

**COMPROBANTE DE INSCRIPCION CATASTRAL**

**REGISTRO INMOBILIARIO**  
**SUBDIRECCIÓN**  
**CATASTRAL**

REGISTRO NACIONAL  
 REPUBLICA DE COSTA RICA

INSCRIPCIÓN N°:  
**5-24081-2023**

Fecha : 22/05/2023 15:53:17  
 Registrador: KATHERINE ROJAS BORBON  
 879B00CC4416F025B29D94C418F4D146

Catastro Nacional  
**2023-28449-C**  
 12/05/2023 13:09:01  
 Reingreso

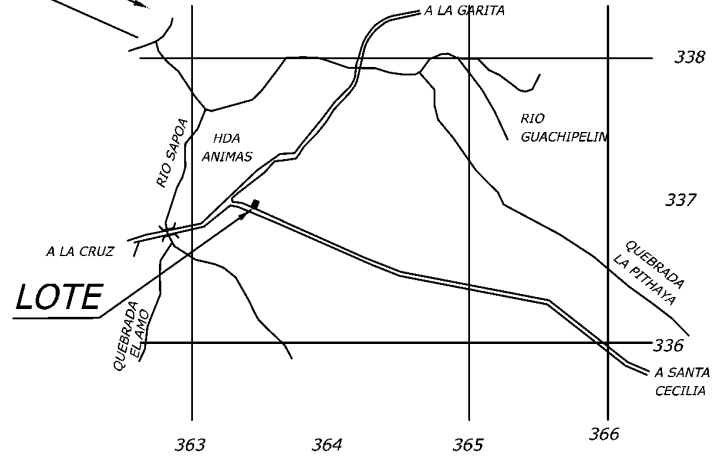
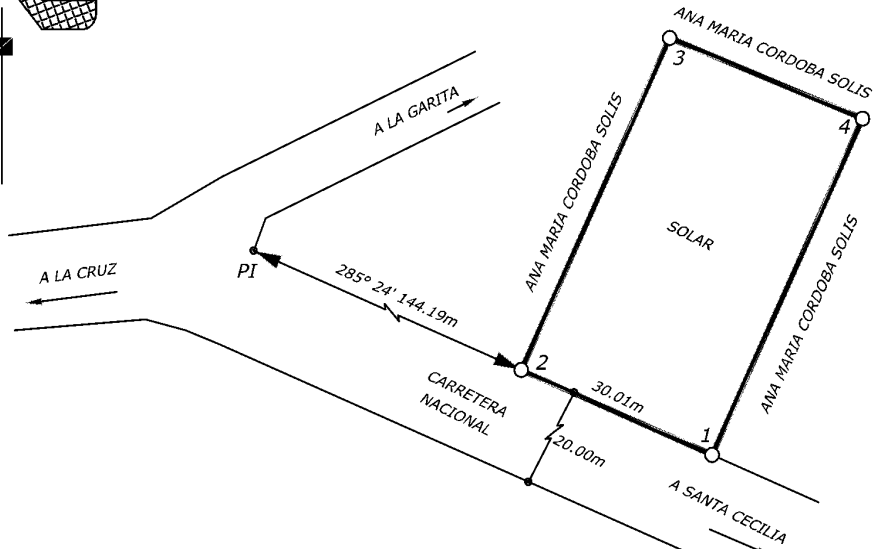
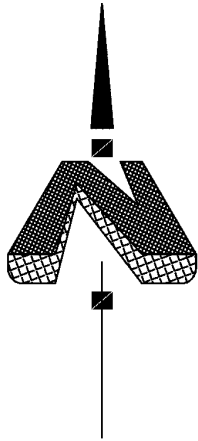
**cfia**

**Contrato 1068116**  
**Fecha 12/05/2023**  
**Visado CFIA**

ENTERO BANCARIO N°  
 000495641197  
 000503560391

ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL

DERROTERO		
LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
1 - 2	293°26'58"	30.01
2 - 3	24°39'15"	51.37
3 - 4	112°13'16"	30.03
4 - 1	204°39'13"	52.01



LA MUNICIPALIDAD OTORGARA EL PERMISO DE CONSTRUCCION EN ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACION DE LOS OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RIJA PARA CADA UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS PUBLICOS INDISPENSABLES

USO EXCLUSIVO PARA ACTIVIDAD AGRICOLA, PECUARIA, FORESTAL O MIXTA  
 MODIFICA AL PLANO G-1518079-2011

LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA.  
 ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR 0° 01',  
 LINEAL 0.01m./LINDEROS EXISTENTES.

UBICACION GEOGRAFICA-HOJA BAHIA DE SALINAS-ESCALA 1:50.000

ARCHIVO: ANA 1
ESCALA 1: 1000
FECHA: ABRIL 2023
PROTOCOLO - TOMO 22608
FOLIO 164

PARTE DE

**FOLIO REAL 5 191752-000**

AREA SEGUN REGISTRO **171945 m<sup>2</sup>**

AREA

**1551m<sup>2</sup>**

JUAN GABRIEL PORRAS ARAYA (FIRMA)

Firmado digitalmente por JUAN GABRIEL PORRAS ARAYA (FIRMA)  
 Fecha: 2023.05.11 16:41:55 -06'00'

JUAN GABRIEL PORRAS ARAYA  
 PERITO TOPOGRAFO P.T.-2572

SITUADO EN:  
 ANIMAS  
 DISTRITO 3° LA GARITA  
 CANTON 10° LA CRUZ  
 PROVINCIA 5° GUANACASTE