



# Playa Caracol

La playa nunca tuvo tanto que decir

Playa Caracol  
RESIDENCES & BEACH CLUB

*Hay un llamado  
en el viento*

Un murmullo de olas y  
palmeras meciéndose  
en el viento te dan  
**la bienvenida.**

Imponentes montañas y  
el interminable mar te abrazan.

¿Lo escuchas?

El llamado a la mejor vida frente al mar está en la brisa y te guía hasta Playa Caracol.

Aquí encontrarás el proyecto de playa pensado para que vivas una vida única frente al mar.

Aquí te espera lo mejor que te ofrece Chame, su naturaleza, sus tradiciones.

Aquí se mezclan la aventura, la relajación y diversión para ofrecerte una experiencia como ninguna otra.

**Aquí, la playa nunca tuvo tanto que decir.**

*Síguelo donde el sol  
y el mar se encuentran*

---

**La vida frente al mar en Playa Caracol es tan relajante que olvidarás que este paraíso está a solo una hora de la ciudad.**

No solo tendrás la inmensidad del Pacífico para ti sino que estarás cerca de supermercados, centros comerciales, restaurantes y la Clínica San Fernando de Coronado; todo a menos de una hora de ti.

Todo el proyecto está pensando para ofrecerte las amenidades que tú y tu familia buscan; amplias áreas sociales, juegos infantiles, gazebos con bbq y más.

**Así sabes que puedes desconectarte y relajarte porque todo lo que necesitas está al alcance de tus manos.**

## Los más bellos amaneceres y atardeceres te esperan en Playa Caracol

Con vistas al majestuoso Cerro Chame y más de 1 kilómetro de playa ininterrumpida, aquí puedes descansar sabiendo que estás en tu paraíso personal y aún suficientemente cerca de todo para disfrutar sin preocupaciones.

Barbacoa y piscina en familia, surfear en la mañana con amigos, disfrutar de la playa con esa persona especial... aquí te espera todo esto y mucho más.

Sé parte del proyecto residencial que crece contigo y tu familia, con múltiples propiedades de las cuales escoger para comprar o alquilar, todos diseñados para ofrecer el mayor confort frente al mar.

**Vive la vida única que te ofrece Playa Caracol.**



*¿Lo escuchas?  
La playa nunca tuvo  
tanto que decir*

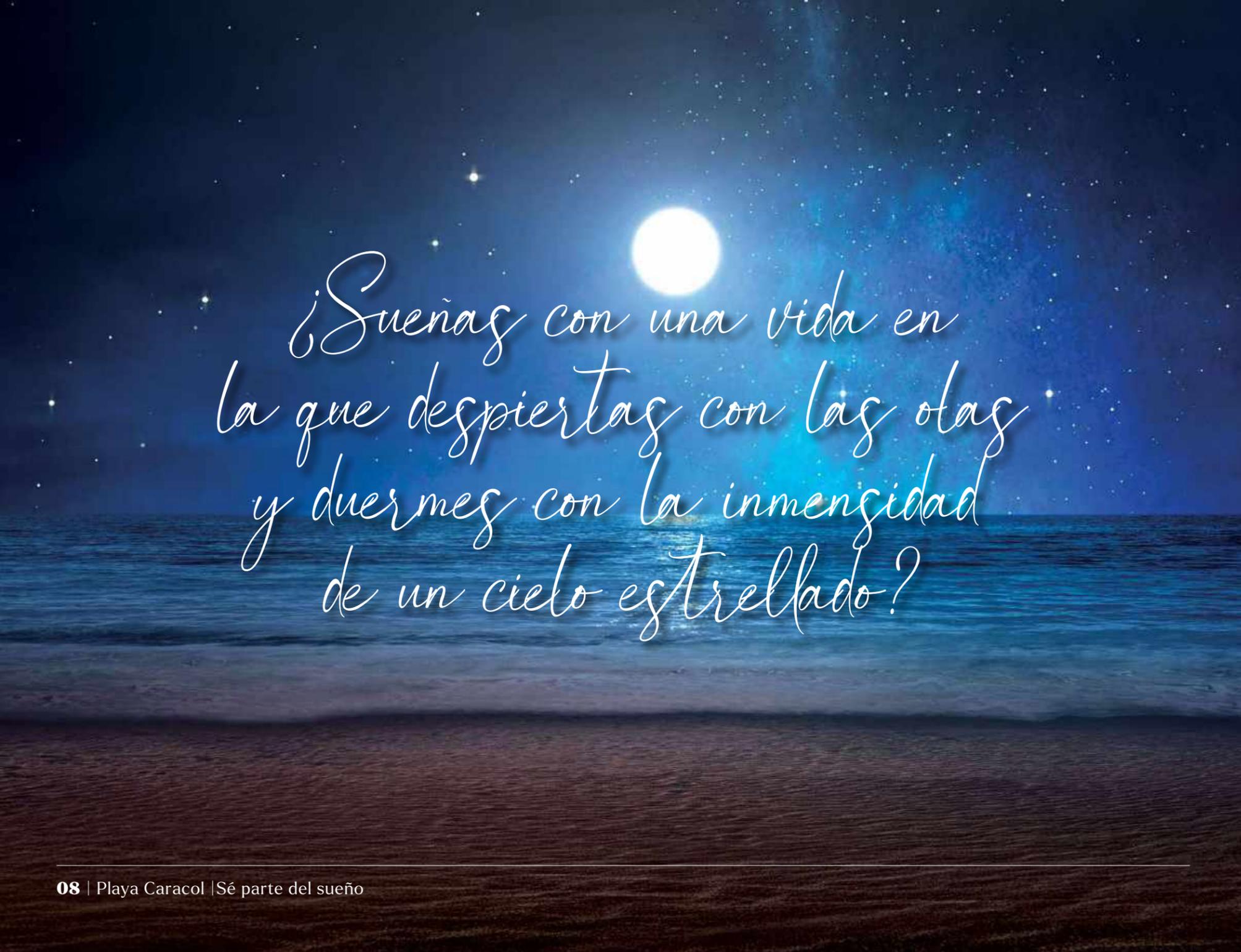


**Bienvenido**  
a la mejor vida de playa

# La playa te ofrece de todo y nosotros nos encargamos del resto

- Más de 1 kilómetro de playa • Amplias áreas sociales en cada complejo residencial, que incluyen piscina y áreas para niños • Club de Playa • Restaurante • Clases de Surf
- Alquiler de bicicletas • Rampa patineta • Gazebos para bbq





*¿Sueñas con una vida en  
la que despiertas con las olas  
y duermes con la inmensidad  
de un cielo estrellado?*



*La vida que sueñas  
está aquí!*

**En Playa Caracol encuentras los apartamentos y residencias con los acabados y la atención al detalle que buscas para hacer realidad esa visión.**

Conoce nuestros proyectos y descubre todo lo que la playa tiene que decir.



## La playa te está llamando





# Olas del Mar

## Aquí es donde la mejor vida frente al mar te espera

Arrullado por las olas, los amaneceres y atardeceres más hermosos. Un lugar para festejar, descansar y disfrutar de lo que la playa te ofrece. Olas del Mar será el lugar para tu estadía inolvidable en Chame.

Aquí conocerás lo que es **la verdadera relajación** en espaciosos apartamentos con excelentes amenidades y la mejor vista solo para ti.

Área social con piscina • Solarium • Juegos infantiles • Pérgolas  
• BBQ • Aptos de 2 y 3 rec. desde 70m<sup>2</sup>

Una nueva etapa en nuestra visión para Playa Caracol, **un lugar donde tu visión de una vida perfecta** se da entre el mar y el verdor de nuestro interior.

Tan cerca de la playa y a la vez tan conectado con la naturaleza, el verdor que verás desde tu ventana te deslumbrará y te invitará a descansar.

Aires del Mar, nuestros acogedores garden apartments te enamorarán con su ininterrumpida vista al majestuoso Cerro Chame.

- **Área social**
- **Piscinas**
- **Parques infantiles**



*Aires del Mar*

**Para construir el destino de playa más completo de Panamá,** debíamos hacerlo en un lugar que lo tuviera todo, y más.



¿Lo escuchas?  
**Playa Caracol** | La Playa nunca  
tuvo tanto que decir.



*Conoce la aventura,  
la relajación y la verdadera  
vida frente al mar*

## Despierta con tu tabla en mano, listo para tomar las olas, o descubre tu amor por la aventura subiendo Cerro Chame.

Sobre una fatbike, descubre el privilegio de poder pedalear por una de las playas más largas.

### Actividades

Playa Caracol siempre tiene algo que ofrecer para que cada instante que pases con nosotros, la pases como nunca.

- Paseos por la playa al atardecer
- Observación de estrellas al anochecer
- Pescar, pasear en bote, kayak, surf, kitesurf y paddling
- Montar bicicleta o caballo
- Jugar fútbol en la arena o voleibol de playa
- Visitar lugares cercanos como Sorá





## Kitesurf

El viento de nuestra hermosa costa será tu guía en una de las experiencias más emocionantes y divertidas de Chame, el kitesurf. Desde Playa Caracol los amantes de este deporte encontrarán los vientos más retadores de todo Panamá.



## Hiking Cerro Chame

Si deseas una vista como ninguna otra, que te dé la sensación de poder ver toda la amplitud de nuestras verdes colinas, mangle y enorme mar, entonces lo que buscas **es la cima de Cerro Chame.**

Déjate sumergir en una experiencia que retará tu resistencia y te conectará con la naturaleza.



## Pesca en Otoque

Una joya de casitas coloridas en el Golfo de Panamá, la pequeña población de Otoque te dará **una muestra de la cultura y tradiciones.**

La pesca la llevan en la sangre y te acompañarán a crear nuevas memorias de aventura y pesca en el ancho y azul mar.



## Los Cajones de Chame

Una de las maravillas más conocidas e identificables de Chame, los Cajones tienen todo lo que buscas en un día de aventura: caminata, relajación y recuerdos que te harán regresar una y otra vez.

Salta desde los riscos a las vibrantes aguas azules y sabrás por qué **la vida en Chame y en Playa Caracol, es mejor.**

# La mejor vida es frente al mar

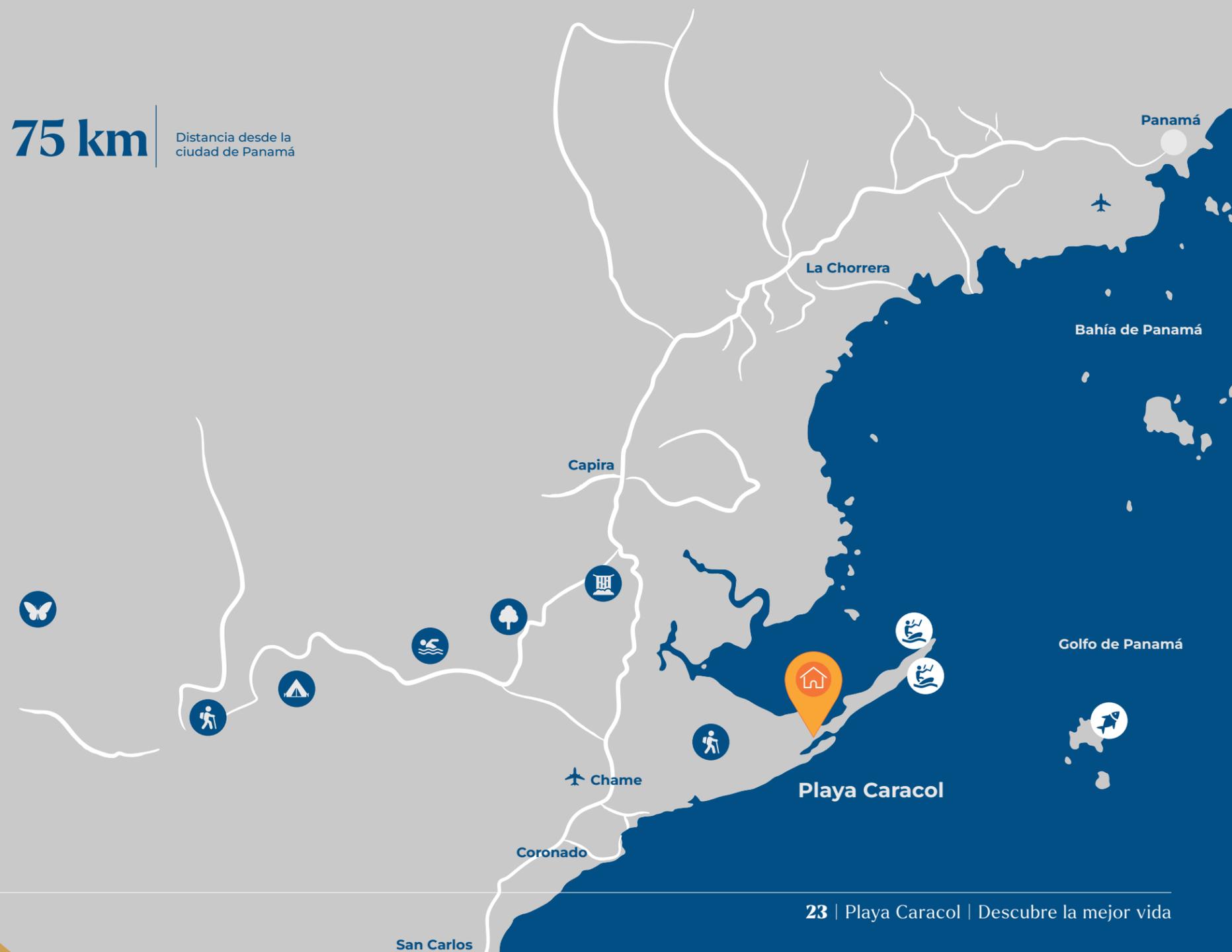
# ¡Descúbrela!

# Mapa

Playa Caracol es la primera playa del litoral Pacífico desde la ciudad hacia el interior del país. Esta privilegiada ubicación le permite ofrecer espectaculares escenarios para brindarte relajación total y a la vez la cercanía a diferentes lugares del área para que puedas realizar otro tipo de actividades.

-  Maalea Resort Punta Chame
-  Isla Otoque
-  Machete Kite
-  Los Cajones de Chame
-  Cerro Chame
-  Charco Verde y Charco Azul
-  Chicá
-  La Laguna de San Carlos
-  Mariposario Cerro La Vieja Penonomé
-  El Valle de Antón

**75 km** | Distancia desde la ciudad de Panamá





Sport Hub

## Playa Caracol tiene algo para todos

Si buscas más que relajación frente al mar, la encontrarás en nuestro futuro Sport Hub con canchas para mantenerte activo en la disciplina de tu preferencia.

### Tennis Court \*

La playa puede ser mucho más que bañarse en el mar y tomar el sol. Contamos con una cancha con todos los estándares internacionales para que tengas lo mejor de dos mundos: playa y tu deporte favorito.

### Paddel Court \*

El pádel es cada vez más popular y en Playa Caracol no nos quedamos atrás. Aquí encontrarás de todo para tener una emocionante partida y luego refrescarte en nuestras piscinas o en las olas que bañan nuestra costa.

### Multipurpose Court

Para los que aman la vida activa, tenemos una cancha multipropósito en la cual podrás pasar las horas con amigos y familia.

### Basketball Court

Disfruta de la cancha de basquetbol con la vista más envidiable en Playa Caracol. Con canastas ajustables y una cancha a la medida de estándares internacionales, te darás cuenta de que la mejor manera de jugar basket es en Playa Caracol.

## Hay un lugar donde, al llegar, se esfuman todas las preocupaciones de tu mente, se las lleva el suave oleaje.

Este lugar es **Surfside**. Un hotel en construcción frente al mar y repleto de experiencias que pronto podrás disfrutar. Aquí, todo está pensado y diseñado para ofrecerte la mayor comodidad y la experiencia que tú mereces vivir. La arquitectura y cada detalle ha sido pensado para que te sientas a gusto en este, tu paraíso privado.

### The Coast \*

Nuestro lobby abierto al mar te da la bienvenida para introducirte a esta vida de completa relajación.

### Sunset Deck \*

Desde el Sunset Deck, compartirás momentos inolvidables viendo el cielo teñirse de rosa y el sol caer detrás del mar. Relájate, mira el día pasar, todos sabemos que la vida se vive mejor frente al mar.

### Anclas Gym \*

Surfside se esmera en tener todo para que tu experiencia sea la mejor siempre. La vida frente al mar no tiene que ser todo relajación, para los que se quieren mantener activo, les ofrecemos Anclas Gym, un gimnasio completo, cerca de todo.

### Breeze Spa \*

No podía faltar una experiencia de spa y relajación para tu tiempo en Surfside. Deja todas tus preocupaciones ir, aquí los expertos se encargarán de que te sientas completamente renovado.

### Pokebar Rooftop & Sushi \*

Arma tus pokes y baos a tu gusto en nuestra barra rooftop. Vive mágicos atardeceres en la mejor compañía y con los mejores tragos.

### Coconut Bar \*

Acompaña ese atardecer increíble con un rico trago. Brinda por la buena vida en Surfside y por las buenas amistades y momentos compartidos. Coconut Bar tiene todo para una noche de fiesta inolvidable, solo faltas tú.

### The Waves Restaurant \*

Cada espacio de Surfside está pensado para deleitarte y los platillos de nuestro restaurante no podrían quedarse atrás. Disfruta de una cena en familia o de un momento en pareja.

### Arrecife Gril & Restaurant \*

Lo más fresco y deliciosos frutos del mar te esperan aquí, finger food para compartir entre risas, selectos cortes de carnes importadas, la cocina fusión de Arrecife se esfuerza en complacer los paladares más exigentes.

### Surf Café Boutique \*

Una charla tranquila, una vista increíble, el café perfecto en tu mano. Pásala a gusto en compañía de amigos o un buen libro con panes frescos del día y todos los antojos dulces y salados que puedas imaginar.

### Tropical Pool Bar \*

Disfruta tus videos de surf y deportes acuáticos con música chill y los mejores cocteles.

### High Tide Sports Bar \*

Vive la adrenalina de tus partidos favoritos en High Tide Sports Bar. Celebra, disfruta y brinda con amigos. Aquí te esperan buenos tragos, buena comida y buenos ratos.

### La Tiendita Caracol \*

Si se te quedó algo en la ciudad ¡no te preocupes! Nuestra tienda de conveniencia tiene todo el surtido de productos de primera necesidad, cotidianos y gourmet que puedas necesitar además de comidas preparadas ready to go!



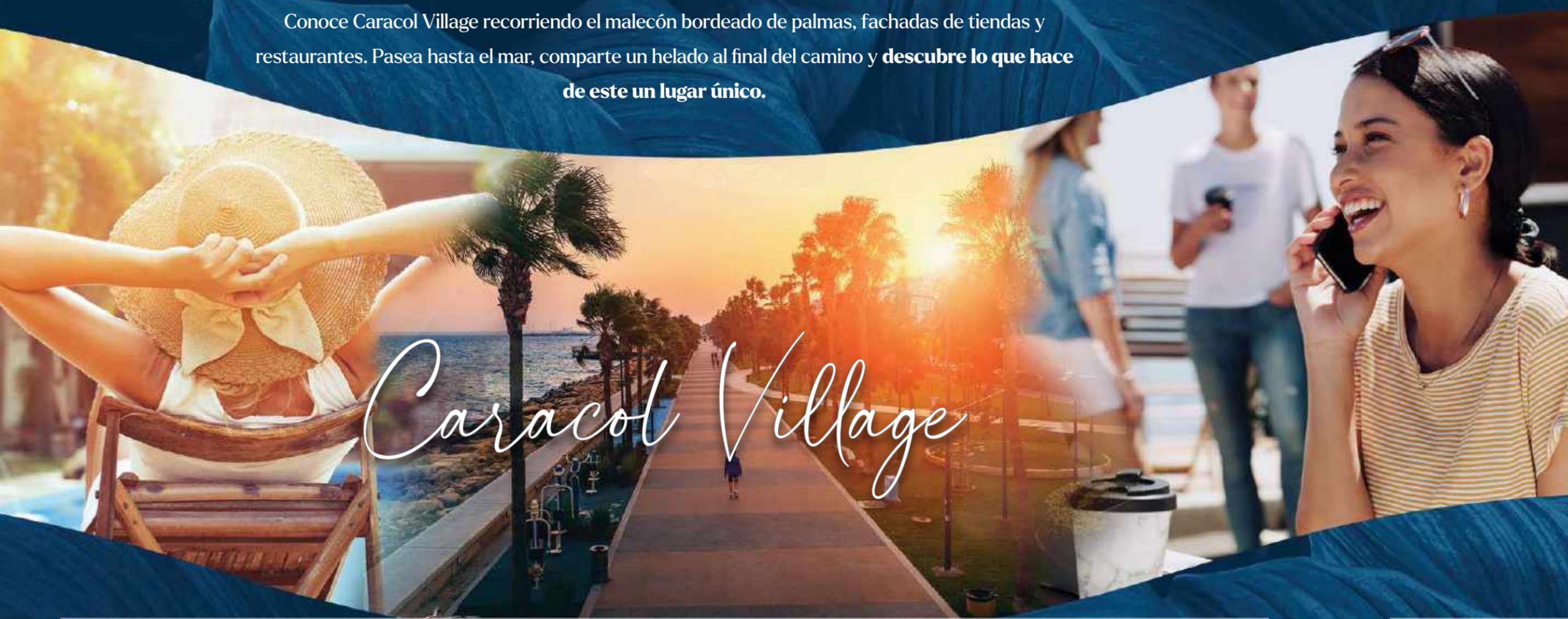
# Surfside



Hotel en construcción  
Inicio de operaciones 2024.

El sol en tu rostro, la brisa en tu cabello, alrededor tuyo,  
al caminar por un amplio malecón se descubre un lugar  
lleno de vida, risas y el sonido de las olas en el fondo.  
**Bienvenido a Caracol Village.**

Conoce Caracol Village recorriendo el malecón bordeado de palmas, fachadas de tiendas y restaurantes. Pasea hasta el mar, comparte un helado al final del camino y **descubre lo que hace de este un lugar único.**



*Caracol Village*

### **Pump Track \***

Siguiendo el recorrido de nuestro malecón principal tenemos un pump track para los amantes de la velocidad. Esta combinación de adrenalina con la comodidad de Caracol Village es algo que solo encontrarás en Playa Caracol.

### **Sundeck \***

Cielo y mar azul, un sol incomparable, nuestro Sundeck te ofrece una experiencia de relajación como ninguna. Pasa tus tardes descansando con el murmullo de olas en la distancia y el sol sobre ti.

### **Extreme Sport Academy \***

Si no sabes surfear y te imaginas ya entre las olas, el Xtreme Sports Academy de Caracol Village es perfecto para ti. Aprende con expertos y pronto estarás viviendo las aventuras que la playa tiene para ti.

### **Beachlawn \***

Los momentos especiales de la vida es mejor vivirlos frente al mar. Nuestro Beachlawn contará con un wedding pavilion para una ceremonia incomparable y con la vista más privilegiada al Pacífico.

### **Rental Spot \***

La arena dorada del atardecer, el inmenso mar y sus olas. Todo en Playa Caracol te invita a la aventura. Encuentra la tuya en nuestro Rental Spot donde conseguirás bicicletas, tablas de surf y patinetas para que cada día esté lleno de acción.

### **Wedding Pavilion \***

Dile "sí" a crear las memorias más inigualables en el día más importante de tu vida. Nuestro Wedding Pavilion, ubicado frente al mar, es el lugar icónico para tu boda.



## Coworking \*

La mejor oficina es la que te permite ver el mar y la playa. Haz que el trabajo se sienta como vacaciones y conoce a otros emprendedores en nuestro coworking. Internet de alta velocidad y espacios pensados para optimizar tu rendimiento te ayudarán a enfocarte para que luego puedas disfrutar la playa sin preocupaciones.

## Spa \*

Hasta la vida en el mar necesita su propio espacio de relajación y desconexión. El spa de Caracol Village te hará sentir una paz y comodidad inigualable para que tus vacaciones se sientan eternas.

## Minisuper y Farmacia \*

Nada podrá interrumpir tu tiempo de ensueño en Caracol Village, ni siquiera darte cuenta de que se te ha olvidado algo en casa o un repentino malestar. En nuestro malecón principal encontrarás un mini súper y farmacia con todo lo que puedas llegar a necesitar en tu estadía.

## Beauty Salon & Barber Shop \*

La playa es el lugar perfecto para grandes eventos y encuentros. Con nuestro Beauty Salon y Barber Shop no tendrás que preocuparte por venir arreglado desde la ciudad. En Caracol Village pensamos en todo lo que puedas llegar a necesitar.

## Gym \*

Para los que aman mantenerse en forma, contaremos con un gimnasio equipado con las máquinas, pesas y todo lo necesario para poder sacarle el provecho a tu rutina.

## Y seguiremos creciendo...

Hay mucho más que seguir contando sobre Caracol Village. Con espacios de apartamentos privados, co-working, supermercados y locales comerciales desde tattoo shops hasta farmacias, **te invitamos a que nos acompañes y que seas parte del mejor lugar frente al mar.**







A man and a woman are jumping joyfully on a sandy beach at sunset. The man is on the left, wearing a light blue t-shirt and shorts, and the woman is on the right, wearing a white bikini. They are both barefoot and have sand on their bodies. The background shows the ocean with gentle waves and a warm, golden sky. A blue decorative wave graphic is at the bottom left of the page.

Ven por una escapada,  
**quédate por todo lo  
que la playa te ofrece.**

Si lo que buscas es escapar de la rutina, en Playa Caracol  
tenemos apartamentos disponibles para alquilar.

## **Deja la ciudad y todas tus preocupaciones detrás.**

El mar, la playa, y las palmeras te ayudarán a  
relajarte para que, cuando regreses, te sientas  
como una nueva persona.

---

Para alquilar contamos con opciones de 2 y 3 recámaras, completamente amobladas  
con cocina, lavandería, Wi-Fi y Cable TV. Entre vista al mar o al verdor que nos rodea.

**¡Tú eliges!**



## ¿Te enamoró todo lo que la playa tiene que decir?

Contáctanos y empecemos a escribir tu historia