



Un lanzamiento de



**Propi**

---

# **Arboré** Apartamentos

 Nuevo Cuscatlán

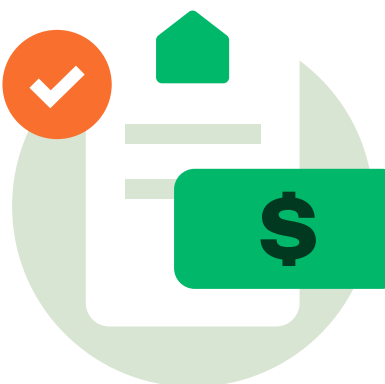
## ¿Por qué te recomendamos **invertir en una preventa?**



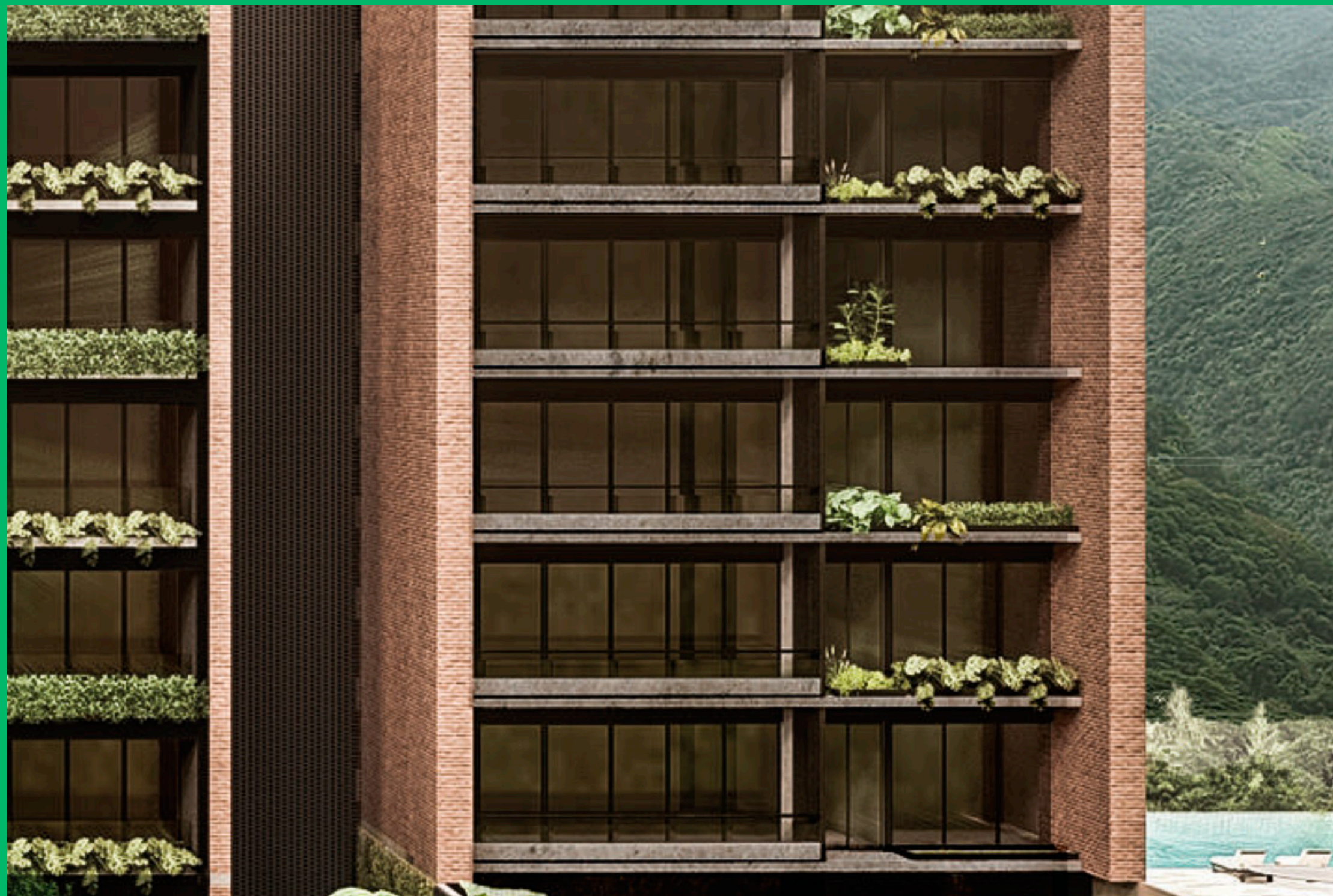
Encuentras los mejores precios, con descuentos exclusivos sobre el valor final, ganando plusvalía desde el día 1.



Tienes mayor posibilidad de escoger y personalizar el inmueble que más te gusta y no comprar los que sobran.



Al reservar un inmueble en preventa tienes más tiempo para ahorrar y dar una mejor prima para que tu cuota hipotecaria mensual sea menor.



## Un lujo **natural**



Arboré es parte del complejo urbanístico integral “Portales del Bosque”

Tu hogar en un lugar donde prevalece la tranquilidad y la armonía, rodeado de la pasividad natural. Arboré es disfrutar de un lugar privilegiado. El lujo de valorar una vida rodeada por la naturaleza, es un complejo con espacios elegantes y amenidades exclusivas.



 Ubicación

# Nuevo Cuscatlán

---

La Libertad



C.C.  
La Joya

## Vías Principales Carretera a Nuevo Cuscatlán



 Arboré  
Apartamentos

Plaza Paradiso

5 min

Sfira

7 min

C.C. La Joya

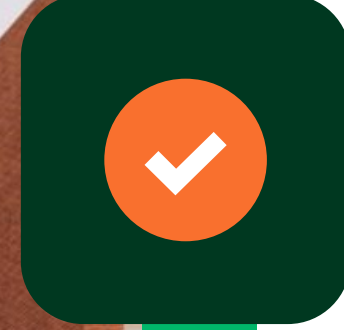
10 min

C.C. Las Palmas

12 min

Desde  
**146.97 m<sup>2</sup>**





2 Torres

154 Apartamentos

78 Apartamentos Torre 1

76 Apartamentos Torre 2

13 Amenidades

**Entrega: Agosto 2024**



# Amenidades

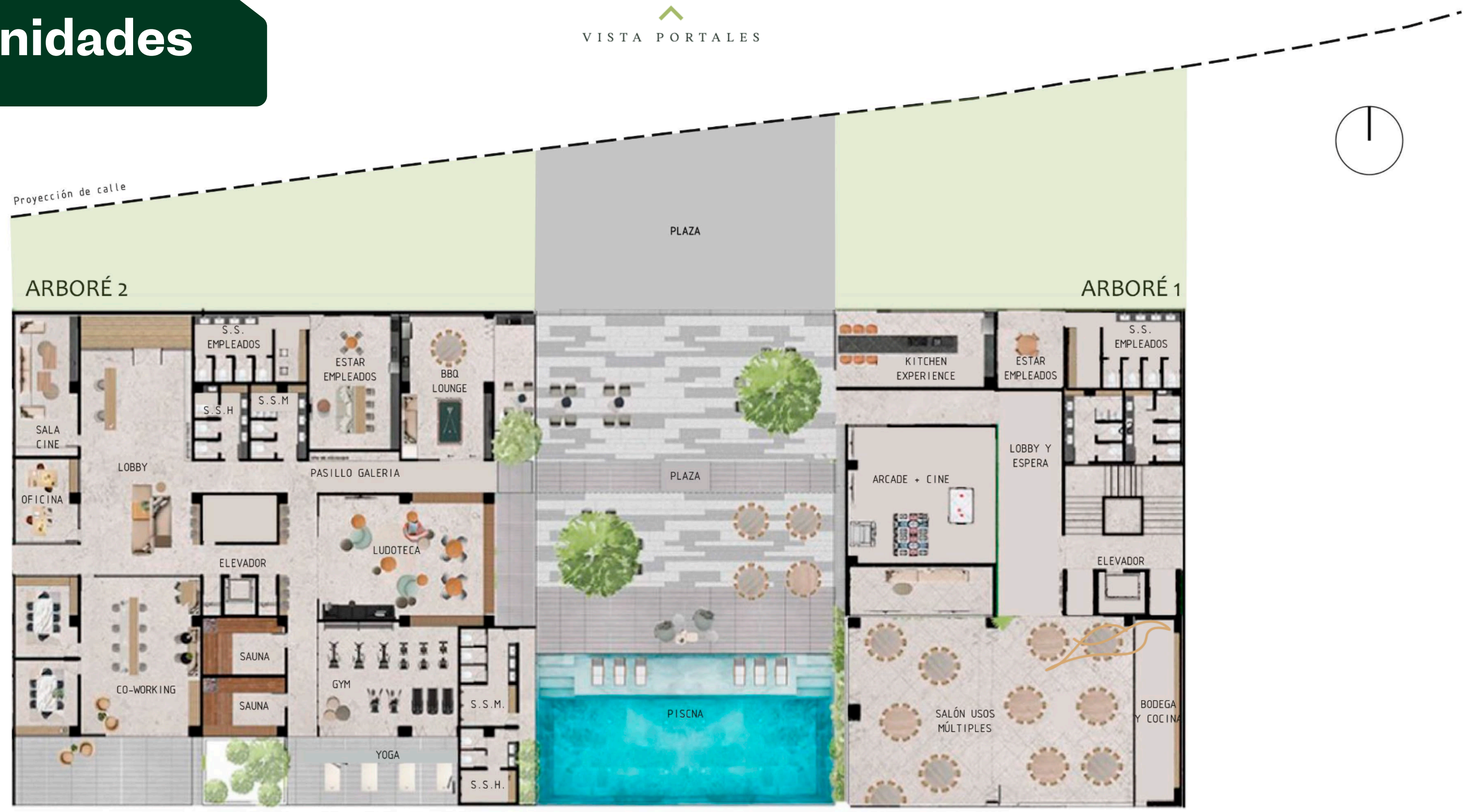


- Arcade
- Gimnasio
- Ludoteca
- Plazoleta
- Sauna
- BBQ
- Piscina
- Lounge
- Co-working
- Sala de cine
- Kitchen exp
- Salon de eventos



# Plano Amenidades

VISTA PORTALES



VISTA BOSQUE



# Planos Torre





# TORRE UNO

APTO TIPO 1  
3 hab + • 167.60 m<sup>2</sup>

APTO TIPO 2  
3 hab + • 140.27 m<sup>2</sup>

APTO TIPO 2  
3 hab + • 140.27 m<sup>2</sup>

APTO TIPO 1  
3 hab + • 167.60 m<sup>2</sup>



APTO TIPO 1  
3 hab + • 167.60 m<sup>2</sup>

APTO TIPO 2  
3 hab + • 140.27 m<sup>2</sup>

APTO TIPO 2  
3 hab + • 140.27 m<sup>2</sup>

APTO TIPO 1  
3 hab + • 167.60 m<sup>2</sup>

PLAZOLETA Y  
AMENIDADES  
EXTERIORES

TORRE  
**01**  
NIVEL 2 AL 8

VISTA BOSQUE

CIRCULACIONES Y SERVICIOS

APTO. TIPO 1 167.60m<sup>2</sup> APTO. TIPO 2 140.27m<sup>2</sup>



# TORRE DOS

TORRE  
**02**  
NIVEL 2 AL 8



PLAZOLETA Y  
AMENIDADES  
EXTERIORES



CIRCULACIONES Y SERVICIOS

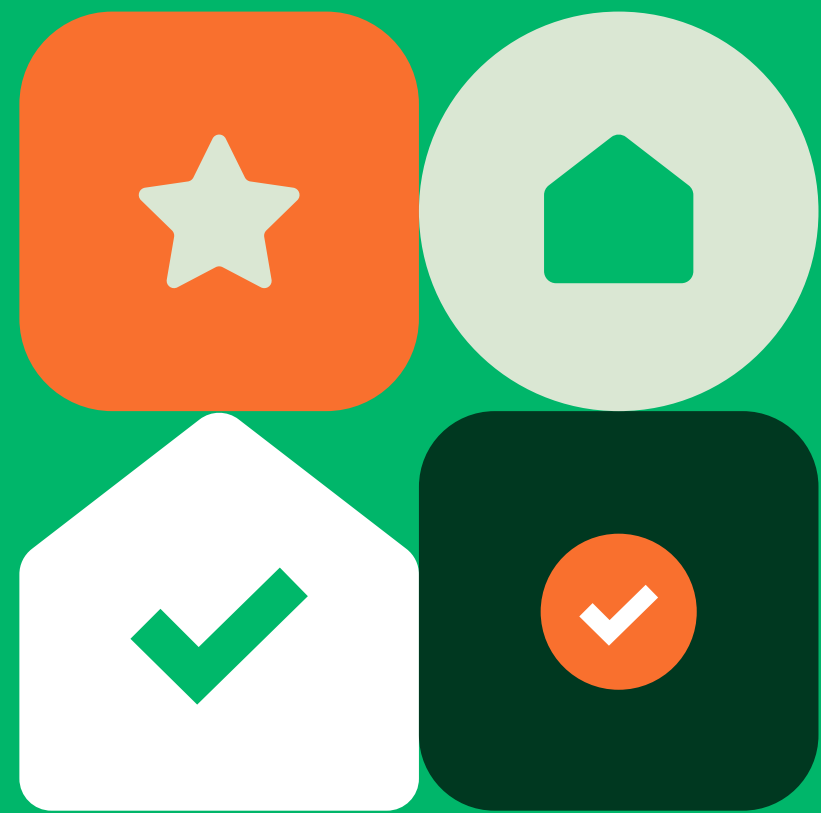
VISTA BOSQUE



APTO. TIPO 1 167.60m<sup>2</sup> APTO. TIPO 2 140.27m<sup>2</sup>



# Tipologías



# Modelo 1A

## 178.37 m<sup>2</sup>

 Desde \$368,695.00



# Modelo Tipo 1A

✓ 178.37m<sup>2</sup>

- 3 Dormitorios
- 2 Baños
- 1 Baño Social
- Cocina - Comedor
- Sala
- Terraza
- 1 Cuarto Flex







# Modelo 2A

## 146.97 m<sup>2</sup>

 Desde \$235,100.00



# Modelo Tipo 2A

✓ 146.97m<sup>2</sup>

🛏 3 Dormitorios

🛁 2 Baños

🚽 1 Baño Social

🍳 Cocina - Comedor

🛋 Sala

🏡 Terraza







Reserva ahora,  
**tu mejor inversión**

