



GRUPO  
**LEGACY**  
INMOBILIARIA

Tu Nuevo Estilo de Vida



**¡ALGO  
NUEVO  
VIENE  
PARA  
TI!**

Primeras entregas: Diciembre 2023

Imágenes ilustrativas. Distribución, diseño y medidas pueden sufrir cambios.

**¡A solo 2 km de la Carretera Panamericana y 3.8 km del metro!**



**Cerca de:**

- Línea 3 del metro
- Escuelas
- Farmacias
- Supermercados
- Minisupermercados
- Estación de gasolina
- Ferreterías
- Estación de policía

**34km de Ciudad de Panamá**



**¡Aquí se construye tu  
Nuevo Estilo de vida!**

**Ciudad del Futuro  
Nuevo Arraiján**



2-3 Habitaciones



2 Baños



Estacionamientos



Reserva de Agua



Canchas



Parques

 **381-2102**

 **6030-6736/6150-1225**

**praderasdearraijan.com**

 **grupolegacypty**

UN PROYECTO DE  **GRUPO  
LEGACY**  
INMOBILIARIA

**ENTREGA: DICIEMBRE 2023**



**Casas en Arraiján**



Imágenes ilustrativas. Distribución, diseño y medidas pueden sufrir cambios.

# Área de Yoga

A photograph of four diverse women sitting in a circle on yoga mats in a grassy park. They are all wearing athletic wear and are in a meditative pose with their hands in the Anjali mudra (prayer position). The woman on the left is a Black woman with short curly hair, wearing a pink tank top and leggings. The woman next to her has blonde hair in a bun, wearing a black sports bra and leggings. The woman opposite her is an Asian woman with dark hair, wearing a grey patterned sports bra and leggings, and she is smiling. The woman on the right is a white woman with red hair in a ponytail, wearing a black sports bra and leggings. The background shows a green lawn and trees.



Imágenes ilustrativas. Distribución, diseño y medidas pueden sufrir cambios.



A family of four is playing mini golf on a green artificial turf mat outdoors. In the foreground, a young boy with curly hair, wearing a blue and yellow striped shirt and grey shorts, is focused on his shot, holding a red-handled mini golf club. Behind him, a man in a grey shirt and blue shorts is cheering with his arms raised. To the left, a young girl in a pink floral dress is also playing. To the right, a woman in a teal tank top and blue shorts is watching the game. The background is filled with lush green trees.

# Mini golf



A woman with long brown hair, wearing a blue t-shirt and black shorts, is in a crouched position on a grassy field, ready to bump a volleyball. A volleyball is suspended in the air above her. In the background, a blue volleyball net is visible against a backdrop of green trees.

# Área de Volleyball



A man in a dark blue soccer jersey and shorts is captured in a dynamic pose on a green artificial turf field, kicking a soccer ball. He is wearing white socks and blue cleats. The field has white boundary lines. The background shows a clear sky and some distant trees.

# Cancha de Fútbol





# Parque de niños

Fotografías ilustrativas de referencia.

Imágenes ilustrativas. Distribución, diseño y medidas pueden sufrir cambios.

# Cancha de basketball



Imágenes ilustrativas. Distribución, diseño y medidas pueden sufrir cambios.



# Pumptrack



# Unifamiliar

Imágenes ilustrativas. Distribución, diseño y medidas pueden sufrir cambios.



Precio: \_\_\_\_\_ 80.00 mt2 3 Rec - 2 baños

Precio: \_\_\_\_\_ 70.00 mt2 2 Rec - 2 baños



# Dúplex

Imágenes ilustrativas. Distribución, diseño y medidas pueden sufrir cambios.



Precio: \_\_\_\_\_ 90.00 mt2 3 Rec - 2.5 baños





## Praderas de Arraiján

### Amenidades

- Zona de ejercicio
- Parque de niños
- Cancha de fútbol
- Cancha de basket
- Mini golf
- Área Volley ball
- Pumptrack
- Gazebo
- Tanque de reserva de agua
- Garita de seguridad
- Gradas
- Calles de concreto
- Amplias áreas verdes

Imágenes ilustrativas de referencia. Distribución, diseño y medidas pueden sufrir cambios.

