



Un lanzamiento de



# Propi

---

## Alturas del Bosque

 Nuevo Cuscatlán

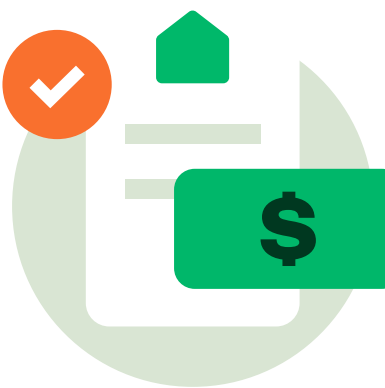
## ¿Por qué te recomendamos **invertir en una preventa**?



Encuentras los mejores precios, con descuentos exclusivos sobre el valor final, ganando plusvalía desde el día 1.



Tienes mayor posibilidad de escoger y personalizar el inmueble que más te gusta y no comprar los que sobran.



Al reservar un inmueble en preventa tienes más tiempo para ahorrar y dar una mejor prima para que tu cuota hipotecaria mensual sea menor.





Un complejo residencial de 3 torres de apartamentos con un diseño arquitectónico moderno inmerso en la naturaleza. Ubicadas en el punto más alto del complejo, se vuelven la cúspide del paisaje, otorgando vistas privilegiadas 24/7. Alturas del Bosque es habitar un futuro prometedor, espacios y amenidades que garantizan una vida plena.





 Ubicación

# Nuevo Cuscatlán

---

La Libertad





C.C.  
La Joya

## Vías Principales Carretera a Nuevo Cuscatlán

Residencial  
Via del Mar

Quintas de  
Santa Elena



Alturas  
Del Bosque

Avenida Las Olas Sur

Plaza Paradiso

3 min

Sfira

4 min

C.C. La Joya

6 min

C.C. Las Palmas

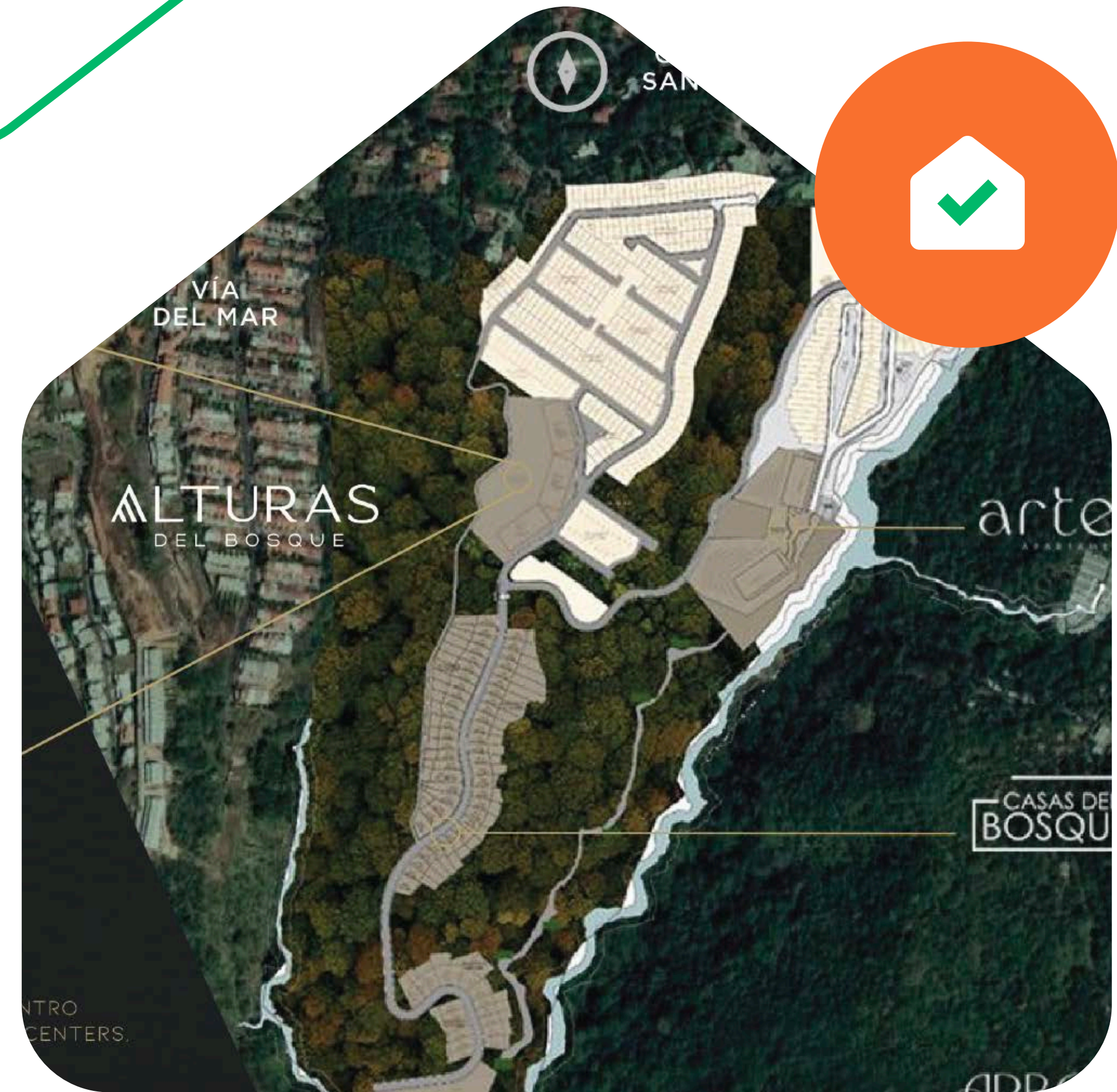
7 min



Master Plan  
Portales del Bosque

# Alturas Del Bosque

1 Torre  
11 Niveles en cada torre  
88 Apartamentos  
3 Tipologías  
4 Niveles de parqueo  
2 Parqueos por apartamento





Torre 2







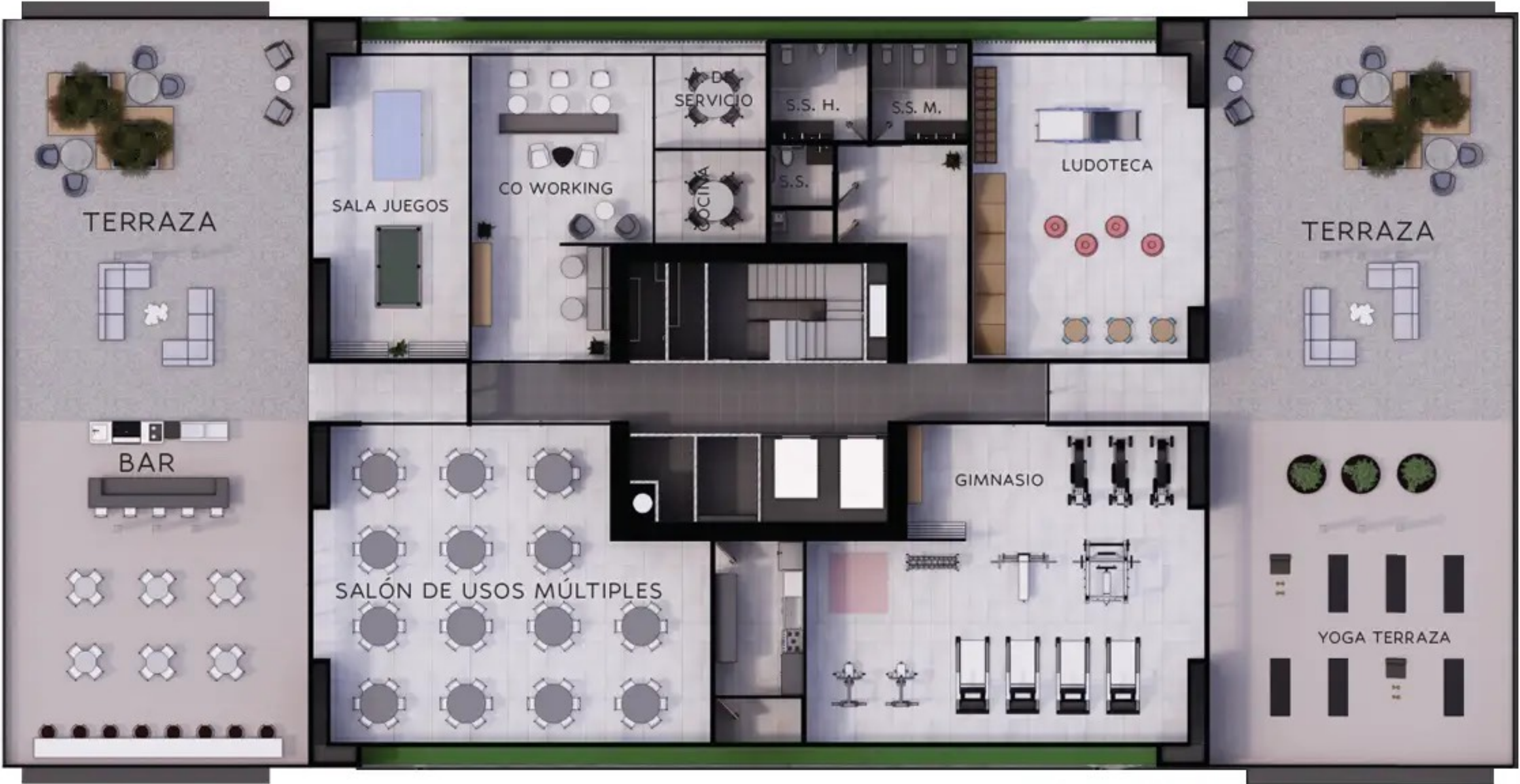
Fecha de entrega Torre 2: **Q4 2024**



Torre 2  
en **Nivel 2 - 11**

VISTA CIUDAD

TORRE 3



TORRE 1

VISTA MONTAÑA/ CASAS





Rooftop









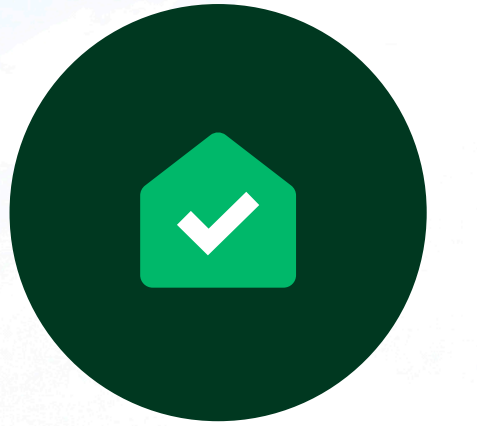


# Alturas del Bosque

## **Torre 2**





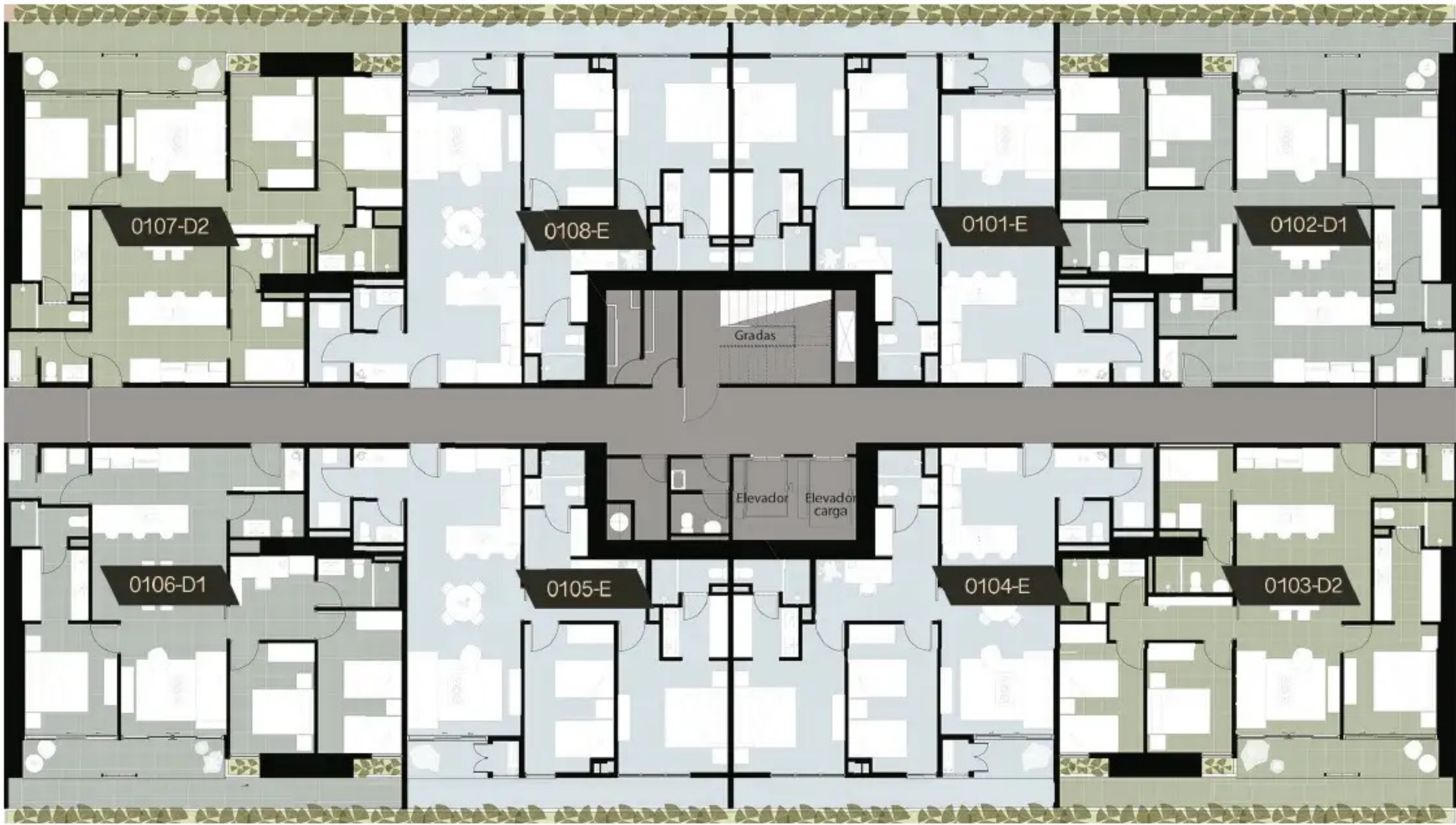




Torre 2  
en **Nivel 1**

VISTA CIUDAD

TORRE 3



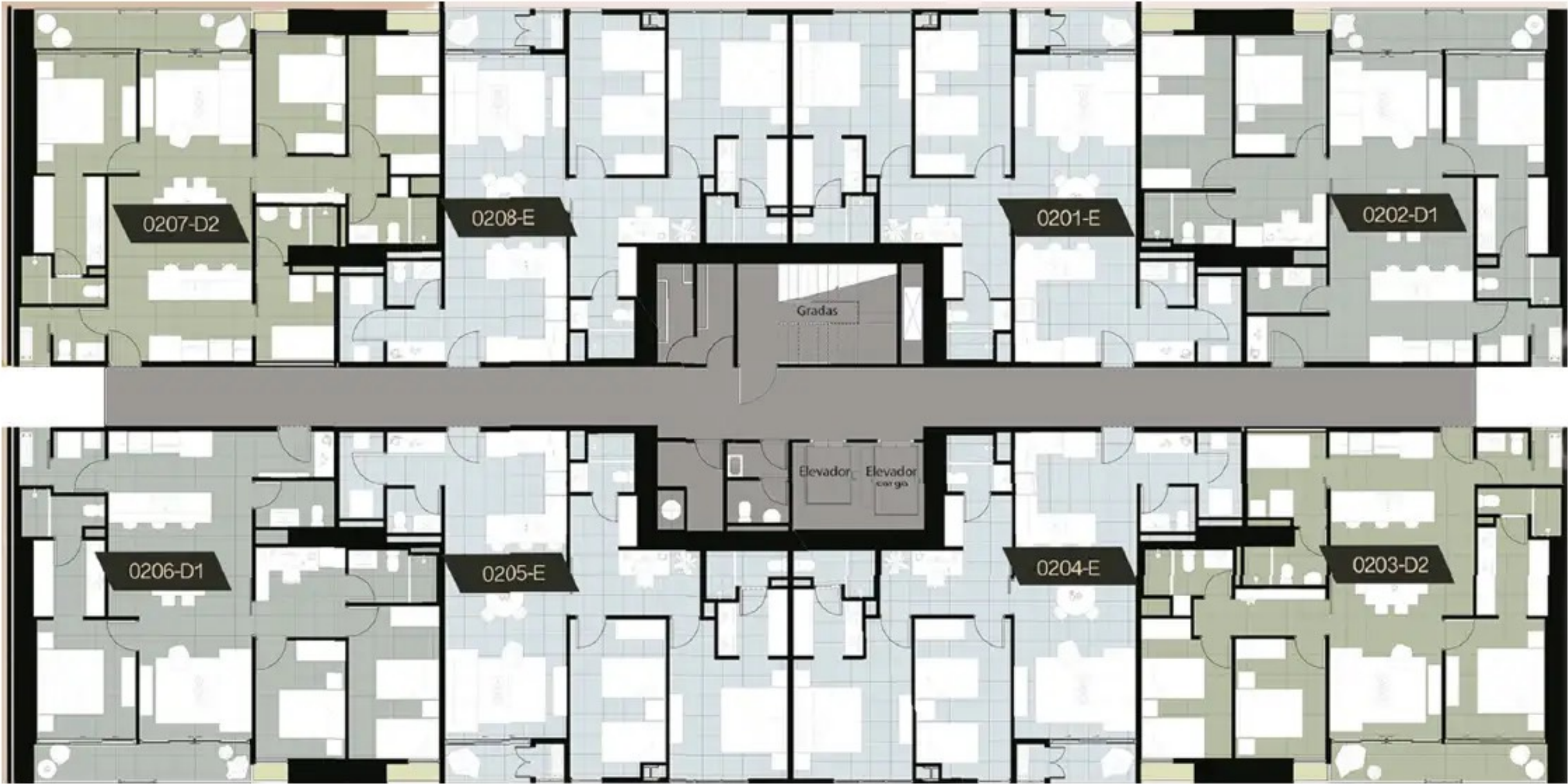
TORRE 1

VISTA MONTAÑA/ CASAS



Torre 2  
en **Nivel 2 - 11**

VISTA CIUDAD



TORRE 3

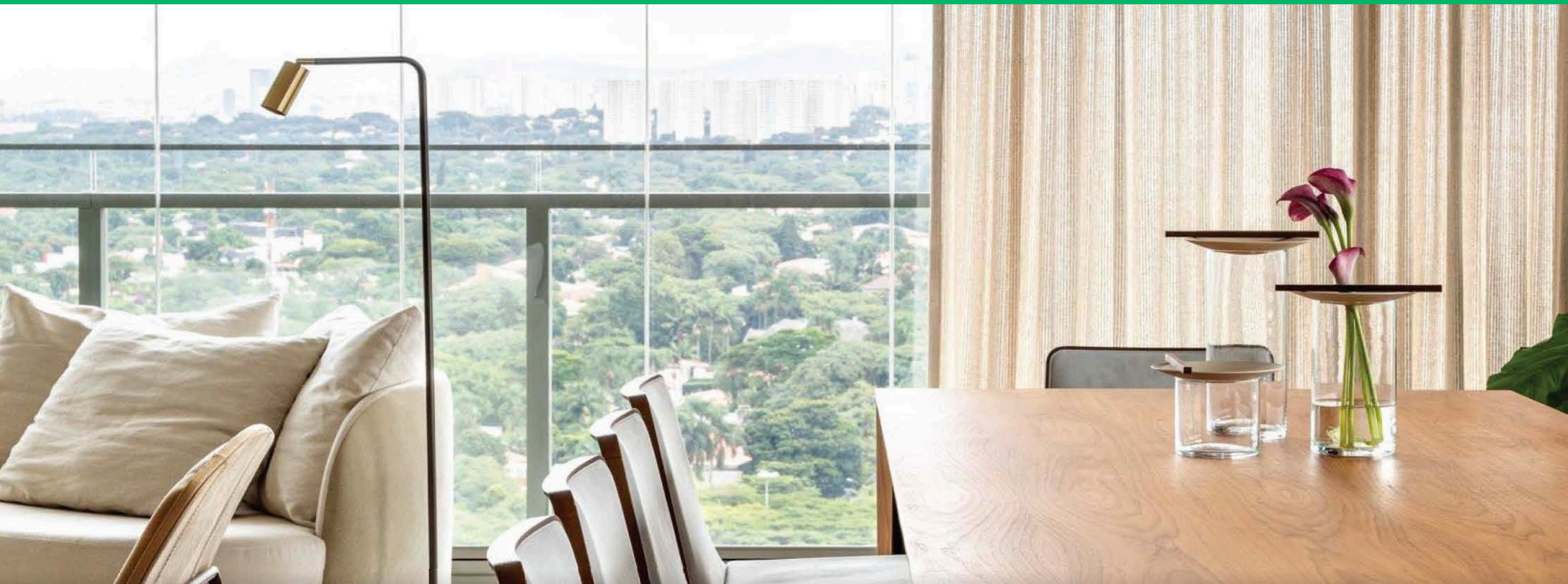
TORRE 1

VISTA MONTAÑA/ CASAS











# Modelo D1

## Desde 125.82m<sup>2</sup>





# Tipo D1

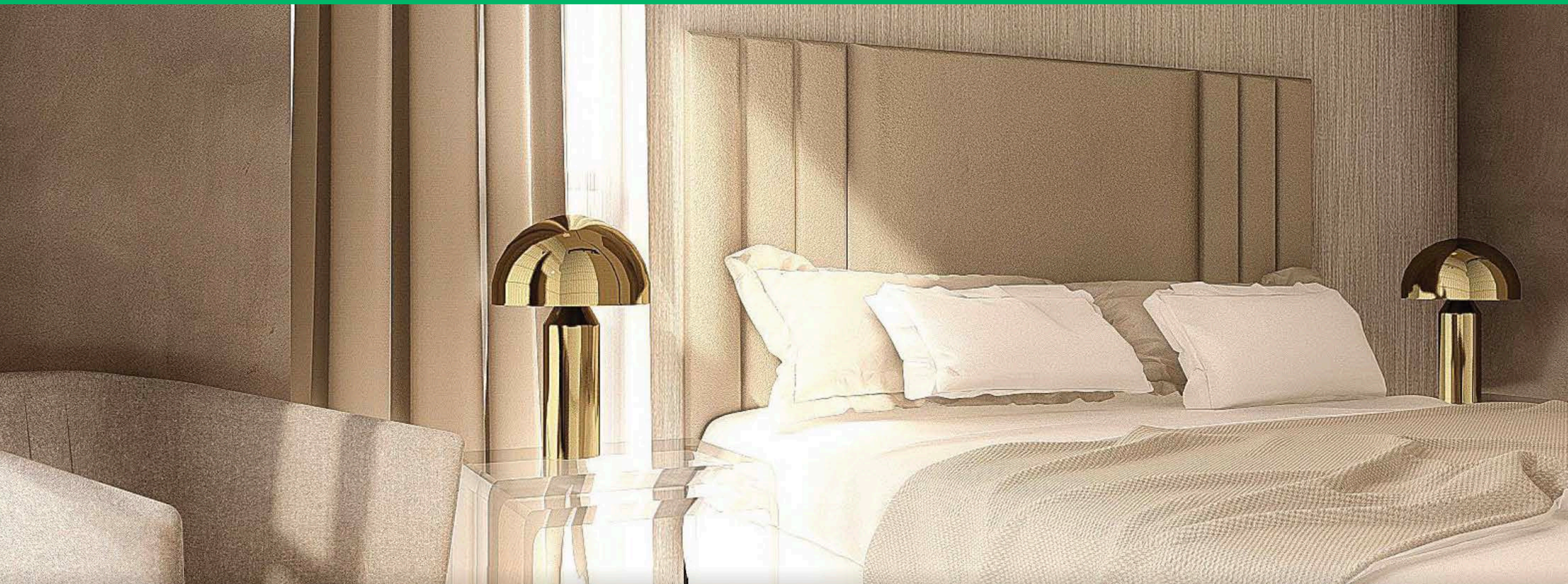
-  3 Dormitorios
-  2 Baños
-  1 Baño Social
-  Cocina - Comedor
-  Sala
-  Terraza
-  Lavanderia
-  Estudio





# Modelo D2

## Desde 125.82m<sup>2</sup>





# Tipo D2

 3 Dormitorios - 1 servicio

 3 Baños

 1 Baño Social

 Cocina - Comedor

 Sala

 Terraza

 Lavandería

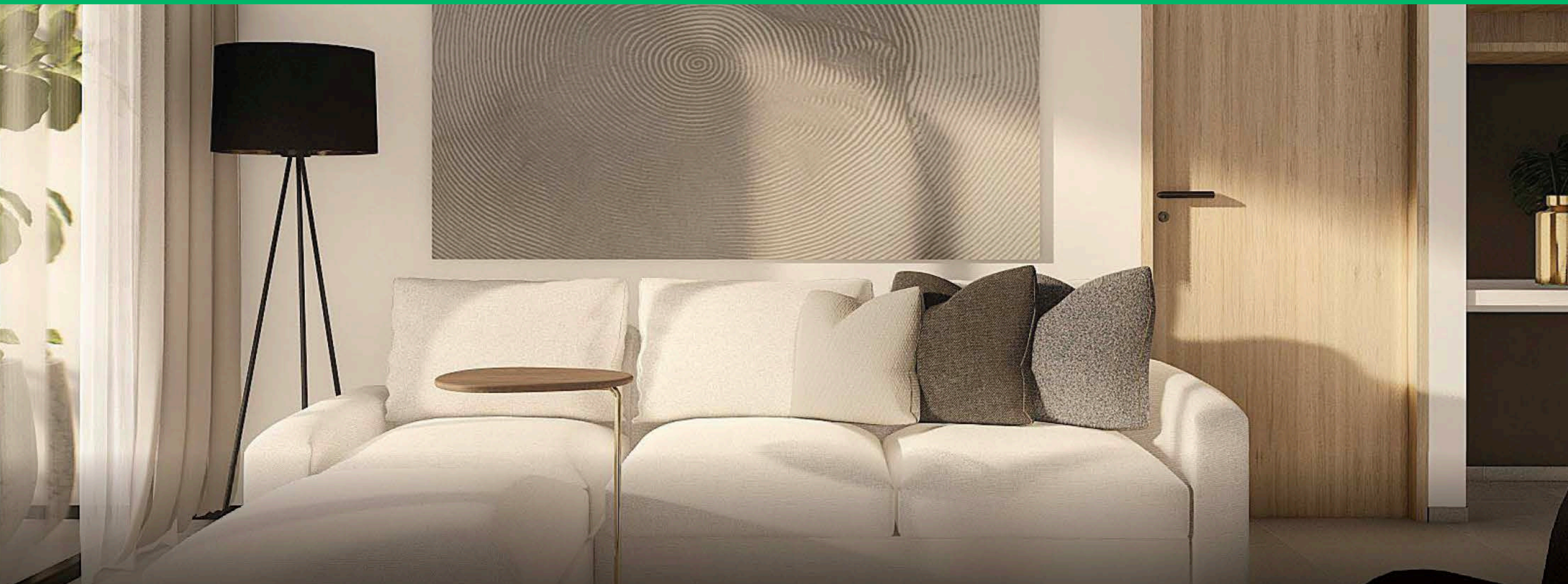
 Estudio





# Modelo E

## Desde 108.60m<sup>2</sup>





# Tipo E

 2 Dormitorios

 2 Baños

 1 Baño Social

 Cocina - Comedor

 Sala

 Terraza

 Lavanderia

 Estudio





# Reserva

Con \$5,000.00



# Prima

Del 10%



# Proceso de compra



**01**

**Pre-Reserva**  
tu unidad favorita



**02**

**DUI (y NIT)**  
Entrega de fotos por ambos lados de los documentos



**03**

**Comprobante de ingresos**  
Entrega documento de comprobante de ingresos



**04**

**Formulario**  
Llenar formulario de "Conoce a tu cliente"



**05**

**Declaración**  
Diligenciar declaración jurada



**06**

**Pago**  
Hacer el pago de reserva



Reserva ahora,  
**tu mejor inversión**

