

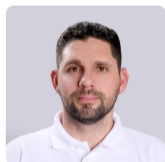
## Se vende Terreno de 21.441 m2 en Horquetas Sarapiquí AV-161

€257,292,000

📍 Las Horquetas, Cantón Sarapiquí, Provincia de Heredia, 41003, Costa Rica



### Información De Contacto



👤 Juan Diego González  
📞 70425567  
✉ info@anavrinbienesraices.com

### Descripción

#### ¡Terreno Comercial en Horquetas de Sarapiquí con Ubicación Privilegiada!

¿Buscas una inversión segura y con potencial de crecimiento? ¡No busques más! Tenemos el terreno ideal para ti en Horquetas de Sarapiquí, ubicado estratégicamente sobre la carretera principal de alto tránsito que conecta con el Zurquí. Esta es tu oportunidad de adquirir un espacio perfecto para desarrollar tu proyecto comercial o de inversión.

#### Características Destacadas:

- **Ubicación Inigualable:** El terreno se encuentra en una zona altamente transitada, lo que garantiza una exposición constante y un flujo continuo de clientes potenciales. La visibilidad desde la carretera principal lo convierte en un lugar ideal para cualquier tipo de negocio.
- **Dos Frentes:** Con 90 metros de frente, este terreno cuenta con la ventaja de tener dos frentes, ofreciendo flexibilidad en el diseño y acceso conveniente. Esto facilita la entrada y salida de clientes, así como la logística para cualquier tipo de comercio.
- **Alto Tránsito:** La carretera principal hacia Zurquí garantiza un alto volumen de tráfico, lo que se traduce en una mayor exposición para tu negocio. ¡Imagina la visibilidad que tu marca tendrá en este lugar estratégico!
- **Opciones de Venta Flexible:** Entendemos que cada proyecto es único, por lo que estamos dispuestos a adaptarnos a tus necesidades. Se pueden vender porciones más pequeñas del terreno si así lo deseas, brindándote la flexibilidad que necesitas para llevar a cabo tu visión.

#### ¿Por qué Horquetas de Sarapiquí?

- **Entorno Natural:** Además de su ubicación privilegiada, Horquetas de Sarapiquí ofrece un entorno natural excepcional. Rodeado de belleza natural y biodiversidad, este lugar atrae a turistas y residentes locales, proporcionando una base

sólida para negocios enfocados en el turismo y la sostenibilidad.

- **Potencial de Desarrollo:** La creciente demanda en la zona hace que este terreno sea una inversión estratégica. Ya sea para un centro comercial, hotel, restaurante o cualquier otro proyecto, la demanda local respalda el potencial de desarrollo y crecimiento.

¡No pierdas la oportunidad de ser dueño de este terreno comercial único en Horquetas de Sarapiquí! Contáctanos ahora para obtener más información y dar el primer paso hacia el éxito de tu inversión.

#### Zonas cercanas:

- A 17 Km de Puerto Viejo
- A 15 km de Guapiles
- A 47 km de San José

#### Detalle

**Property ID:**AV161

**Price:** \$257,292,000

**Land Area:**21441 m<sup>2</sup>

**Property Type:**Lote

**Property Status:**For Sale

#### La propiedad de las imágenes





