

Propiedad ubicada en El Roble, Puntarenas



Terreno a la venta

PRICE: \$400,000



TABLE OF CONTENTS

Resumen	3
Fotos de la Propiedad	4
Location Maps	5
Mapa de negocios	6
Plano Catastro	7
Antecedentes profesionales	8

FRANCISCO NAVARRO, PHD

GERENTE GENERAL

O: +50640301402

C: +50671450567

francisco.navarro@cdlmercadeo.com

AMANDA BARRANTES

GERENTE DE OPERACIONES

O: +506 7145 0567

amanda.barrantes@cdlmercadeo.com



Resumen de la Propiedad

Frente	45 m
Fondo	100 m
Precio:	\$400,000
Tamaño de terreno:	4.327 m ²
Precio / m ² :	\$92.44

Visión general de la propiedad

Propiedad con uso de suelo industrial o comercial. Cuenta con cierre perimetral y portón de acceso, todos los servicios: agua, luz, energía trifásica. Cuenta con sustitución de capa vegetal con material de tajo compactado.


Ubicación


A 270 metros de la carretera Barranca-Caldera, acceso de calle asfaltado.








 Bimbo Puntarenas



Propiedad

 CTP Puntarenas

 Laica

 DEKRA Puntarenas

 Maxi Palí Puntarenas

 Servicentro J.S.M

828FD4E584MCF08C1913081E0F8

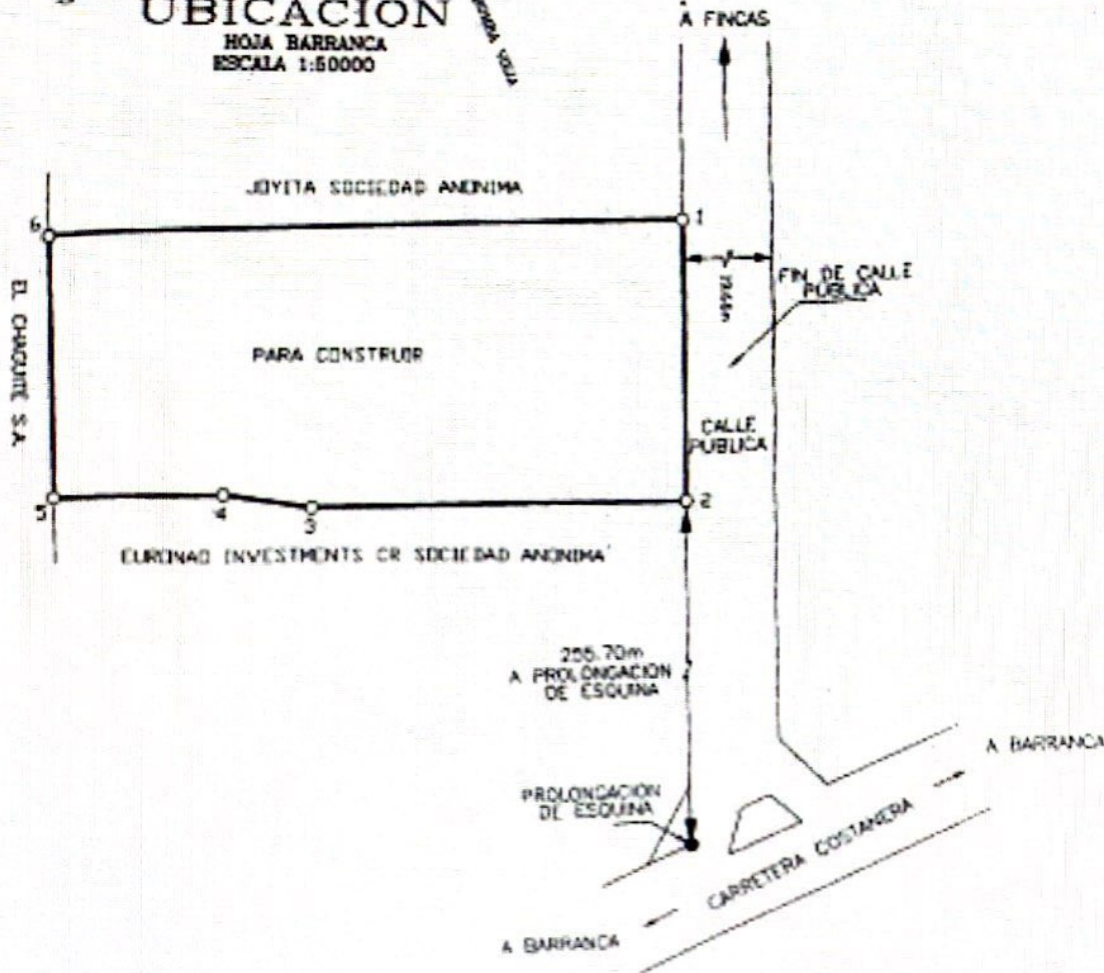
Categoría Terreno: (p) regular

Contrato 706126
Fecha 22/02/2017
Seudo CPA

ENTERO NUMERO 000231813716



D E R R O T E R O		
LÍNEA	AZIMUT	DIST. (m)
1 - 2	178°24'24"	44.30
2 - 3	260°40'11"	59.00
3 - 4	279°39'33"	14.05
4 - 5	268°30'44"	26.31
5 - 6	358°14'06"	41.44
6 - 1	88°31'24"	100.50



NOTAS
LEVANTAMIENTO POR PLANIFICACION AEREA, MEDIDAS ESTIMADAS
ANGULAR DE 17 LINEAS, 0.25M Y 0.01M DE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
MODIFICA AL PLANO CATASTRAL N° 4228409-2007
DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA, VERTICE 1 AL 2=44.30m

SITUADO EN EL ROBLE DISTRITO N° EL ROBLE CANTON 1° PUNTARENAS PROVINCIA 6° PUNTARENAS	FOLIO REAL N° 6158333-020 Area según registro 4333.00 m ²	PARA RECTIFICAR AREA	ESCALA 1: 1000
		PROFESIONAL RESPONSABLE	FECHA ENERO/2017
4327m²		 LUIS DIAZ JIMENEZ TOPOGRAFIA ASOCIADOS S.A. 9021	PROTOCOLADO
			TOMO 0058 FOLIO 9°



FRANCISCO NAVARRO, PHD

Gerente General

francisco.navarro@cdlmercadeo.com

Direct: +50640301402 | **Cell:** +50671450567

Mercadólogo. Mas de 15 años de experiencia en el sector de la consultoría inmobiliaria, especialista en investigaciones de mercado, opiniones de valor y estructuración de proyectos. Cuenta con experiencia como gerente de inteligencia de mercados y mercadeo en empresa transnacional inmobiliaria. Durante 8 años en CDL Mercadeo ha participado en variedad de investigaciones y proyectos.