



Portal + Muro Perimetral

MM
REAL ESTATE



Conjunto

INVERSIONES
ACOSTA

INVESTIMIENTOS
Nuevo Horizonte

MM
REAL ESTATE

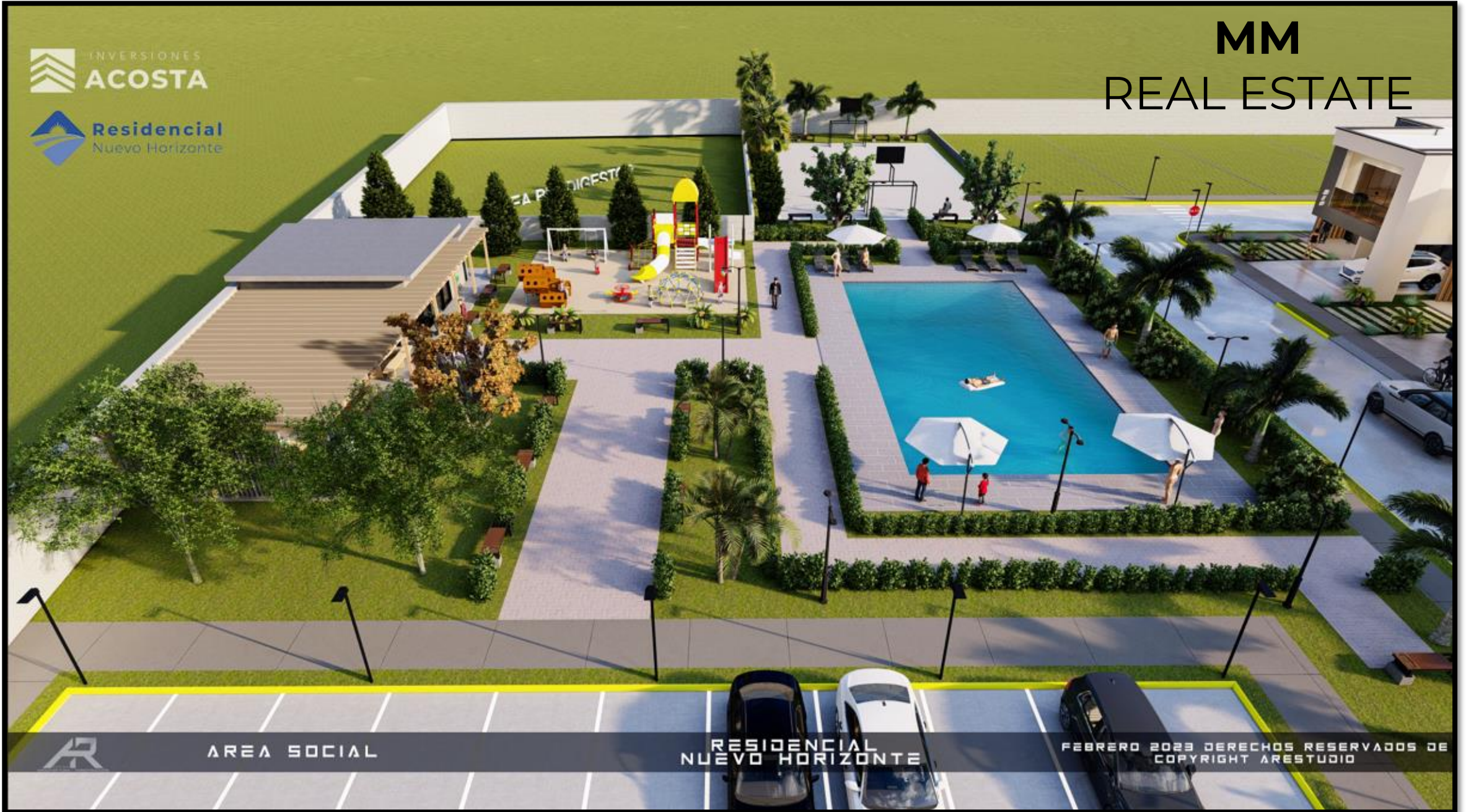


Conjunto Área social

INVERSIONES
ACOSTA

Residencial
Nuevo Horizonte

MM
REAL ESTATE



AREA SOCIAL

RESIDENCIAL
NUEVO HORIZONTE

FEBRERO 2023 DERECHOS RESERVADOS DE
COPYRIGHT ARESTUDIO



MM REAL ESTATE



AREA DE PISCINA

RESIDENCIAL
NUEVO HORIZONTE

FEBRERO 2023 DERECHOS RESERVADOS DE
COPYRIGHT ARESTUDIO

Área de Juegos y Barbacoa



INVERSIONES
ACOSTA

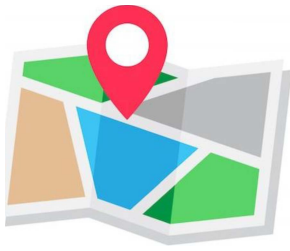
Residencial
Nuevo Horizonte



**AREA JUEGOS
Y BARBACOA**

**RESIDENCIAL
NUEVO HORIZONTE**

FEBRERO 2023 DERECHOS RESERVADOS DE
COPYRIGHT ARESTUDIO



Ubicado en la Carretera CA-5 a 300m adelante del desvío a La Villa de San Antonio (en dirección hacia Tegucigalpa), Comayagua, Honduras.

MM
REAL ESTATE

Hacia Comayagua

Hacia Frontera
El Salvador



Hacia Tegucigalpa

Google Maps: <https://maps.app.goo.gl/ee9CUXvwZV5EmioSA>

Plano de Distribución

Portal de Acceso



Área Social



MM

REAL ESTATE

Bloque	Lote	Frente	Fondo	Metros 2	Varas 2	Precion en \$
A	1	12.42	22.67	288.93	414.4	\$ 39,368.00
	2	10	25.43	250.22	358.88	\$ 32,299.20
	3	10	24.62	242.1	347.23	\$ 31,250.70
	4	10	23.8	233.98	335.59	\$ 30,203.10
	5	10	22.99	225.86	323.94	\$ 29,154.60
	6	10	22.18	217.75	312.31	\$ 28,107.90
	7	10	21.37	209.63	300.66	\$ 27,059.40
	8	10	20.56	201.51	289.02	\$ 27,456.90

PRECIOS PREVENTA

MM
REAL ESTATE

B	1	16.06	20.03	332.35	476.67	\$ 45,283.65
	2	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	3	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	4	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	5	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	6	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	7	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	8	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	9	10	20	200	286.85	\$ 27,250.75
	10	10	20	200	286.85	\$ 27,250.75
	11	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	12	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	13	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	14	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	15	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	16	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	17	10	20	200	286.85	\$ 25,816.50
	18	14.95	20.03	310.13	444.8	\$ 42,256.00

C	1	13.01	25.04	342.53	491.27	\$ 46,670.65
	2	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	3	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	4	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	5	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	6	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	7	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	8	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	9	10	25	250	358.56	\$ 34,063.20
	10	10	25	250	358.56	\$ 34,063.20
	11	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	12	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	13	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	14	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	15	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	16	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	17	10	25	250	358.56	\$ 32,270.40
	18	11.62	25.04	307.81	441.48	\$ 41,940.60

**PRECIOS
PREVENTA**

**MM
REAL ESTATE**

D	1	14.56	30.05	474.99	681.25	\$ 61,312.50
	2	13.62	31.91	442.84	635.14	\$ 57,162.60
	3	13.62	33.69	466.83	669.55	\$ 60,259.50

PRECIOS PREVENTA

MM REAL ESTATE

E	1	8.95	19.65	159.84	229.25	\$ 21,778.75
	2	10	19.86	197.84	283.75	\$ 25,537.50
	3	10	20	199.42	286.02	\$ 25,741.80
	4	10	20.18	200.99	288.27	\$ 25,944.30
	5	10	20.34	202.56	290.52	\$ 26,146.80
	6	10	20	204.14	292.79	\$ 26,351.10
	7	10	20.65	205.71	295.04	\$ 26,553.60
	8	10	20.81	207.29	297.31	\$ 26,757.90
	9	10	20.96	208.86	299.56	\$ 26,960.40
	10	10	21.12	210.44	301.82	\$ 27,163.80
	11	10	21.28	212.01	304.08	\$ 27,367.20
	12	10	21.44	213.59	306.34	\$ 27,570.60
	13	10	21.6	215.16	308.59	\$ 27,773.10
	14	10	20	216.73	310.85	\$ 29,530.75

Financiamiento Directo con:



Requisitos:

- Identidad
- Rtn
- Prima: 10%
- Referencias Personales: 2



Condiciones de Crédito:

- Prima: 10%
- Tasa: 18% Anual
- Plazo Máximo: 15 Años
- Construcción Exclusiva de Inversiones Acosta

Lotes 10x20	
Precio Venta	L 637,371.00
Prima	L 63,737.10
60 Cuotas	L 14,567.00
120 Cuotas	L 10,336.03
180 Cuotas	L 9,238.00

Lotes 10x25	
Precio Venta	L 796,708.00
Prima	L 79,670.80
60 Cuotas	L 18,208.03
120 Cuotas	L 12,920.00
180 Cuotas	L 11,547.32

MM
REAL ESTATE

Modelos de Viviendas A Construir

MM

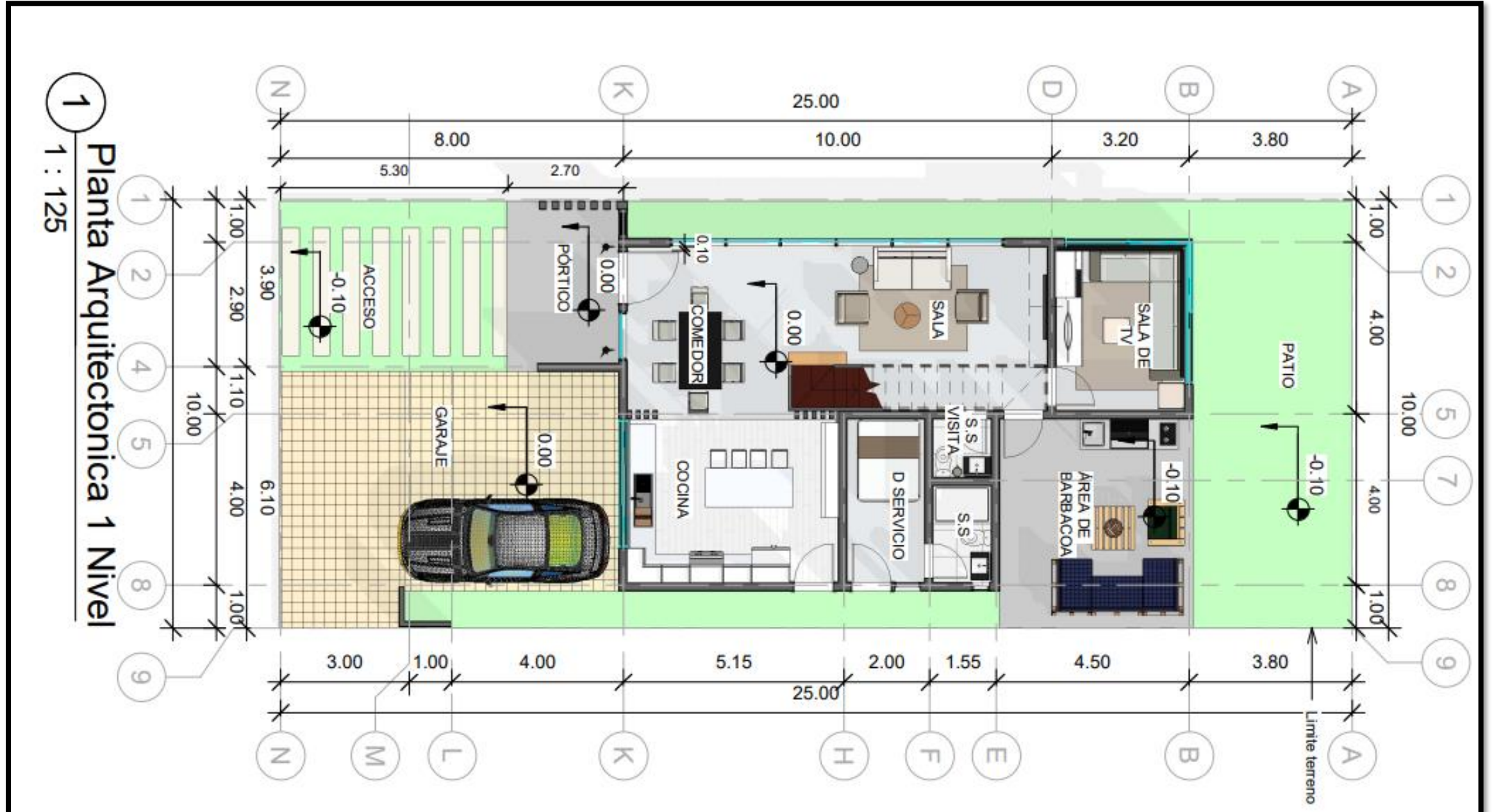
REAL ESTATE

1



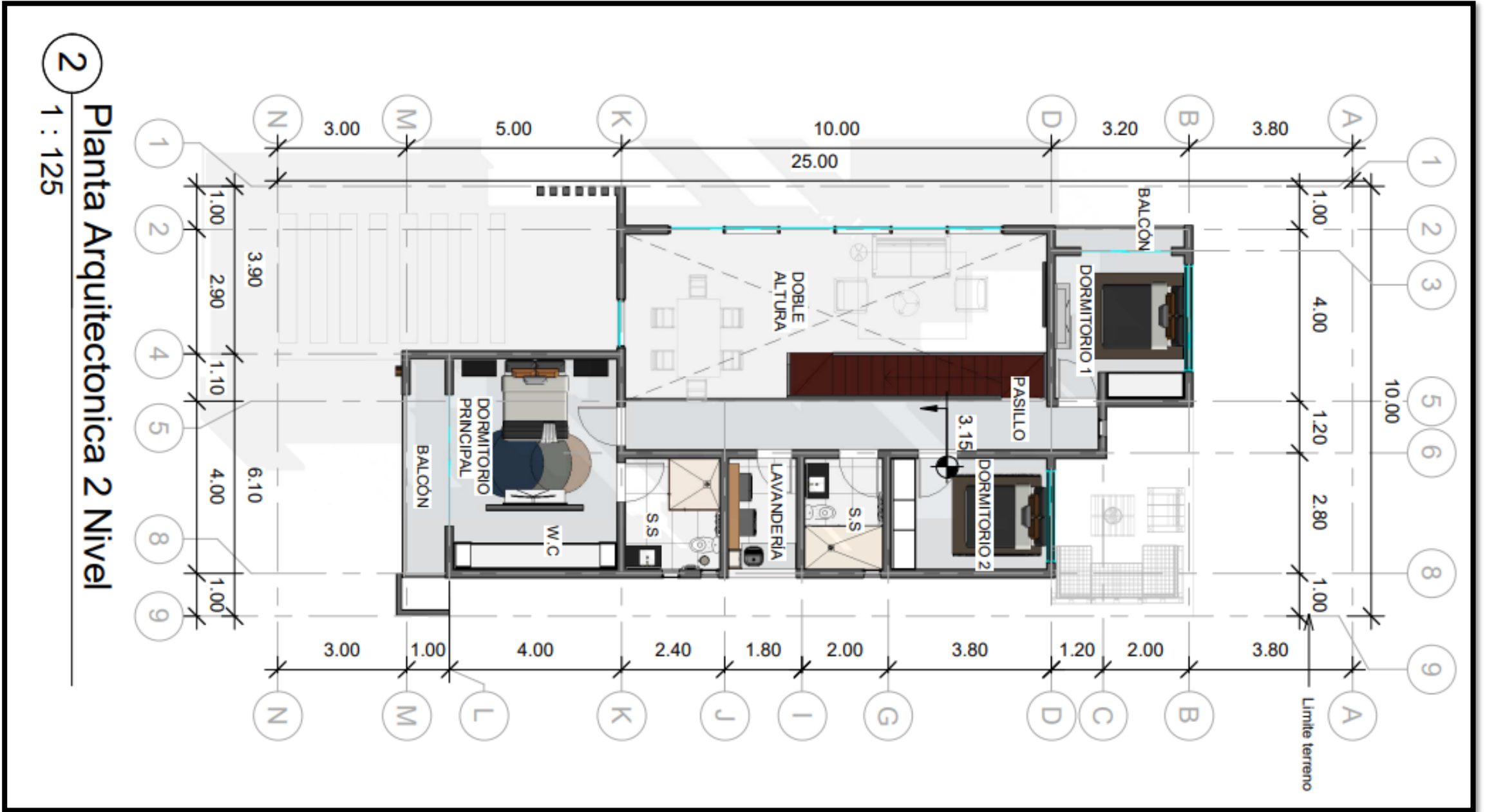
#1

Distribución I Nivel

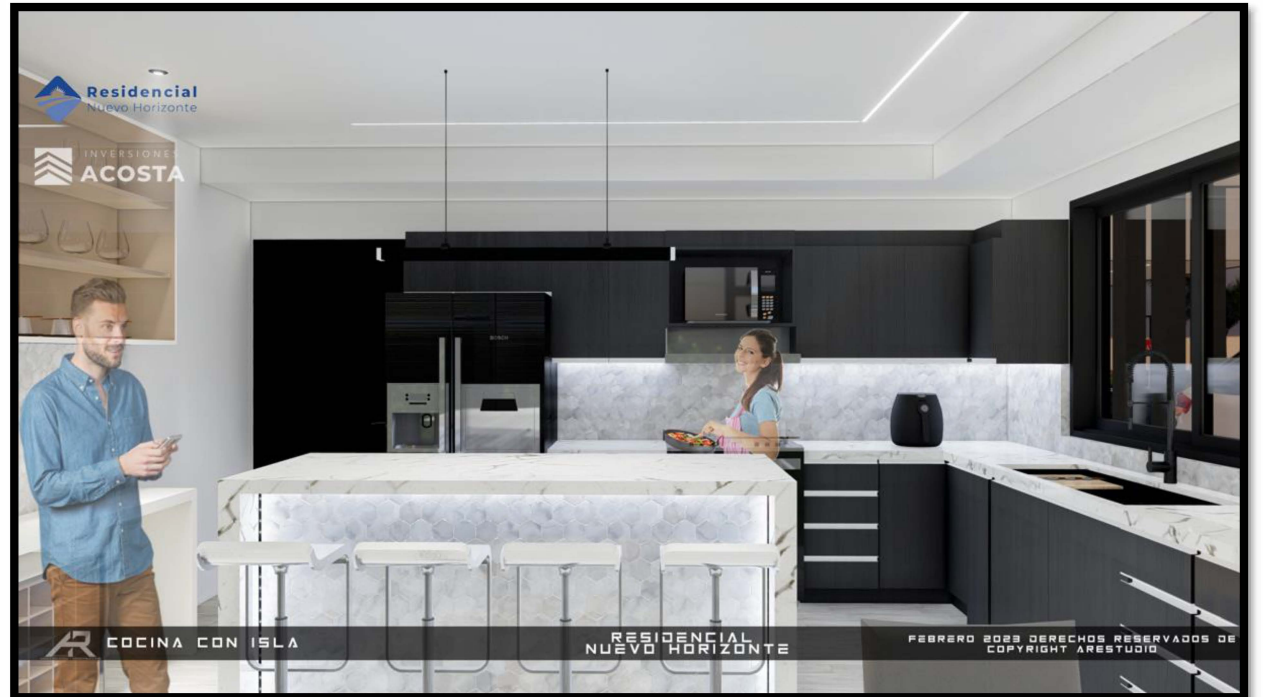
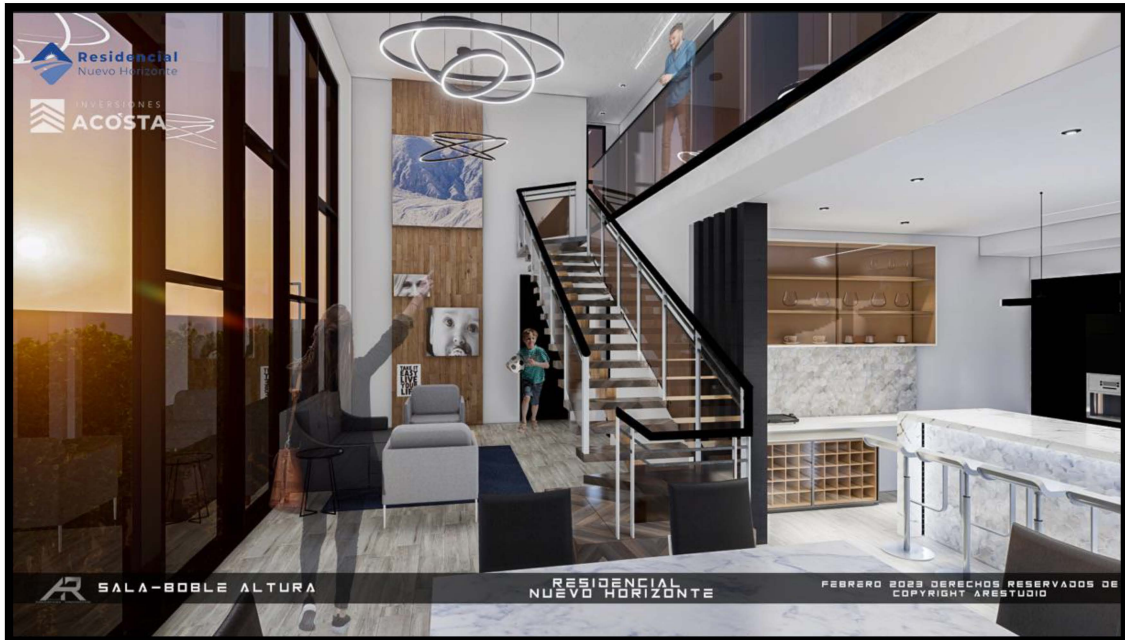


#1

Distribución II Nivel



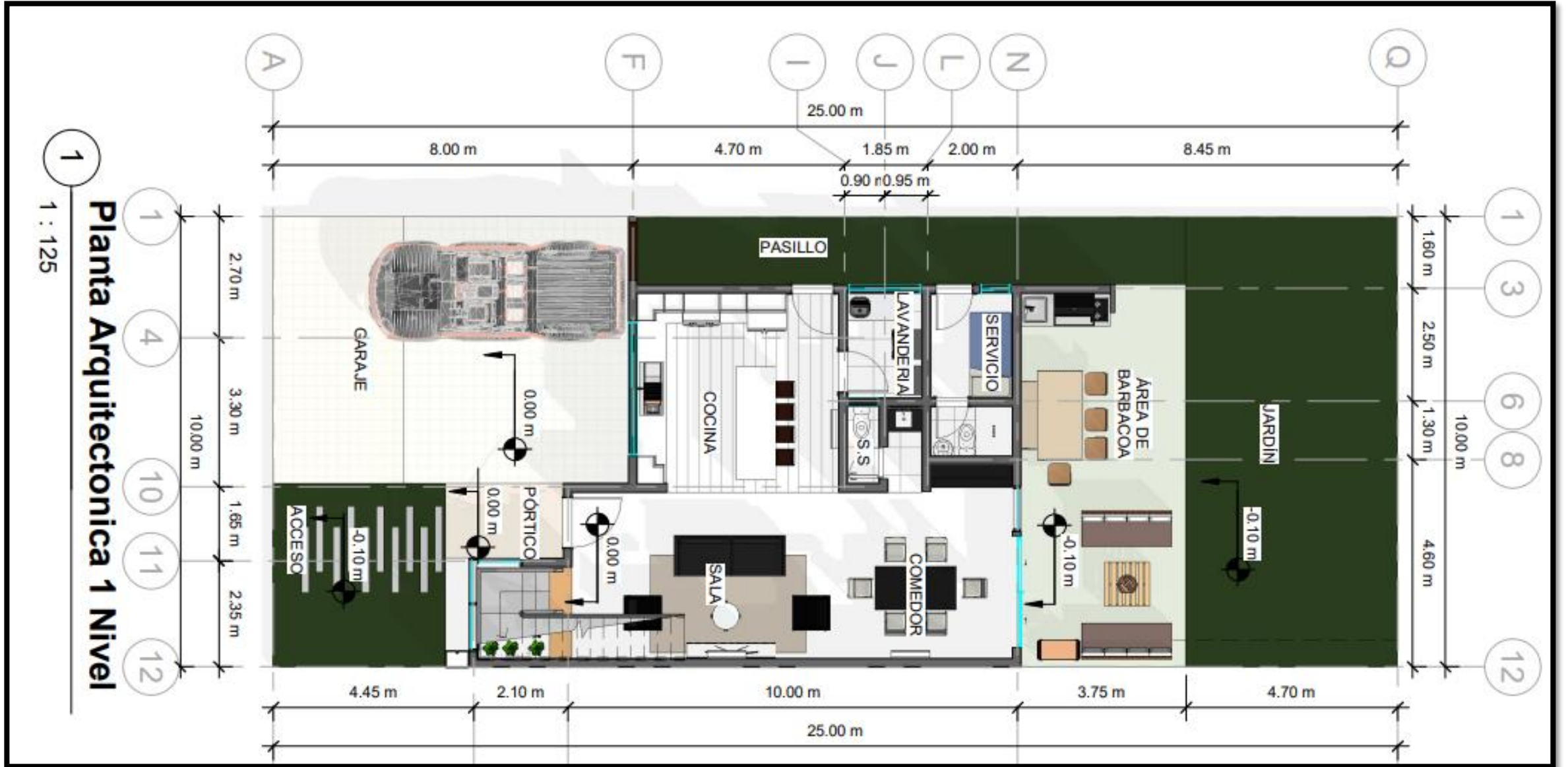
#1



2

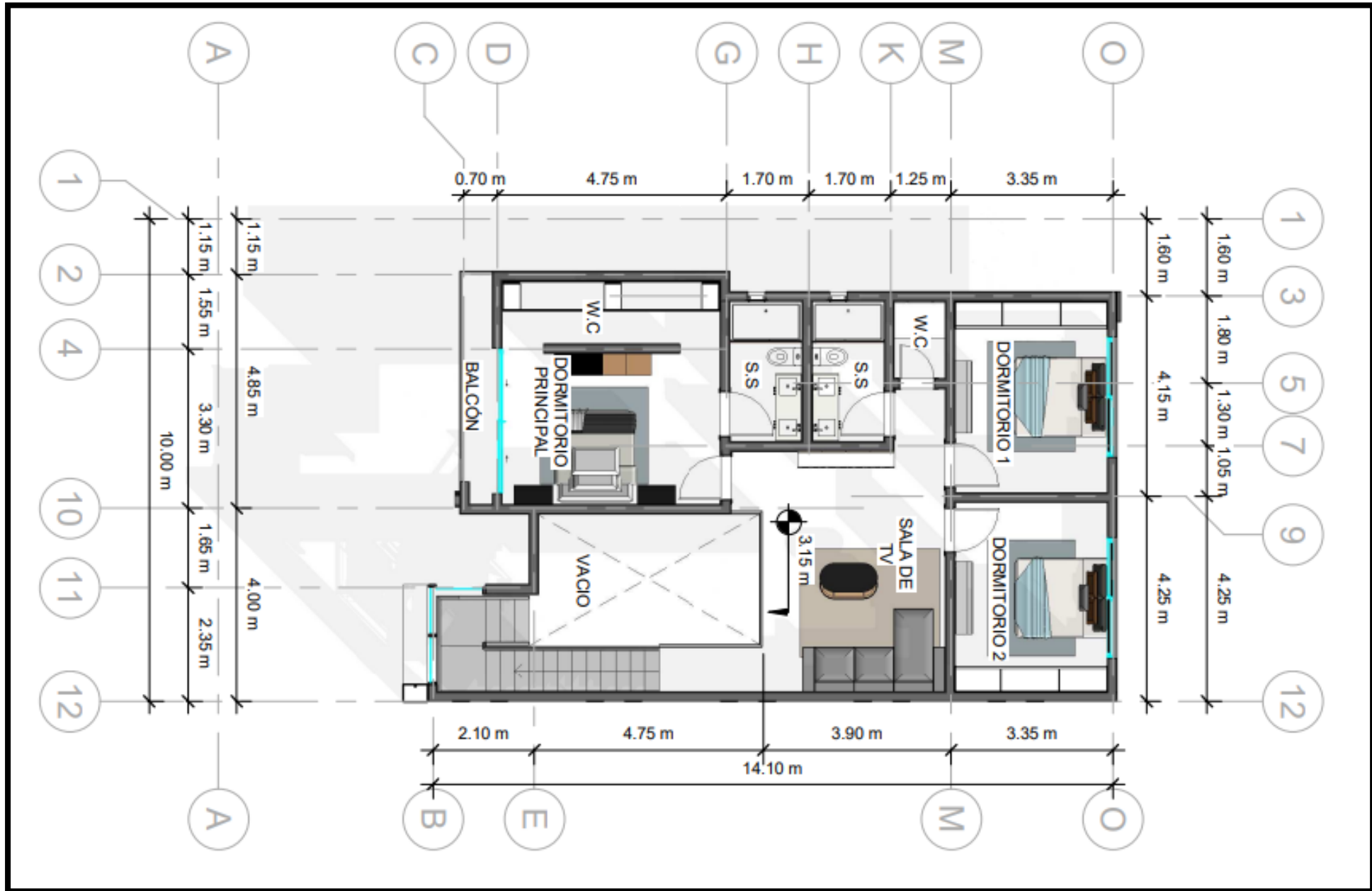


#2 Distribución I Nivel



2

Distribución II Nivel



2

MM REAL ESTATE



3

INVERSIONES
ACOSTA

Residencial
Nuevo Horizonte

03

RESIDENCIA 1 NIVEL
BLOQUE 8

RESIDENCIAL
NUEVO HORIZONTE

FEBRERO 2023 DERECHOS RESERVADOS DE
COPYRIGHT ARESTUDIO

3

INVERSIONES
ACOSTA

Residencial
Nuevo Horizonte



RESIDENCIA 1 NIVEL
OPCION 2 BLOQUE C

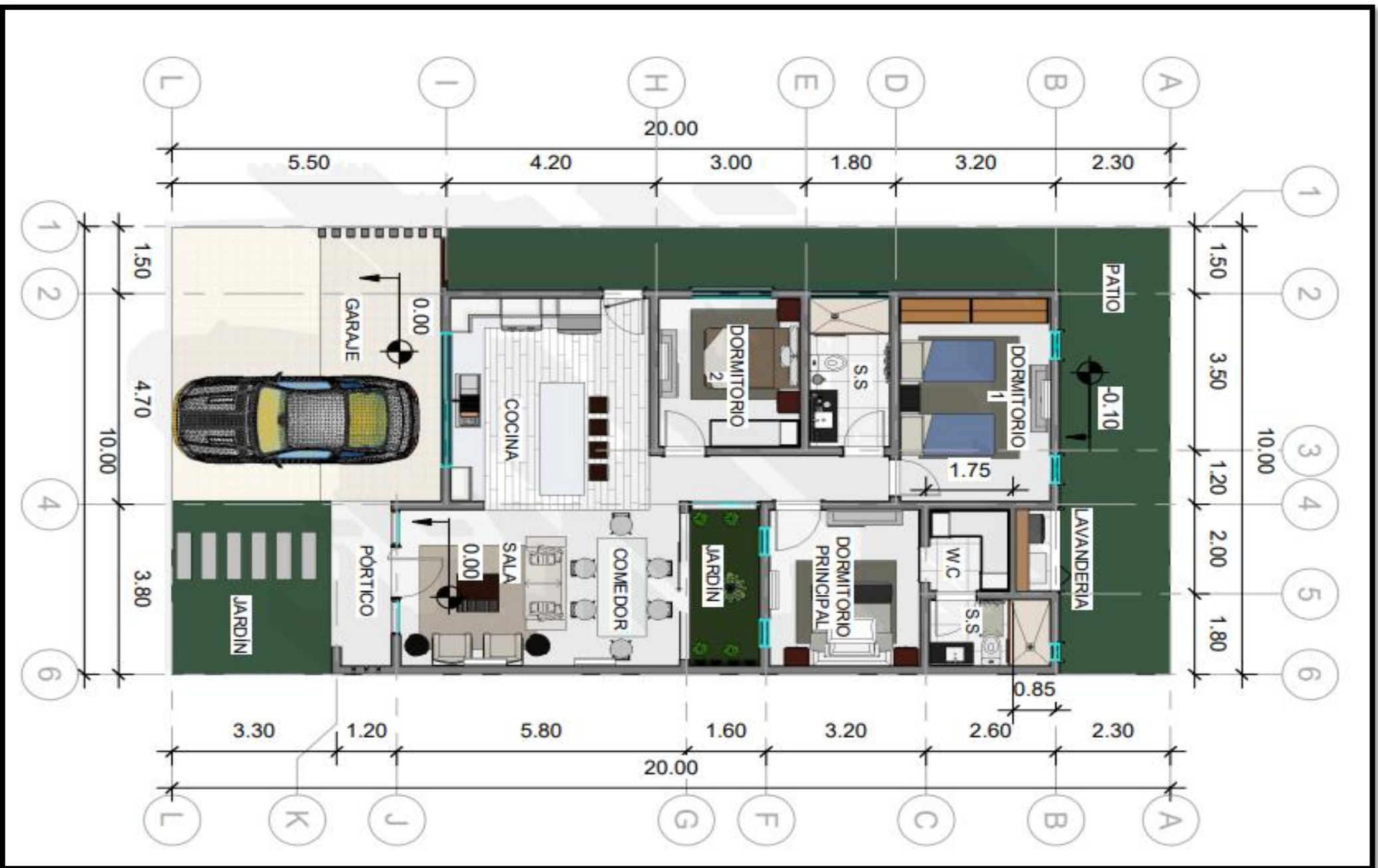
RESIDENCIAL
NUEVO HORIZONTE

FEBRERO 2023 DERECHOS RESERVADOS DE
COPYRIGHT ARESTUDIO



3

Distribución



Requisitos Financiamiento Bancario Para Residentes Hondureños

- ✓ Identidad
- ✓ RTN Numérico
- ✓ Constancia de Trabajo (mínimo de un año si es empresa privada), o permiso de operación, si es caso de negocio propio.
- ✓ Movimientos bancarios de los últimos 6 meses, o estados financieros de los últimos 3 años si es caso de negocio. Croquis de la dirección actual.
- ✓ Llenar solicitudes y formularios para crédito.
- ✓ Constancia de no poseer bienes inmuebles (esto aplica para clientes que aprueben con Fondos Banhprovi), el principal requisito de Banhprovi es no poseer ningún bien inmueble a nombre del cliente que solicita el crédito. 10% de prima del valor total de lote y construcción.

Requisitos Financiamiento Bancario Para Extranjeros

- ✓ Llenar solicitud de crédito
- ✓ Presentar cualquiera de los siguientes documentos de identificación: Tarjeta de Identidad (en caso de tenerla), Licencia de Conducir , ID del Estado o Carnet de residencia vigente.
- ✓ Pasaporte Americano o Pasaporte Hondureño Vigente.
- ✓ Income Tax (últimos 2 años)
- ✓ Reporte de Crédito (Equifax, Transunion y Experian con su respectivo Score, se requiere un mínimo de 650 puntos para aplicar a financiamientos). Se puede obtener el reporte de crédito en la siguiente dirección: www.annualcreditreport.com. Si no puede generar los reportes en www.annualcreditreport.com, también puede generarlos gratis en www.creditkarma.com Equifax y Transunion . Estado de Cuenta Bancario (últimos 6 meses).
- ✓ Últimas cuatro colillas de pago.

Desarrollador:



Ubicado en la Carretera CA-5 a 300m adelante del desvío a La Villa de San Antonio (en dirección hacia Tegucigalpa), Comayagua, Honduras.



+504 3219-6623



manuel_mayorquin@yahoo.es



https://youtu.be/vBTwD-sfE0w?si=c-qR_DkqUGvhVHzH

YouTube

MM
REAL ESTATE