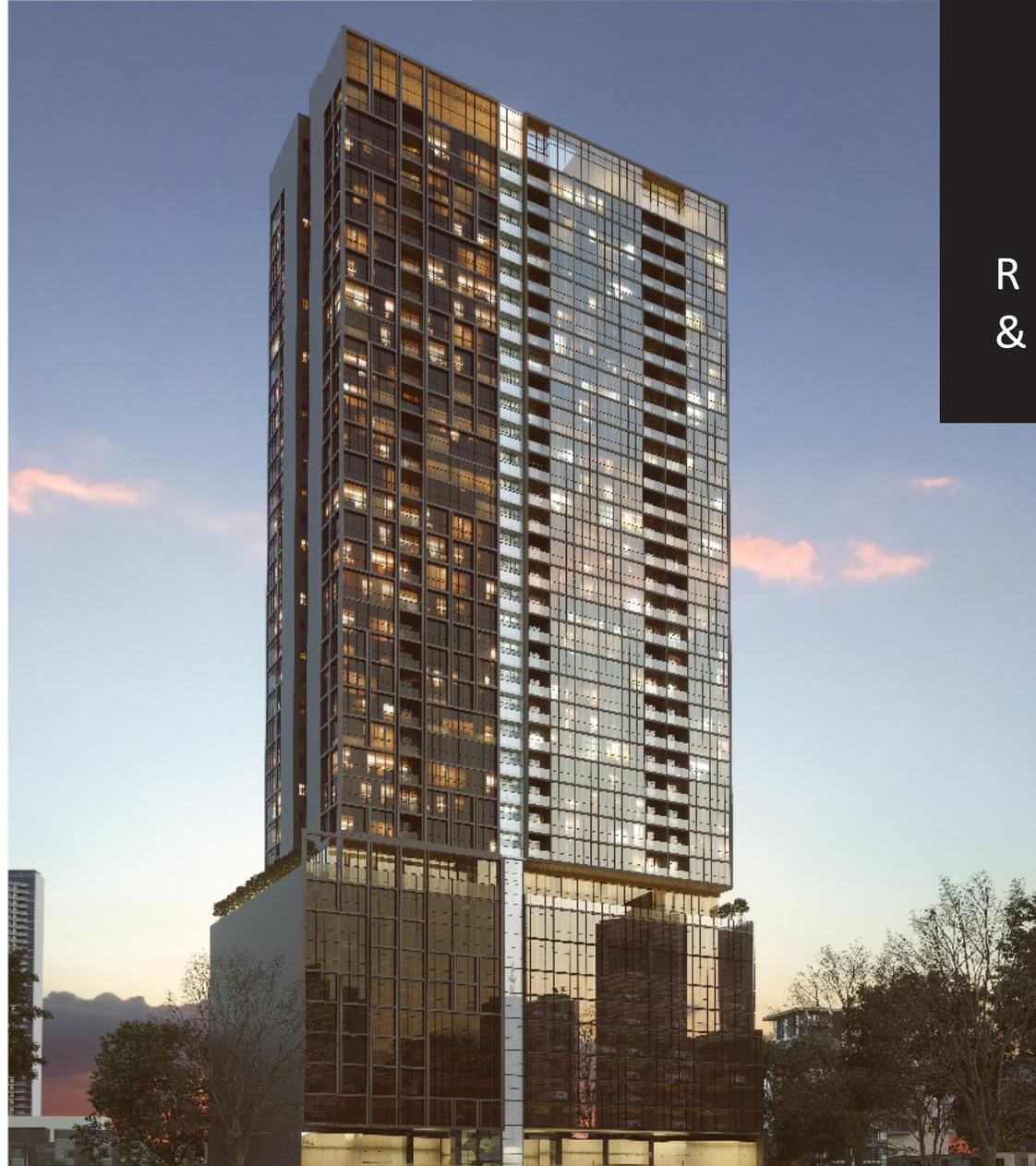


  
NUOVO



RESIDENCES  
& PLAZA



A stack of three decorative pillows in shades of beige and cream, resting on a dark wood side table with a light-colored drawer. The background is a wall with a large, textured, abstract painting in warm tones. The overall aesthetic is sophisticated and minimalist.

NUOVO ES EL PRIMER PROYECTO EN  
CENTROAMÉRICA Y EL CARIBE  
DESARROLLADO EN CONJUNTO CON  
ARMANI/CASA.

---

**Giorgio Armani presenta su ideal para vivir**, su sueño de un ambiente perfecto: un espacio íntimo y cómodo en el que uno se pueda relajar, descansar y disfrutar. Su selección para este proyecto se logra a través de las sinergias entre muebles, accesorios, textiles y objetos decorativos, que se combinan para formar un ambiente sofisticado. **El estilo característico de Armani/Casa incorpora una combinación armoniosa de distintas inspiraciones y códigos de diseño.**

Furnished by

 **ARMANI/CASA**

# BIENVENIDO AL ESPACIO COMERCIAL DE NUOVO.

---

Te invitamos a ser parte de **The Plaza**, una experiencia de compra cuidadosamente seleccionada para conectar con las personas tanto en tienda como en un marketplace digital para los residentes.



# THE PLAZA

Furnished by

 ARMANI / CASA

\* ESTOS SON RENDERS TÉCNICOS, NO DE REFERENCIA.



THE PLAZA  
REPRESENTA  
UNA OPORTUNIDAD  
PARA NEGOCIOS  
DE RELACIONARSE CON  
SUS CLIENTES EN EL  
ENTORNO ADECUADO.

Su concepto se basa en la creación de conexiones entre los residentes de las **243 residencias** de nuestra torre y sus invitados, con una **comunidad de clientes de alto perfil consumidora de bienes y servicios que completan su estilo de vida.**



ELEVADOR PANORÁMICO CON  
VISTA INTERRUPTIDA.

---

INTERACCIÓN CON LOS  
RESIDENTES SEAMLESS  
MEDIANTE APP.

---

ACCESO INDEPENDIENTE PARA  
COMERCIOS.

---

VALET PARKING Y  
SELF PARKING.

---

TERRAZA EQUIPADA  
AMBIENTADA (AMOBLAGADA  
POR ARMANI/CASA)



BUSCAMOS UNA  
EQUILIBRADA Y BIEN  
CURADA OFERTA DE  
PRODUCTOS Y SERVICIOS  
QUE COMPLEMENTE LA  
CALIDAD DE VIDA DE  
NUOVO RESIDENCES

---

**Nuestro proceso  
de selección de locatarios  
es mediante invitación  
únicamente,** permitiéndonos  
garantizar el balance adecuado  
entre variedad, conveniencia  
y prestigio.



Restaurante Sushi ·  
Italiando · Deli



Coffe Shop



Bar · Restaurante



Mercado · Foodie · Orgánica



Salón de belleza



Pet shop



Lavandería



Mueblería



Farmacia



Clínica dental



Clínica estética

A TRAVÉS DE UN APP CADA UNO DE LOS RESIDENTES DE NUOVO RESIDENCE PODRÁN CONTRATAR SERVICIOS Y REALIZAR PEDIDOS DE LOS COMERCIOS DE “THE PLAZA” DESDE SU APARTAMENTO, HACIENDO DE ESTE MARKETPLACE UNA EXPERIENCIA EXCLUSIVA.



# NY DELI

# ENOTECA

# BARISTA B



ÁREAS  
DESDE 217  
M2 HASTA  
412 M2

6M

DE ALTURA LIBRE  
EN CADA LOCAL.

PASILLO DE CARGA Y  
DESCARGA TRASERO.

COMUNIDAD DE  
243 RESIDENCIAS  
+1500 RESIDENCIAS  
A LA REDONDA.

PLANTA  
ELÉCTRICA  
TOTAL.



**Ubicado en la Calle 42 de Bella Vista, una vibrante zona reconocida por su arquitectura neoclásica y su privilegiada conectividad con punto clave de la ciudad como la Cinta Costera y la Calle 50.**

Es un área de parques y actividades culturales, ideal para recorrer a pie, con increíbles vistas de la ciudad, la Bahía de Panamá y el Casco Antiguo.

+ 75.000

CONDUCTORES TRANSITANDO POR LA CINTA COSTERA Y LA AV. BALBOA TODOS LOS DÍAS.

30.000

HABITANTES DE ALTO PODER ADQUISITIVO RESIDIENDO A DISTANCIA PEATONAL, CON PROYECTOS DE ALTA GAMA COMO COSTANERA, WHITE, TACHT CLUB, ALLURE, ENTRE OTROS.

FORMA PARTE DEL  
SELECTO GRUPO DE  
EMPRESAS QUE SE  
ENCUENTRAN EN  
THE PLAZA.

**The Plaza te conviertes en parte de este destino único,** un referente estético y de estilo de vida en la metrópolis, con sobresalientes resultados en **Miami y Buenos Aires** gracias a la integración de arquitectura, diseño de interiores, tecnología y amenidades.





**NUOVO RESIDENCES &  
PLAZA ESTABLECE UN  
NUEVO ESTÁNDAR DE LUJO Y  
CONFORT GRACIAS AL  
CONCEPTO  
“FULL SERVICE RESIDENTIAL”,  
QUE COMBINA:**

---

**SERVICIOS + COMERCIOS DE UN HOTEL CINCO ESTRELLAS + HOGAR**

---



Local 801

265 mts

Local 802

390 mts



## HABITATS

Empresa líder en el mercado nacional con 20 años de experiencia en el mercado inmobiliario. Nuestra especialidad en los últimos años se ha tornado a ofrecer proyectos de talla internacional nunca antes desarrollados en Panamá. Estos han sido posibles gracias a nuestras alianzas estratégicas con marcas de arquitectura y diseño de renombre mundial.

---

T: 265.3030

[WWW.HR.COM.PA](http://WWW.HR.COM.PA)

[WWW.VIVENUOVO.COM](http://WWW.VIVENUOVO.COM)

