

Casas | Venta Casa Unifamiliar Embassy Gardens Clayton con jardín y exuberante Naturaleza.

Fecha de publicación: 05/10/2023 4:51 pm
Categoría: Casas



Mapa



Información de la propiedad

Localización: Clayton
Dirección exacta: Ancon clayton
Precio B/1,100,000
Precio/M² de construcción: B/2,553
Precio/M² de terreno: B/1,084
Costos de mantenimiento: 300
Recámaras: 4
Baños: 5.5
M² de construcción: 430.84
Tamaño del lote: 1014.42
Altura: 3.40
Año de construcción: 2007
Niveles: 3
Balcón/Terraza: terraza
Piscina: no
Parking: 4
Tipo de pisos: Porcelanato
Piso Número: 1

Información del anunciante

Beneficios: Cerca de Escuela, Pet Friendly, Parking bajo techo, Parking de visitas, Cuarto y baño de empleada, Seguridad 24 Horas, Lavandería interna, 1 Studio, Depósito, Jardín, Parque Infantil, Gimnasio, Desayunador, A/C, Patio, A/C central, Terreno en esquina, Calle sin salida, Garaje techado, Sala y Comedor, Área Social, Walk-in closet, Área de BBQ, Planta Eléctrica, Jacuzzi

Línea Blanca: Nevera, Microondas, Estufa, Lavaplatos, Calentador de agua, Lavadora, Secadora

Descripción

Venta Casa Unifamiliar Embassy Gardens Clayton con jardín y exuberante Naturaleza.

Venta de Casa Unifamiliar Modelo Andover, con tres (3) plantas, rodeada de una exuberante naturaleza.

Los predios de Clayton es una de las áreas más bellas de la ciudad. Atributos como el paisaje, donde sobresalen árboles majestuosos y se respira gran frescura, aun estando en las proximidades de la ciudad, le harán sentir en un paraíso privado.

Embassy Gardens ha sido construido bajo los reglamentos de Ciudad Jardín con especificaciones que garantizan el valor de su residencia.

Existen marcados detalles que ofrecen al propietario, una nueva experiencia, frente a los conceptos de proyectos tradicionales, detalles como los amplios retiros, grandes estacionamientos cerrados e imponentes fachadas con diferentes tonalidades, solo 64 Residencias en dos únicos Modelos Andover y Forester.

Modelo Andover "Plus con Den"

Descripción de la Residencia:

Construcción de Unifamiliar:

Terreno 1014.42 mts 2 + Construcción: 430.84 mts2



Tipo de anunciante: Agente

Licencia de corredor: PN - 4521

Contactar a: Jackeline Medina

Compañía: MEDINA REAL ESTATE

Ciudad: Panamá

Dirección completa: Panamá, Av Balboa

Teléfono: 6070 7242

Celular: 6070 7242

Skype: inver.panama

[Más anuncios de este usuario](#)

Total: 1445.26mts2

Primer Planta:

Tres (3) amplias recamaras y sala familiar
Recamara principal con baño privado con tina y ducha separadas, dos lavamanos (Hishers) y walk in closet.
Dos (2) recamaras secundarias cada una con baño y closet.

Planta Baja:

½ baño de visitas
Vestíbulo de entrada
Amplia Sala separada del comedor
Comedor
Moderna Cocina con espacio para un desayunador y techo en vidrio.
Terraza techada que cubre toda el área de sala y salida de cocina
Lavandería techada con ventana
Cuarto con baño para empleada
Deposito bajo la escalera
Estacionamiento con puerta cochera automática enrollable, para cuatro vehículos.

Segunda Planta:

Ático o cuarta (4) recamaras, con baño privado y closet.

Incluye:

Todas las lámparas y ventiladores (abanicos)
Un (1) aire central en Planta Baja
Un (1) aire central en Primera Planta
Un (1) aire split en Segunda planta.
Persianas y cortinas,
Línea Blanca: Refrigeradora, Estufa, Dishwasher o lavaplatos automático, lavadora, secadora, calentador de agua.
Mobiliario de cocina (muebles).

El Residencial posee más de 3,000 mts para la recreación familiar con:

Dos (2) parques para Juegos infantiles
Hermosos jardines o naturaleza
Gimnasio al aire libre
Cancha de Tenis
1/2 cancha de basquetbol
Cancha de Fútbol
Garita de seguridad 24 horas
Cerramiento Perimetral
Iluminación ornamental
Sólo 64 residencias
Electricidad subterránea
Administración de planta

Techos con cubiertas de tejas.

Gastos de esta Residencia Unifamiliar:

Mantenimiento del PH.: 300 \$/mes

Exoneración de Impuesto de Inmueble (Mejoras):

Impuesto de Inmueble (Terreno): 1,978.12 \$/año
(permiso de construcción 2007).

Cerca encontrara, La Ciudad del Saber y sede de Organismos Internacionales, la Embajada Americana, colegios como: las Esclavas del Sagrado Corazón de Jesús, Colegio El Javier, Kings College, La Academia de Balboa , Isaac Rabin, Guarderías o maternales, área de Pymes, Centro comerciales con farmacias, supermercados, bancos y áreas de comida o restaurantes, clínicas, tiendas de mascotas, todo para su disfrute y comodidad, accesos rápidos a los corredores y a tan solo 10 minutos El Canal de Panamá una de las maravillas del mundo de la Ingeniería.

Venga a conocer el hogar de sus sueños, donde se respira armonía, tranquilidad y rodeado de una exuberante Naturaleza.

Venga a conocer su nuevo hogar, estamos disponibles para atenderle y coordinar su cita.

Encuentra24.com no es el anunciante de este clasificado y no es responsable del bien, producto, foto, servicio o la información anunciada. No participa de la transacción y no es intermediario, ni comisiona de la venta, o alquiler de lo ofrecido.

Notas
