Un lanzamiento de

Propi

Artea
Apartamentos

Nuevo Cuscatlán

¿Por qué te recomendamos **invertir en una preventa**?

Encuentras los mejores precios, con descuentos exclusivos sobre el valor final, ganando plusvalía desde el día 1.

Tienes mayor posibilidad de escoger y personalizar el inmueble que más te gusta y no comprar los que sobran.

Al reservar un inmueble en preventa tienes más tiempo para ahorrar y dar una mejor prima para que tu cuota hipotecaria mensual sea menor.

Artea es un proyecto amigable para toda la familia, parte del desarrollo integralmente planeado de Portales del Bosque, comunidad cerrada con 50 manzanas de bosque y un plan de desarrollo integral a largo plazo que tiene entrada sobre la carretera a Nuevo Cuscatlán.

Ubicación

Nuevo Cuscatlán

La Libertad

Vías Principales
Carretera a Nuevo Cuscatlán

Master Plan
Portales del Bosque

Artea - Polígono E

2 Torres

11 Niveles en cada torre

220 Apartamentos total

4 Niveles de parqueo

514 Parqueos en total

Fecha de entrega: **JULIO 2023**

Experiencias Exclusivas **Artea**

1. MIRADOR
2. ROOFTOP
3. SENDEROS NATURALES
4. ÁREA DE ESTAR
5. ÁREA DE ESPARCIMIENTO
6. ÁREA DE JUEGOS
7. AREA DE BARBACOA
8. BAÑOS

Las imágenes contenidas en este material publicitario señalan productos, áreas y acabados de manera enunciativa y solo con carácter ilustrativo y de orientación. Dicho material puede variar o diferir al momento de la entrega del producto. Dicho material no constituye una obligación vinculante, oferta ni relación contractual entre Briko inversiones, sus subsidiarias y el público en general. Briko inversiones se reserva el derecho de modificar sin previo aviso la información contenida en este material.

Amenidades con vista panorámica en **Nivel 12 - Torre 1**

Coworking | Gimnasio | Terraza | Usos Múltiples

Rooftop

ROOFTOP CON VISTA PANORÁMICA EN CADA TORRE

ROOFTOP

LOBBY

Área de niños

Gimnasio

Artea **Torre 1**

artea

Generalidades

Artea Torre 1

11 Niveles

110 Apartamentos

33 Apartamentos tipo B

77 Apartamentos tipo A

4 Tipologías de apartamento

4 Niveles de parqueo

2 Parqueos por apartamento

1 Rooftop + Amenidades

Plano de **Torre 1 - Nivel 1**

Tipologías A
Desde 118m2

Tipologías B
Desde 104m2

Plano de **Torre 1 - Nivel 2 al 10**

Tipologías A
Desde 118m2

Tipologías B
Desde 104m2

Modelo B1.1
Desde 104.71m²

Artea
Tipo B1.1

- 2 Dormitorios
- 2 Baños
- 1 Baño Social
- Cocina - Comedor
- Sala
- Terraza
- Lavanderia

Desde **104.71 m2**

Artea **Torre 2**

artea
2
APARTAMENTOS

Generalidades

Artea Torre 2

11 Niveles

110 Apartamentos

33 Apartamentos tipo B

77 Apartamentos tipo A

6 Tipologías de apartamento

4 Niveles de parqueo

2 Parqueos por apartamento

1 Rooftop + Amenidades

Plano de **Torre 2 - Nivel 1**

Tipologías A
Desde 115.26m2

Tipologías B
Desde 99.70m2

Plano de **Torre 1 - Nivel 2 al 10**

Tipologías A
Desde 118m2

Tipologías B
Desde 104m2

Modelo B1
Desde 104.32m²

Artea
Tipo B1

- 2 Dormitorios
- 2 Baños
- 1 Baño Social
- Cocina - Comedor
- Sala
- Terraza
- Lavanderia

Desde **104.32 m2**

Modelo B2
Desde 102.47m²

Artea
Tipo B2

- 2 Dormitorios
- 2 Baños
- 1 Baño Social
- Cocina - Comedor
- Sala
- Terraza
- Lavanderia

Desde **102.47 m2**

Reserva

Con $5,000.00

Prima

Del 10%

Proceso **de compra**

01

Pre-Reserva
tu unidad favorita

02

DUI (y NIT)
Entrega de fotos por ambos lados de los documentos

03

Comprobante de ingresos
Entrega documento de comprobante de ingresos

04

Formulario
Llenar formulario de “Conoce a tu cliente”

05

Declaración
Diligenciar declaración jurada

06

Pago
Hacer el pago de reserva

Propi

Reserva ahora,

tu mejor inversión