

	TUCAN COUNTRY CLUB VENDO HERMOSA CASA EN TUCAN COUNTRY CLUB	
	Corregimiento Ancón Distrito Panamá Urbanización/Barrio Tucan Country Club Provincia Panamá Tipo de Inmueble Casa Subtipo En Condominio (PH) Año de construcción 2006 Zonificación R1-A, R1-B Tipo de operación En Venta Disponibilidad Inmediata	MLS# 14603 Estatus Activo Precio de Venta US\$ USD \$795,000
Interior		Exterior
# de Dormitorios 2 # de Baños Completos 2 # 1/2 baños 1 Distribución Piso Mármol Aire Condicionado Central	Techo Tipo de Construcción Estado Remodelado	Tipo de agua Acueducto Otros Servicios Cable Tv, Internet
Características Internas Baño de Servicio, Closet, Cocina, Comedor, Desayunador, Dormitorio de servicio, Sala, Walking Closet Extras Cámara de Vigilancia, Línea blanca, Tanque de reserva de agua Características del Entorno Acceso fácil, Calle sin salida, Frente a campo de golf, Próximo a campo de golf, Orientada a las personas de tercera edad, Orientada al adulto, Pasto, Se permiten animales, Servicio de agua potable, Acceso a carretera, Vista jardines, Zona tranquila		
Superficie		
Mt2 de Construcción 369	Area Abierta	57
Area Cerrada 313		
Características del Lote		
Mt de Frente	Mt de Fondo	
Total Terreno en Mt2 842		
Forma del lote		
Estacionamientos Garage cerrado		
# de Estacionamientos 2		
Nivel de Estacionamientos		
Area Exterior Piscina		
Camino de acceso Adoquín		
Información del Apartamento		
Apart. x Piso	Modelo de Apartamento #	
Pisos en el Edificio/Torre	# de Edificios/Torre	
PH Tucan Country Club And Resort		
Cuota Mensual de Mantenimiento US\$ \$725		
Mantenimiento Incluye Administración, Agua, Conserje, Internet, Mantenimiento de áreas comunes, Gas, Seguridad		
Area Común Area verde, Area de juegos, Gimnasio, Seguridad privada, Estacionamiento de Visitas		
Casa de dos plantas modelo Eagle con doble altura, totalmente remodelada de lujo. Cuenta con 842.13m2 de terreno, 369.23m2 de construcción y finos acabados en toda la casa. Se distribuye en 2 amplias recamaras (una de las recamaras da directamente a la piscina) con 2 baños (uno de ellos cuenta con sauna privado) y un amplio walk in closet en la recamara principal, la cual se ubica en el segundo nivel (antes 3ra recamara). Además cuenta con un medio baño en planta baja para visitas, área de estudio (den), amplia sala comedor, terraza, una lujosa Cocina abierta Italiana Marca Florence totalmente confeccionada con mármol crema marfil de Alicante-España, cuarto/baño de empleada, piscina climatizada, amplio patio en el área posterior y 2 espacios de estacionamientos cerrados y espacio para un carrito de Golf (Garaje cerrado con dos sistemas de portón de apertura y cierre) Adicionalmente la casa cuenta con dos sistemas de aire central inverter de última generación y servicios de jardinería. La urbanización cuenta con casa club, golf, áreas deportivas, sistema de alarmas, cerca perimetral, garita de acceso, seguridad 24/7, electricidad soterrada e iluminación ornamental, calles y aceras con adoquines.		
Esta información ha sido proporcionada por: Eric Van Hoorde - Gerente ☎ + (507) 269-9686 📠 + (507) 6616-7769 📠 + (507) 269-6934 Agente Email info@vanhoorderealty.com Agente Página Web https://vanhoorderealty.com/ Número de Licencia PN-787 VAN HOORDE REALTY ☎ + (507) 269-9686 📠 + (507) 269-6934 Oficina Email eric@vanhoorderealty.com Oficina Web http://www.vanhoorderealty.com Número de Licencia PJ-263 P.H. Parque Mar (Planta Baja), Ave. Italia, Punta Paitilla. - Nombre de contacto: Eric Van Hoorde La información anterior proviene de fuentes consideradas confiables, pero no debe ser fiable sin verificación independiente No intente solicitar propiedades ya inscritas para la venta. Impreso: Dec 16,2021.		
		