



Surfside

OCEANFRONT APARTMENTS



Playa Caracol
RESIDENCES & BEACH CLUB

CHAME



REALIZA TU MEJOR INVERSIÓN

Ahora puedes optar por tener un apartamento de playa en la mejor y más extensa playa del Pacífico del Golfo de Panamá, rodeado de un hermoso paisaje compuesto de cálidas montañas y un extenso mar.

SURFSIDE es un complejo de uso mixto con **ciento dos metros** frente al mar, compuesto por un hotel, club y apartamentos. Su extraordinaria ubicación permite que sea lo suficientemente reservada para brindar tranquilidad, pero a su vez, lo suficiente cerca de todo para ofrecer acceso a los principales servicios, lugares de compras y otros lugares de aventuras.

Ubicado dentro de un complejo residencial de playa privado, Playa Caracol goza de una privilegiada ubicación en el Distrito de Chame, una de las zonas de mayor valorización de las playas de Panamá.

OPTIMIZE YOUR INVESTMENT

Embrace the opportunity to reside in a lavish beachfront apartment, located in the most expansive and stunning coastline of the Pacific Ocean in the Gulf of Panama. The breathtaking landscape is adorned with picturesque mountains; and an endless sea view.

***SURFSIDE**, a multifaceted development, boasts a luxurious hotel, club, and an array of apartments, encompassing 102 meters of oceanfront.*

The exceptional placement of this paradise offers a peaceful refuge while still being in proximity to all necessary amenities, shopping, and thrilling excursions. Nestled within a gated, upscale beachfront community, Playa Caracol offers an exclusive position within the sought-after Chame District, renowned for its pristine Panama coastlines.



APARTAMENTOS
APARTMENTS

HOTEL

ÚLTIMA FASE • LAST PHASE

SURFSIDE
OCEANFRONT APARTMENTS

Playa Caracol, le ofrece el beneficio de tener la mejor experiencia vacacional en una de las más hermosas y cercanas playas. **A tan sólo 60 minutos de la ciudad de Panamá, podrás descansar de la faena de la ciudad, a la vez que también puedes divertirte, o disfrutar actividades deportivas y aventuras en los alrededores.**

Encuentra un microclima peculiar con la ventaja de tener una estación "veraniega" por un periodo más largo que el resto de las playas subsecuentes del litoral Pacífico, gracias a la cálida brisa que baja de las montañas que le rodean.

*Playa Caracol presents an idyllic sanctuary where you can bask in the most exceptional vacation experience, surrounded by the allure of one of the most striking beaches close to Panama City. **Just 60 minutes away from the City, you can take refuge from the hustle and bustle of the major metropolitan city and savor the pleasures of entertainment, sport, and adventure in the vicinity.***

Revel in the distinctive microclimate that boasts a prolonged "summer" season beyond the neighboring beaches of the Pacific coast, gratifyingly attributed to the warm, embracing breeze that descends from the encompassing mountains.



OPCIONES DE INVERSIÓN EN APARTAMENTOS

Al comprar un apartamento en SURFSIDE, usted puede optar por dos opciones:

Apartamento de 2 y 3 habitaciones y 2 baños con una única entrada.

Apartamento de 2 habitaciones, 2 baños con entradas individuales, lo que se conoce como "lock-off"

Si usted escoge la opción de apartamento "lock-off", puede por su propia cuenta, o a través de la empresa de administración de propiedades, rentar la unidad para obtener un beneficio sobre la misma.

Al momento de decidir contratar la empresa de administración de propiedades, contar con las siguientes ventajas:

El respaldo de la empresa de administración hotelera para que a través de una plataforma especializada, su propiedad esté listada a los mejores precios según las temporadas de mayor demanda.

La seguridad de tener la mejor exposición dentro del mercado de alquileres de propiedad vacacionales, a través de las diferentes plataformas que utiliza la empresa de administración hotelera para este fin.

Invertir en una propiedad de playa dentro de un complejo hotelero, administrado por una empresa con experiencia, es una excelente estrategia de inversión.

Al invertir en un apartamento en Surfside, tendrá acceso a todos los servicios que ofrece el Hotel, incluyendo también las diferentes amenidades que ofrece el Club (con cargo adicional). Si usted desea alquilar la unidad, la misma podrá optar por la compañía de administración hotelera, la cual comercializará y alquilará su unidad por diferentes periodos, para que usted tenga acceso a otra fuente de ingresos.

Invest in an exquisite apartment at Surfside with unparalleled access to a host of luxurious amenities at the Hotel, as well as exclusive services provided by the Club (at an extra cost). For those seeking add the option of renting out your unit is available, facilitated by the hotel management company, who will promote and lease your property.

Acquiring a coastal property nestled within a luxurious resort, overseen by a seasoned management team, constitutes an exceptional investment tactic.

EXPLORE DIVERSE OPTIONS FOR APARTMENT INVESTMENTS IN SURFSIDE.

You can choose between a 2 or 3 bedroom, 2-bathroom apartment with a single entrance, or

a 2-bedroom, 2-bathroom apartment with individual entrances, commonly known as a "lock-off" unit.

If you opt for the latter, you can rent the unit for profit either independently or through a property management company.

Hiring a property management company will offer you several advantages, including the backing of a hotel management company that will list your property on a specialized platform for optimal pricing during high-demand seasons.

Additionally, you will have the assurance of top-notch exposure within the vacation property rental market, facilitated through the various platforms leveraged by the hotel management company.



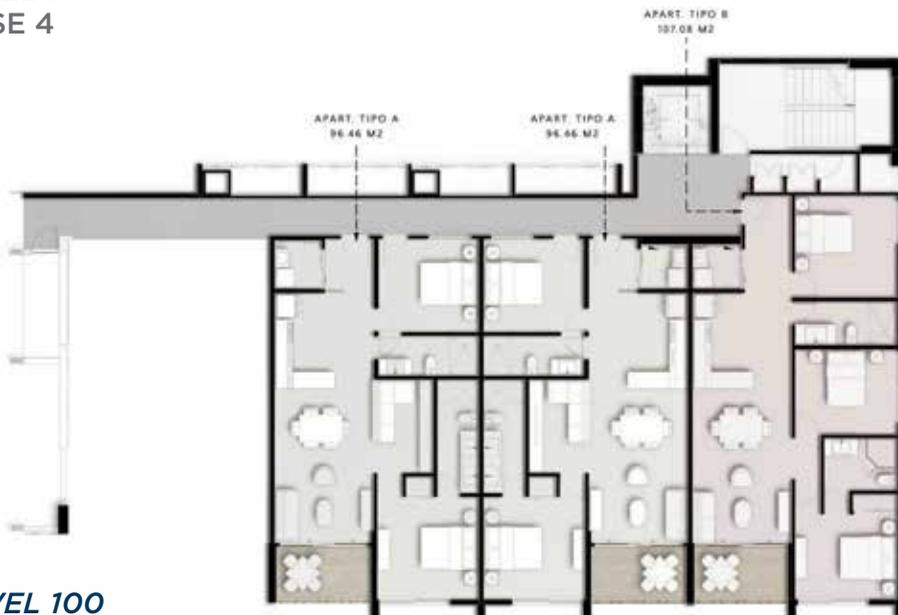
Indulge in the tranquil oasis - your relaxation haven.

**PLANTA BAJA
NIVEL 000
FASE 4**



**LOBBY
LEVEL 000
PHASE 4**

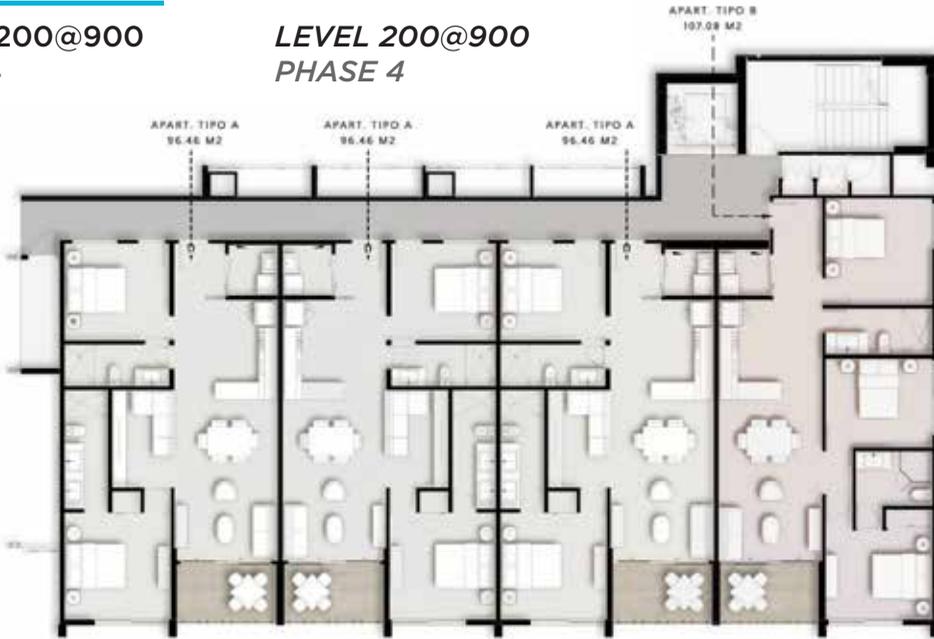
**NIVEL 100
FASE 4**



**LEVEL 100
PHASE 4**

NIVEL 200@900
FASE 4

LEVEL 200@900
PHASE 4

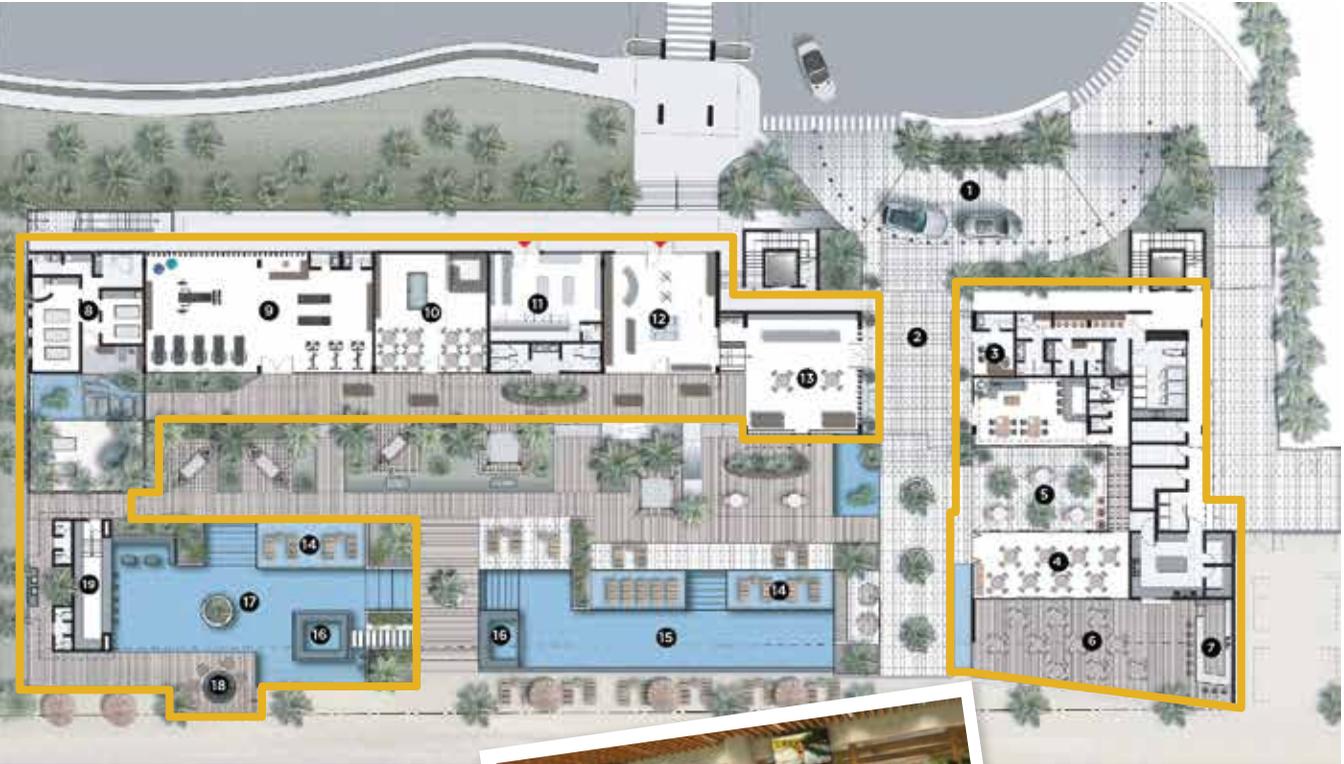


Imágenes de uso ilustrativo. El desarrollador se reserva el derecho de construir o no el rooftop en esta etapa.

Images for illustrative use only. The developer reserves the right to build or not the rooftop at this stage.

SURFSIDE





EN SURFSIDE PODRÁS DISFRUTAR UN SIN FIN DE AMENIDADES

- 1 DROP OFF
- 2 THE COAST - LOBBY
- 3 OFFICE
- 4 THE WAVES RESTAURANT
- 5 THE REEF
- 6 SUNSET DECK
- 7 COCONUT BAR
- 8 BREEZE SPA
- 9 ANCLA'S GYM
- 10 SANDS SPORTS BAR

- 11 THE SUN SHOP
- 12 ALOHA STORE
- 13 SURFSIDE CLUB - LOBBY
- 14 STARFISH SUN DECK
- 15 CARIBBEAN POOL
- 16 OASIS I & II
- 17 PACIFIC POOL
- 18 UKELELE FIRE PIT
- 19 THE ISLAND POOL BAR



AT SURFSIDE, A **VARIETY OF AMENITIES** AWAITS
TO OFFER YOU AN **AMAZING EXPERIENCE**

*Las amenidades del Surfside Club serán privadas y de uso exclusivo de sus miembros e invitados.

*Surfside Club amenities will be private and for the exclusive use of its members and guests.

AMENIDADES

CONVENIENCES & COMFORTS

01 DROP OFF

Drop off service available.

02 THE COAST LOBBY:

Lobby abierto con la sensación marina de la entrada a una costa, el inicio de una experiencia inigualable.

The lobby welcomes you with the fresh and invigorating ocean breeze, evoking the feeling of stepping onto a shoreline, the start of an incomparable voyage.

03 STARFISH SUNDECK:

Para los amantes del sol y dentro de sus prioridades es conseguir un bronceado perfecto, el Starfish Sundeck te brinda un espacio cómodo, despejado y perfecto para que puedas descansar mientras consigues el bronceado deseado.

For sun enthusiasts who place value on acquiring an immaculate tan, the Starfish Sundeck offers a luxurious, unobstructed space that affords both comfort and perfect sun exposure.

04 COCONUT BAR:

La fiesta, la música y un rato entre risas no puede faltar para un desconecte perfecto entre amigos o con tu pareja, por eso disfruta de los mejores cócteles en nuestro Coconut Bar.

The perfect opportunity to unwind with loved ones or your significant other is incomplete without a festive gathering, lively music, and infectious laughter. Therefore, indulge in the most exquisite cocktails served at our Coconut Bar.

05 THE REEF:

Cada espacio está pensado estratégicamente para brindarte una experiencia única, por eso, nuestro patio The Reef, ofrece a nuestros visitantes un lugar amplio y fresco ya sea para leer un libro, despejar la mente o incluso, mirar el cielo y poder relajarse.

Each area has been carefully crafted to provide a distinct encounter, and our patio, The Reef, presents our guests with a capacious and invigorating sanctuary to peruse literature, declutter the mind, or simply gaze at the celestial dome in a state of utter tranquility.

11 THE WAVES RESTAURANT:

Como cada una de nuestras variadas áreas, nuestro restaurante no se queda atrás al ofrecerte una gran variedad de platos de alta calidad y con los mejores ingredientes, para satisfacer los gustos de cada miembro de tu familia. Un espacio ideal para disfrutar en pareja o con toda la familia.

Our restaurant offers a variety of high quality dishes with the best ingredients to satisfy the tastes of each member of your family. An ideal place to enjoy as a couple or with the whole family.

14 BREEZE SPA:

Relájate en nuestro Breeze Spa y déjate atender por manos expertas que te brinden un descanso y una atención personalizada y relajante como la brisa del mar.

Relax in our Breeze Spa and let yourself be attended by expert hands that will give you a rest and a personalized attention as relaxing as the sea breeze.

12 CARIBBEAN POOL & PACIFIC POOL:

Una piscina adecuada para todos los miembros de la familia. En el lado Caribe, un nivel adecuado para los niños de la casa y del lado Pacífico, una profundidad perfecta para que los adultos puedan nadar y disfrutar de la refrescante agua de nuestra Pacific Pool.

A pool suitable for all members of the family. On the Caribbean side, a level suitable for the children of the house and on the Pacific side, a perfect depth for adults to swim and enjoy the refreshing water of our Pacific Pool.

13 THE ISLAND POOL BAR:

Porque no es necesario tener que salir de la piscina para disfrutar del cóctel de tu preferencia, es por eso que situamos nuestro The Island Pool Bar para brindarte esta comodidad.

Because there's no need to leave the pool to savor your favorite drink, we've located our Island Pool Bar to provide you with this convenience.



06 ANGLAS GYM:

Como parte de una propuesta completa, si dentro de tus prioridades está ejercitar tu cuerpo, disfruta de un completo gimnasio para tus rutinas sin tener que alejarte del resto de nuestras amenidades.

If staying fit is one of your top priorities, our complete proposal offers you the convenience of a full gymnasium within our premises.

07 SANDS SPORTS BAR:

Te ofrecemos un espacio ideal para que puedas disfrutar tus deportes favoritos en nuestras pantallas o jugar con amigos unas partidas de billar.

We provide an idyllic environment for indulging in your favorite sports on our state-of-the-art screens or engaging in a friendly game of pool with companions.

08 UKULELE FIRE PIT:

Al pensar en una fogata, piensas en la noche, la música y el sonido del mar; por eso nuestro Ukelele Fire Pit es el lugar perfecto para acabar cada día.

When you think of a bonfire, you think of the night, music and the sound of the sea; that's why our Ukelele Fire Pit is the perfect place to end each day.

09 ALOHA STORE:

Sin tener que salir de Surfside, en Aloha Store podrás encontrar una variedad de vestidos de baño, accesorios de playa y mucho más para disfrutar del sol, el mar y la brisa.

Without having to leave Surfside, at Aloha Store you can find a variety of swimwear, beach accessories and much more to enjoy the sun, sea and breeze.

10 POKEBAR ROOFTOP & SUSHI:

Arma tus pokes y baos a tu gusto en nuestra barra rooftop. Vive mágicos atardeceres en la mejor compañía y con los mejores tragos.

Order your pokes and baos to your liking at our rooftop bar. Experience magical sunsets in the best company and with the best drinks.

15 THE SUN SHOP:

Sabemos que la emoción de llegar a Surfside puede hacerte olvidar cosas en casa, por eso en nuestro The Sun Shop puedes encontrar una tienda con variados artículos de conveniencia, brindándote de esta forma, una solución sin tener que moverte de nuestras instalaciones.

We know that the excitement of arriving to Surfside can make you forget things at home, that's why in our Sun Shop you can find a store with a variety of convenience items, providing you with a solution without having to leave our facilities.

16 OASIS I & II

Déjate mover por el agua con un exquisito hidromasaje en los jacuzzis con vista a la playa. Descubre todos los beneficios de relajación y disfrute que te ofrecen estos refugios de bienestar.

Allow yourself to be swept away by the water's gentle caress as you indulge in an exquisite hydromassage within the Jacuzzis that overlook the pristine beach. Explore the myriad benefits of complete relaxation and pure enjoyment that these sanctuaries of wellness have to offer.

18 SURFSIDE CLUB:

Porque el mar se disfruta al máximo, en Surfside Club te brindamos clases de surf personalizadas, alquiler de tablas de surf y de paddle.

Because the sea is enjoyed to the fullest, at Surfside Club we offer personalized surf lessons, surfboard and paddle board rentals.

19 PROPERTY MANAGEMENT OFFICE



*Los nombres de las amenidades pueden ser cambiadas. *Amenity names may be changed.*

QUÉ HACER

A nivel regional, **SURFSIDE** le permite estar cerca de varios lugares y opciones de interés para realizar otro tipo de actividades, según el "Lifestyle" de cada persona o familia.

ISLA OTOQUE: pesca, surf, snorkeling, senderismo. Dorado Travel Panama.

LOS CAJONES DE CHAME: recorrido desde la Estación Texaco en Carretera Panamericana en dirección a Buena Vista Chame para recorrer el río Chame. Un cañón creado por el paso del agua del río.

CERRO CHAME: El Cerro Chame es un volcán extinto con distintos cráteres y calderas. Es la elevación que se logra ver a las espaldas de Playa Caracol y por donde éste recibe la brisa del Norte.

CHARCO VERDE Y CHARCO AZUL: se encuentran en el sitio conocido como la toma de agua de Sajalices y son formados por la caída constante del agua. El manantial del río se encuentra mucho más arriba en las montañas. El clima súper agradable, el agua de manantial fría, oxígeno puro. Contacto con la naturaleza espectacular del área.

CHICÁ: ubicado en Campana, conocer el pintoresco pueblo que se dedica a la venta de flores y plantas. En cada casa hay un vivero con rosas y papos exóticos etc.

LA LAGUNA DE SAN CARLOS: es un lugar ideal para pasar un día de picnic o para los más aventureros que desean acampar en carpa; es un plan perfecto para estar en contacto con la naturaleza.

CERRO LA VIEJA PENONOMÉ: desde un tranquilo paseo para visitar el mariposario, hasta visitar la cascada "Chorro Távida", agua pura de la montaña que cae en un remanso como piscina natural.

EL VALLE DE ANTÓN: ubicado en el cráter de un volcán inactivo, rodeada de montañas y de bosque nebuloso. Al norte hay 3 colinas protegidas por el parque nacional Cerro Gaital: el propio cerro Gaital, cerro Pajita y cerro Caracorral. Sus senderos ofrecen vistas al mar y el parque alberga cientos de especies de aves autóctonas, como el mielero patirrojo, la tángara cabecirroja y el momoto de corona azul.

THINGS TO DO

At the regional level, SURFSIDE presents a multitude of possibilities to remain in proximity to a variety of captivating destinations and activities, tailored to the unique lifestyle preferences of each individual or family.

OTOQUE ISLAND:

fishing, surfing, snorkeling, hiking. Dorado Travel Panama.

LOS CAJONES DE CHAME:

tour from the Texaco Station on the Panamerican Highway in the direction of Buena Vista Chame to go along the Chame River. A canyon created by the passage of water from the river.

CERRO CHAME:

Cerro Chame is an extinct volcano with different craters and calderas. It is the elevation that can be seen behind Playa Caracol and where it receives the breeze from the north.

CHARCO VERDE AND CHARCO AZUL:

they are located in the place known as the water intake of Sajalices and are formed by the constant fall of water. The spring of the river is much higher up in the mountains. Super pleasant climate, cold spring water, pure oxygen. Contact with the spectacular nature of the area.

CHICÁ:

located in Campana, meet the colorful village that is dedicated to the sale of flowers and plants. In every house there is a garden with roses and exotic Papos.

LA LAGUNA DE SAN CARLOS:

it is an ideal place to spend a picnic day or for the more adventurous who wish to camp in a tent; it is a perfect plan to be in contact with nature.

CERRO LA VIEJA PENONOMÉ:

from a quiet walk to visit the butterfly farm, to visit the waterfall "Chorro Távida", pure mountain water that falls into a backwater as a natural pool.

EL VALLE DE ANTÓN:

located in the crater of a dormant volcano, surrounded by mountains and misty forest. To the north there are 3 hills protected by the national park Cerro Gaital: Cerro Gaital itself, Cerro Pajita and Cerro Caracorral. Its trails offer views of the sea and the park is home to hundreds of native bird species, such as the red-footed honeycreeper, red-headed tanager and blue-crowned motmot.

MAPA

Playa Caracol es la primera playa del litoral Pacífico, desde la ciudad hacia el interior del país. Esta privilegiada ubicación le permite ofrecer espectaculares escenarios para brindarte relajación total y a la vez la cercanía a diferentes lugares del área para que puedas realizar otro tipo de actividades.

Playa Caracol stands as the inaugural sandy enclave along the Pacific Coast's shoreline, boasts a sublime location that presents breathtaking vistas, offering guests unparalleled relaxation alongside a convenient proximity to a diverse array of locales, enabling the enjoyment of an extensive range of activities.

-  MAALEA RESORT PUNTA CHAME
-  ISLA OTOQUE
-  MACHETE KITE
-  SEA MASTERS ACADEMY PANAMA
-  LOS CAJONES DE CHAME
-  CERRO CHAME
-  CHARCO VERDE Y CHARCO AZUL
-  CHICÁ
-  LA LAGUNA DE SAN CARLOS
-  MARIPOSARIO CERRO LA VIEJA PENONOMÉ
-  EL VALLE DE ANTÓN

 **75km**
 Distancia desde la Ciudad de Panamá
Distance from Panama City.





 Playa Caracol, Chame, Panamá


Surfside

 +507 6691-9381

 ventas@glp.com.pa