



**URBAN**

**GROUP**

EXPERTOS EN INVERSIONES SEGURAS



URBAN  
GROUP

Nace en el 2015, con la finalidad de dar un asesoramiento para las necesidades inmobiliarias de la República Dominicana y trato personalizado en el que nuestros clientes se sientan felices de hacer sus inversiones con nosotros.

Urbangroup actualmente es una de las inmobiliarias más reconocidas en toda república dominicana siendo líderes en ventas en muchos proyectos y llevando 5 Proyectos en EXCLUSIVA, 30 proyectos en MASTERBROKER y más de 100 OPEN PROYECTS.



Como tu asesor inmobiliario, mi principal objetivo es guiarte y presentarte las mejores opciones, a fin de que puedas hacer inversiones seguras y rentables.

**Lic. Harlyn Rosario**

Asesor en Inversiones Inmobiliarias







**PROYECTOS**  
MASTERBROKERS



— Punta Cana

# PUNTA CANA



## — PUNTA CANA

- VELERO.
- LAS NUBIAS.
- PALMERA RESIDENCES.
- VIEW MACAO (COMING SOON).
- CRASQUI 3 (COMING SOON).
- OCEANA
- OCEAN BAY

## — CAP CANA

- ANFITEATRO.
- HARBOR BAY.

## — BÁVARO

- ATLANTIDA
- PALMERAS RESIDENCE

## — VISTA CANA

- THE TOWERS.
- PASEO DEL SENDERO.
- BLISSTRAILS.
- UNIQUE.
- WAVE.
- THE PARK V (COMING SOON).
- ROYAL GARDEN 2
- DUET



# VELERO (PUNTA CANA)

## CARACTERÍSTICAS:

VILLAS Y APARTAMENTOS

1, 2 Y 3 HABS.

-Parque Acuáti

-Acceso desde el Boulevard

-Control de acceso

-Áreas deportivas

-Vigilancia 24/7

-Áreas sociales

- Áreas deportivas

-Villas Hoteleras

-Edificio Condo Hotel

-Casa Club (Parque Temático)

-Anfiteatro

-Golf Driving Range

-Zip Line y Campo de cuerdas

-Planta tratamiento

-Hotel 100 (hab.)

-Área comercial

-Estacionamiento General

FECHA DE ENTREGA:

NOVIEMBRE 2023







**EJEMPLO DE VILLAS A CONSTRUIR**

## — ROYAL GARDEN 2 (PUNTA CANA, VISTA CANA)

Características:

Solares para la construcción de villas

-Area social

-Piscina

-Playground

-BBQ

-Bark Park

Fecha de entrega:

Diciembre 2022





## — DUET (PUNTA CANA, VISTA CANA)

Características:

Villas de 3 habitaciones

-Area social

-Piscina

-Playground

-BBQ

-Bark Park

Fecha de entrega:

Diciembre 2022 - Marzo 2023





## — OCEANA (LOS CORALES, PUNTA CANA)

Características:

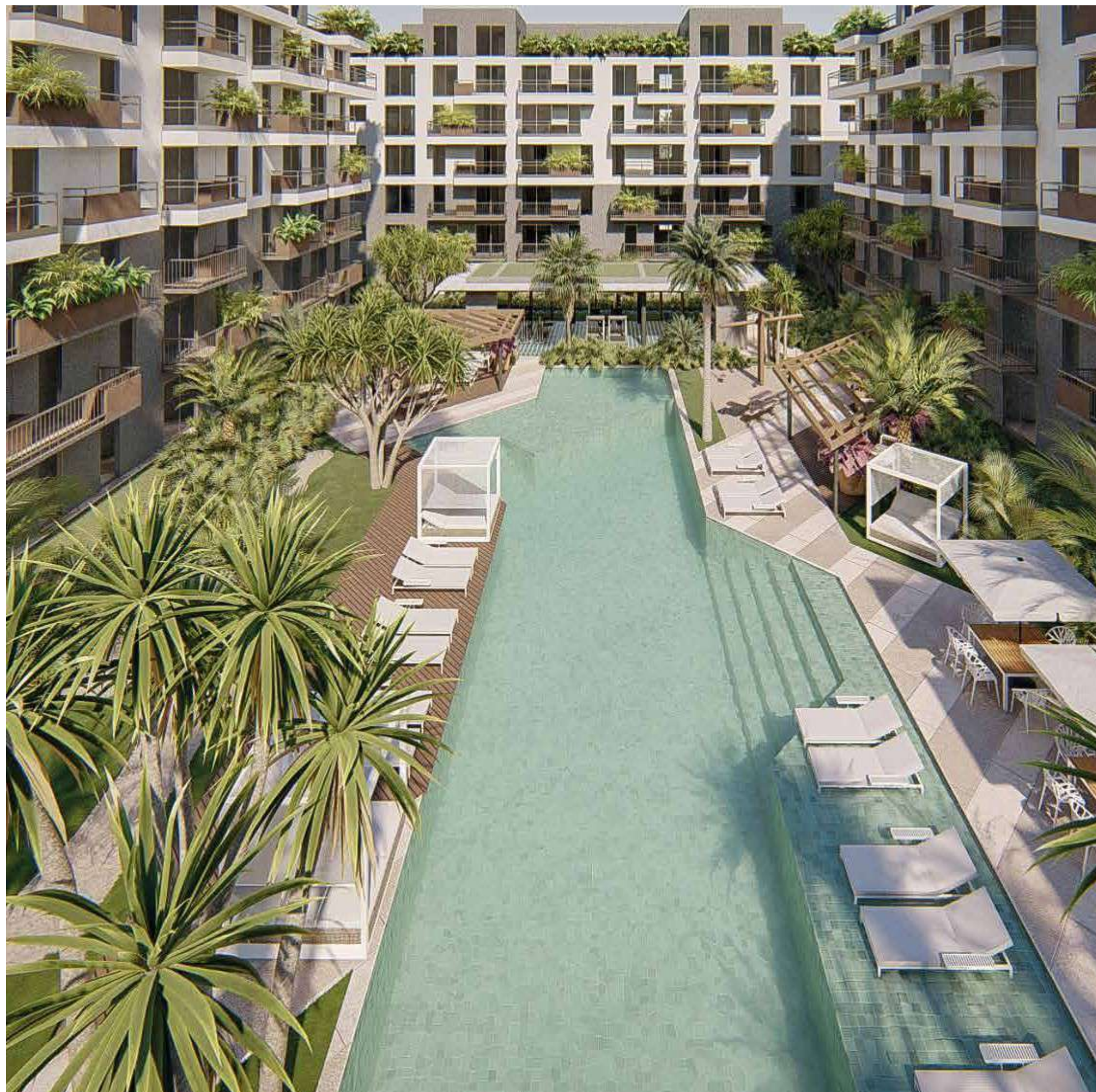
Apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones

- La mayor plaza gastronómica y comercial del área de Los Corales
- A solo pasos de la playa
- Apartamentos con vista a la piscina
- Deportes acuáticos

Fecha de entrega:

Abril 2024





## — LAS NUBIAS (PUNTA CANA)

Características:

Apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones

-Sala comedor

-Cocina

-Terraza

-Parqueo

Fecha de entrega:

Junio 2023





## — BRISAS DE PUNTA CANA (VISTA CANA)

Características:  
Apartamentos de  
2 habitaciones

Fecha de entrega:  
Diciembre 2022

- Piscinas
- Lobby
- Gimnasio
- Sala
- Cocina





## CANA COVE (PUNTA CANA)

Características:

- Apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones
- Piscina privada
- Campo de golf
- Parqueo privado
- Terraza

Fecha de entrega:  
2024





## — CRASQUI (PUNTA CANA)

Características:

Villas de 3 habitaciones

Fecha de entrega:

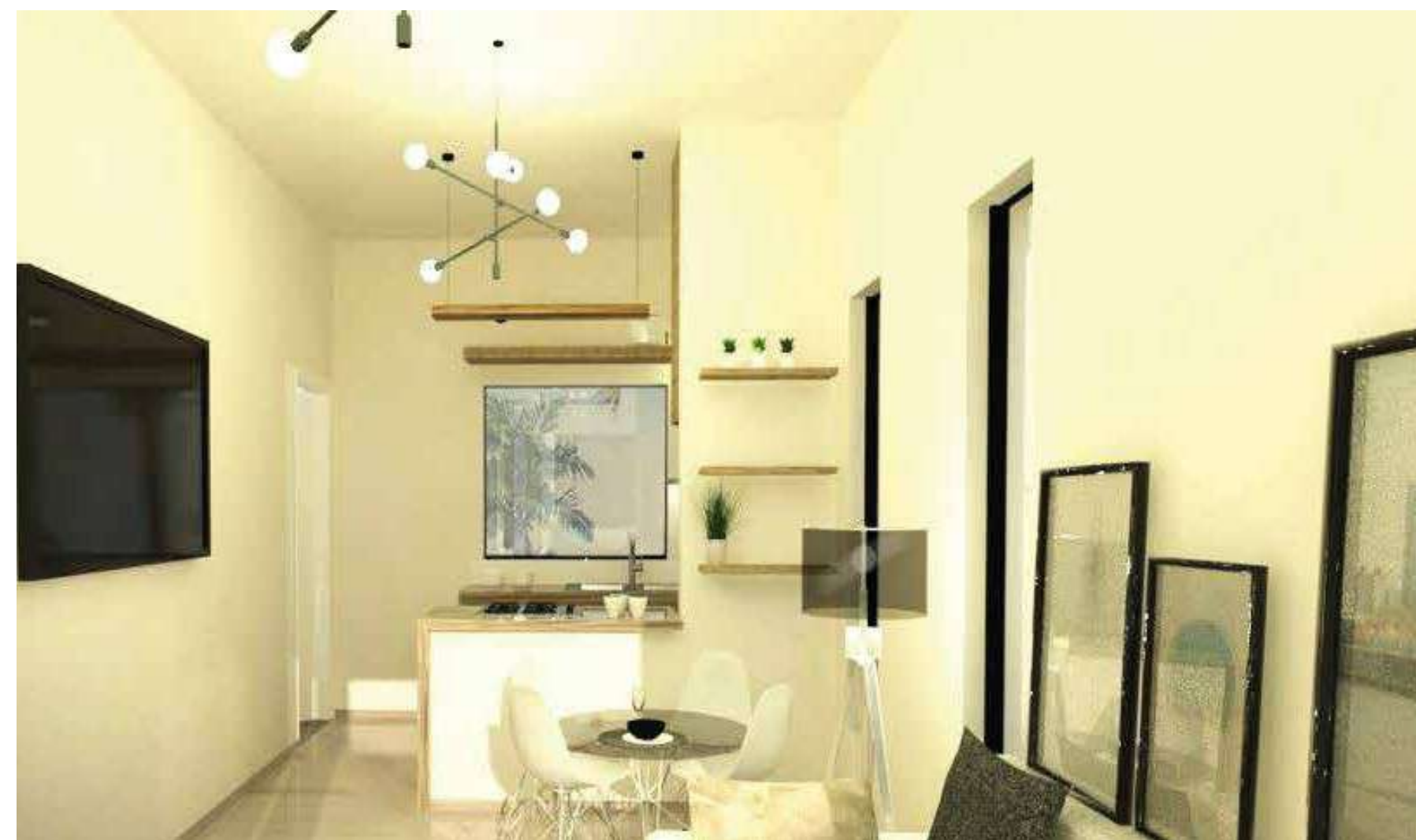
-Sala comedor

Septiembre 2021

-Cocina

-Terraza

-1 Parqueo





## — ANFITEATRO (CAP CANA)

Características:

Apartamentos de 1, 2 y 3  
habitaciones

-Centro de Equitación

-Piscinas privadas

-Colegio bilingüe

-Acceso a parques  
ecológicos

-Campo de Golf

-Marina

-Hoteles

-Seguridad 24 horas

-Acceso a club de playa

Fecha de entrega:

Mayo 2023







## THE TOWERS (VISTA CANA)

Características:

Apartamentos

de 1 y 2 habitaciones

-Spa

-Campos de Golf

-Restaurantes

-Vida nocturna

-Excursiones

-Plazas comerciales

Fecha de entrega:

Diciembre 2022





## — PASEO DEL SENDERO (VISTA CANA)

Características:

Villas de 2 y 3 habitaciones

-Area social

-Piscina

-Playground

-BBQ

-Bark park

-Cancha de futbol

-Cancha de volleyball, tenis,  
futbol y baloncesto

-Softball

-Seguridad privada

Fecha de entrega:

Diciembre 2022





## — BLISSTRAILS (VISTA CANA)

Características:

Villas de 3 habitaciones

-170 Mts de construcción

-200 Mts de terreno

-Dos niveles

-Cocina

-Comedor

-Sala de estar

-Master Room abajo y 2 arriba

Fecha de entrega:  
Abril 2023





## — UNIQUE (VISTA CANA)

Características:

- Apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones

Todos con jacuzzi y aires acondicionado

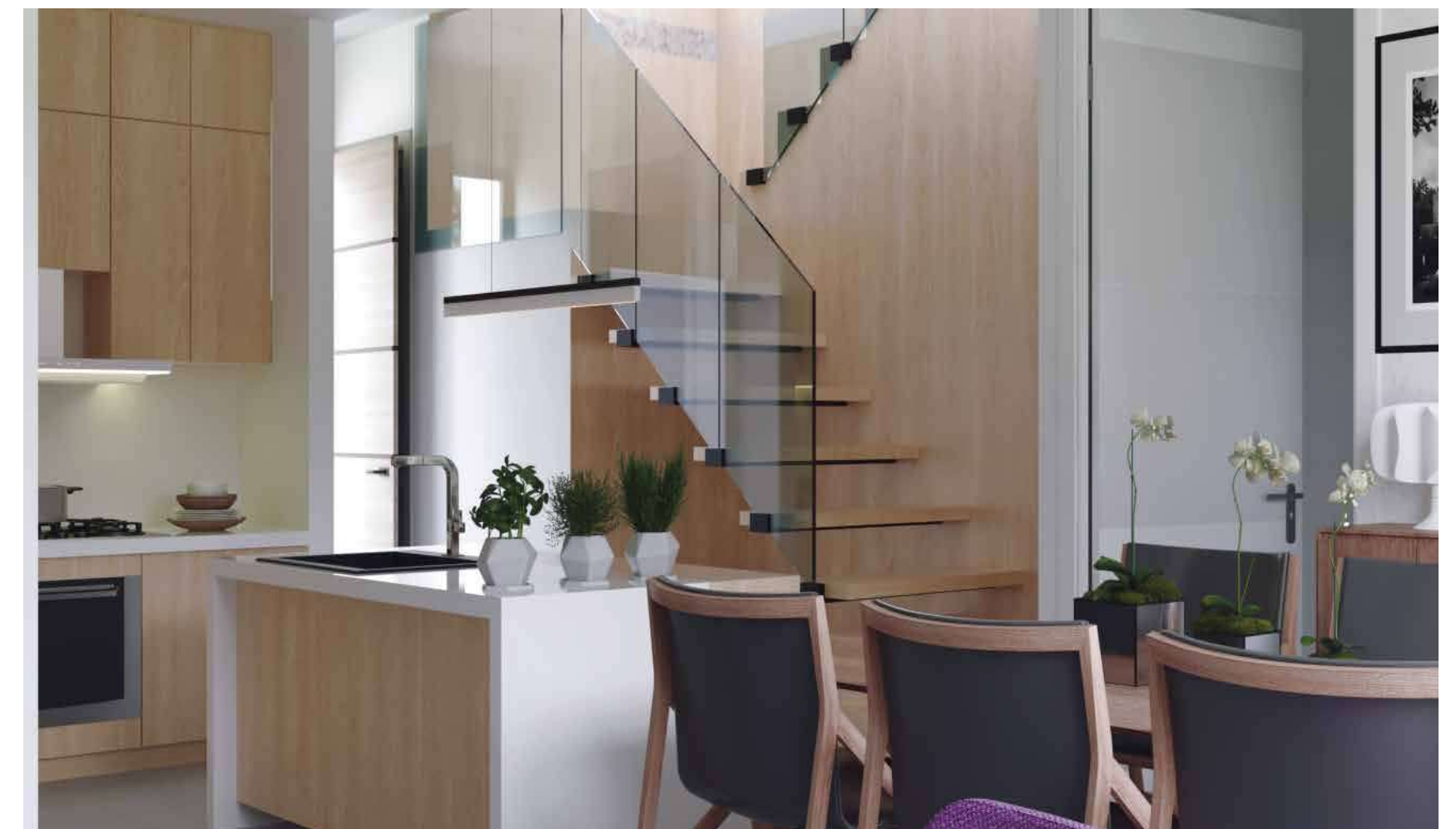
-Piscinas centrales

-Playa artificial

-Lago

-Gimnasio  
-Campo de Golf

Fecha de entrega:  
Diciembre 2023



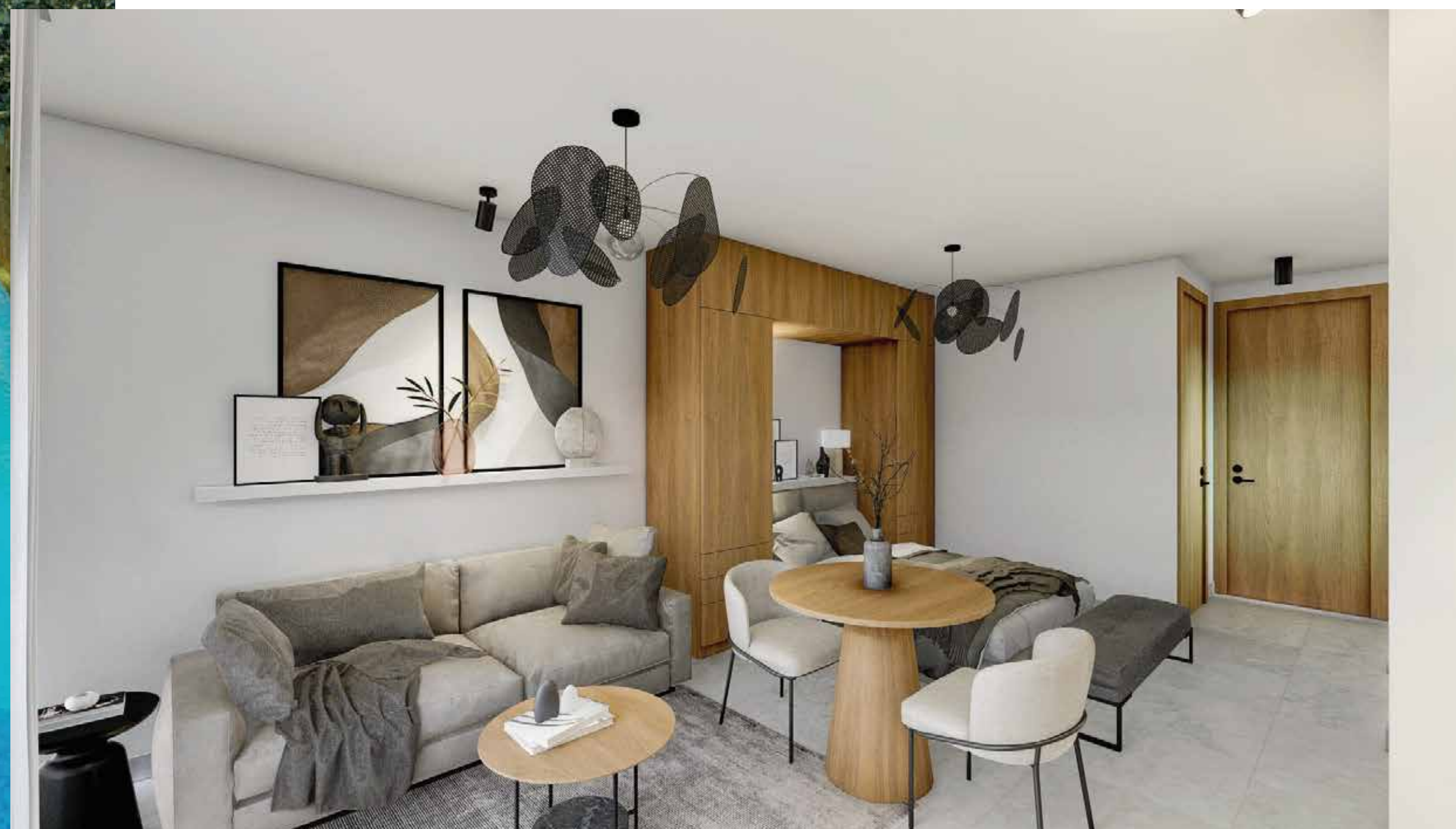


## — PALMERAS BOULEVARD (BÁVARO)

**CARACTERÍSTICAS:**  
APARTAMENTOS 1, 2 y 3  
Habitaciones  
-Patio  
-Jacuzzi  
-Gimnasio  
-Area social  
-Control de acceso

-Gazebos  
-Pista de padel  
-Pista de Basket

**ENTREGA**  
**MARZO 2024**





## — WAVE (VISTA CANA)

### CARACTERÍSTICAS:

- APARTAMENTOS 1, 2 y 3 HABS.
- TOWNHOUSES 2 HABS.
- Lagos de agua dulce
- Zonas para la practica de yoga
- Espacios de Co-working
- Campos de golf

-Circuitos de ciclismo  
ENTREGA  
PRINCIPIOS 2024



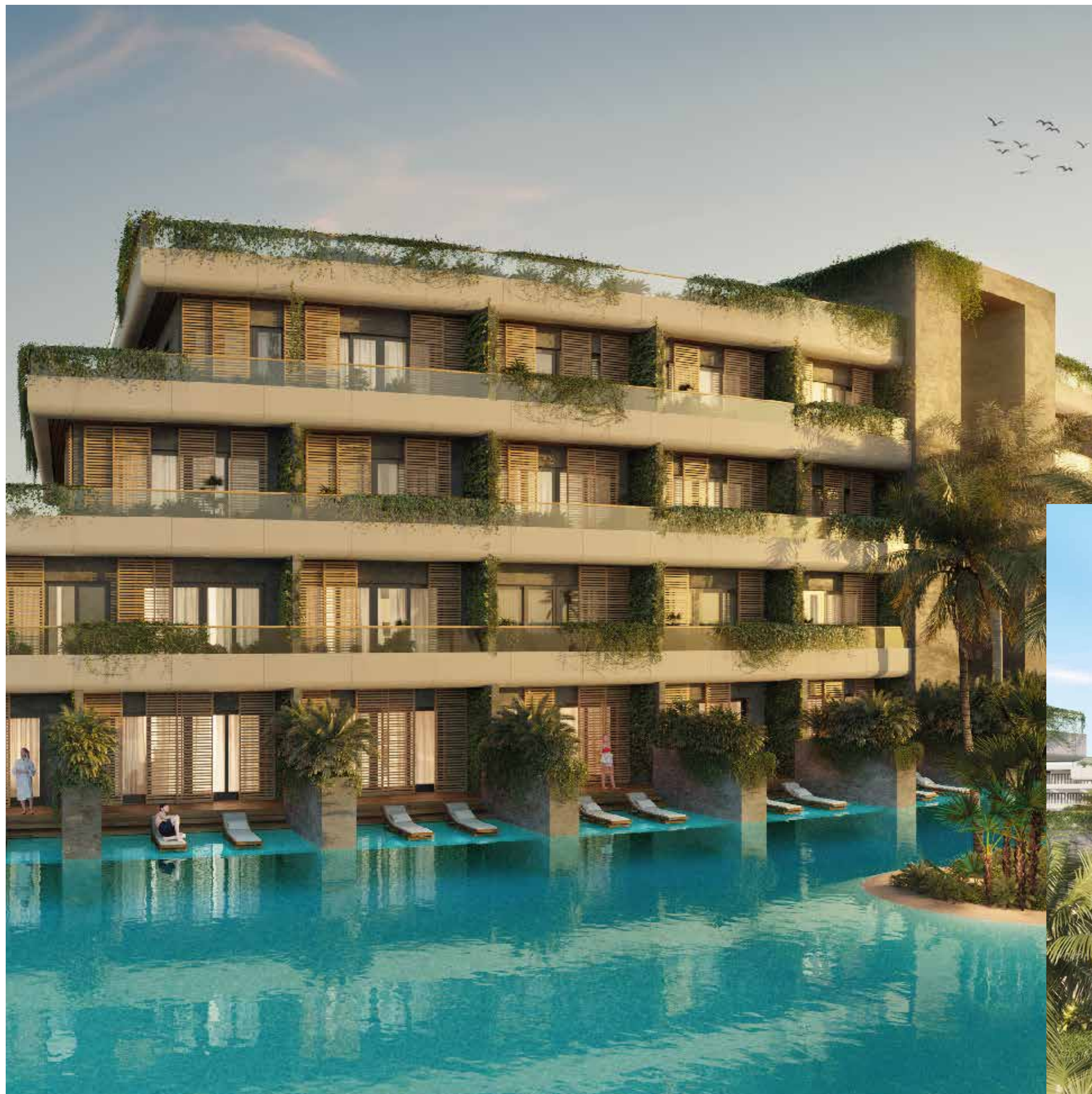


## — HARBOR BAY (CAP CANA)

CARACTERÍSTICAS:  
APARTAMENTOS 1, 2 y 3  
Habitaciones  
-Jacuzzi Infinity  
-Piscina  
-Rooftop con vista  
panoramica  
-Bar

-Gimnasio  
-Seguridad 24h  
-Ascensor  
ENTREGA  
DICIEMBRE 2024





## — ATLANTIDA (BÁVARO)

CARACTERÍSTICAS:  
APARTAMENTOS 1, 2 y 3  
Habitaciones  
-Completamente  
Amueblados  
-Beach Club  
-Laguna  
-Terraza

-Club de playa  
-Area recreativa  
-Piscina natural  
-Ascensor  
ENTREGA  
DICIEMBRE 2024





# — Santo Domingo



# SANTO DOMINGO



## — SANTO DOMINGO ESTE

- PARQUES DEL ESTE
- BOCA PARAISO

## — SANTO DOMINGO OESTE

- CERROS DE LA DUARTE



## — PARQUES DEL ESTE (SANTO DOMINGO ESTE)

Características:

Apartamentos de  
2 y 3 habitaciones

-Inmensas áreas sociales

-Diseño moderno y exclusivo

-Intercom para acceso a edificio

-Pisos en porcelanato importado

-Areas verdes

Fecha de entrega:

Agosto 2023





## — CERROS DE LA DUARTE (**SANTO DOMINGO OESTE**)

Características:

Apartamentos  
de 2 y 3 habitaciones

Fecha de entrega:  
Marzo 2022

-Terraza

-Patio

-Parqueo

-Proyecto cerrado

-Areas Verdes



# — La Romana



# LA ROMANA



— LA ROMANA  
-ROMANA RESIDENCES



## — ROMANA RESIDENCES (LA ROMANA)

Características:

Apartamentos  
de 3 habitaciones

-Piscina

-Área verde y recreativa

-Área Infantil

-Área Deportiva

-Gym al aire libre

-Área social

-Seguridad 24 horas

-Salón de eventos

-Balcones en la sala y  
dormitorios

Fecha de entrega:

Abril 2023





# — Las Terrenas



# LAS TERRENAS



## — LAS TERRENAS

- PORTOFINO
- BLU
- THE REEF



## — PORTOFINO (LAS TERRENAS)

CARACTERÍSTICAS:  
APARTAMENTOS Y TOWNHOUSES  
-1, 2 Y 3 HABITACIONES  
-PRIMERA LINEA DE PLAYA  
EN LAS TERRENAS  
ENTREGA  
DICIEMBRE 2022





— BLU  
**(LAS TERRENAS)**

CARACTERÍSTICAS:  
APARTAMENTOS Y TOWNHOUSES  
-1, 2, 3 y 4 HABITACIONES  
-ACCESO A PLAYA  
-RESTAURANTES  
-ANFITEATRO  
-CINE  
ENTREGA  
2024





# — THE REEF (LAS TERRENAS)

- CARACTERÍSTICAS:  
APARTAMENTOS Y TOWNHOUSES  
-2 y 3 HABITACIONES  
-JACUZZI  
-CLUB DE PLAYA  
-AREA COMERCIAL  
-CLUB DE PLAYA  
-SPA  
-ASCENSOR

- LAGUNA
  - SEGURIDAD 24H
  - HUERTO ECOLOGICO
- ENTREGA  
DICIEMBRE 2024



# PROYECTOS (SOLD OUT)



## — PUNTA CANA

- BÁVARO.
- ATABEY 1.
- ATABEY 2.
- PANORAMA LAKE (VISTACANA).
- PANORAMA PARK (VISTACANA).
- PANORAMA GARDEN (VISTACANA).
- PANORAMA LUXURY
- CANAS DEL ESTE
- THE RESIDENCES (VISTA CANA).
- CRASQUI 1.
- CRASQUI 2.
- RESERVA REAL

## — LAS TERENAS

- SPIRIT OF TERRENAS

## — STO. DGO. ESTE

- BOCA PARAISO





Programemos una cita y comencemos a evaluar las mejores opciones para tu inversión inmobiliaria.

## **Harlyn Rosario**

Asesor en Inversiones Inmobiliarias

Tel: 849-651-0089

Email: [harlynrosario@urbangroup.do](mailto:harlynrosario@urbangroup.do)

Instagram: [@harlynrosario.urbangroup](https://www.instagram.com/harlynrosario.urbangroup)

Facebook: [HarlynRosario.urbangroup](https://www.facebook.com/HarlynRosario.urbangroup)

[www.harlynrosario.com](http://www.harlynrosario.com)

