

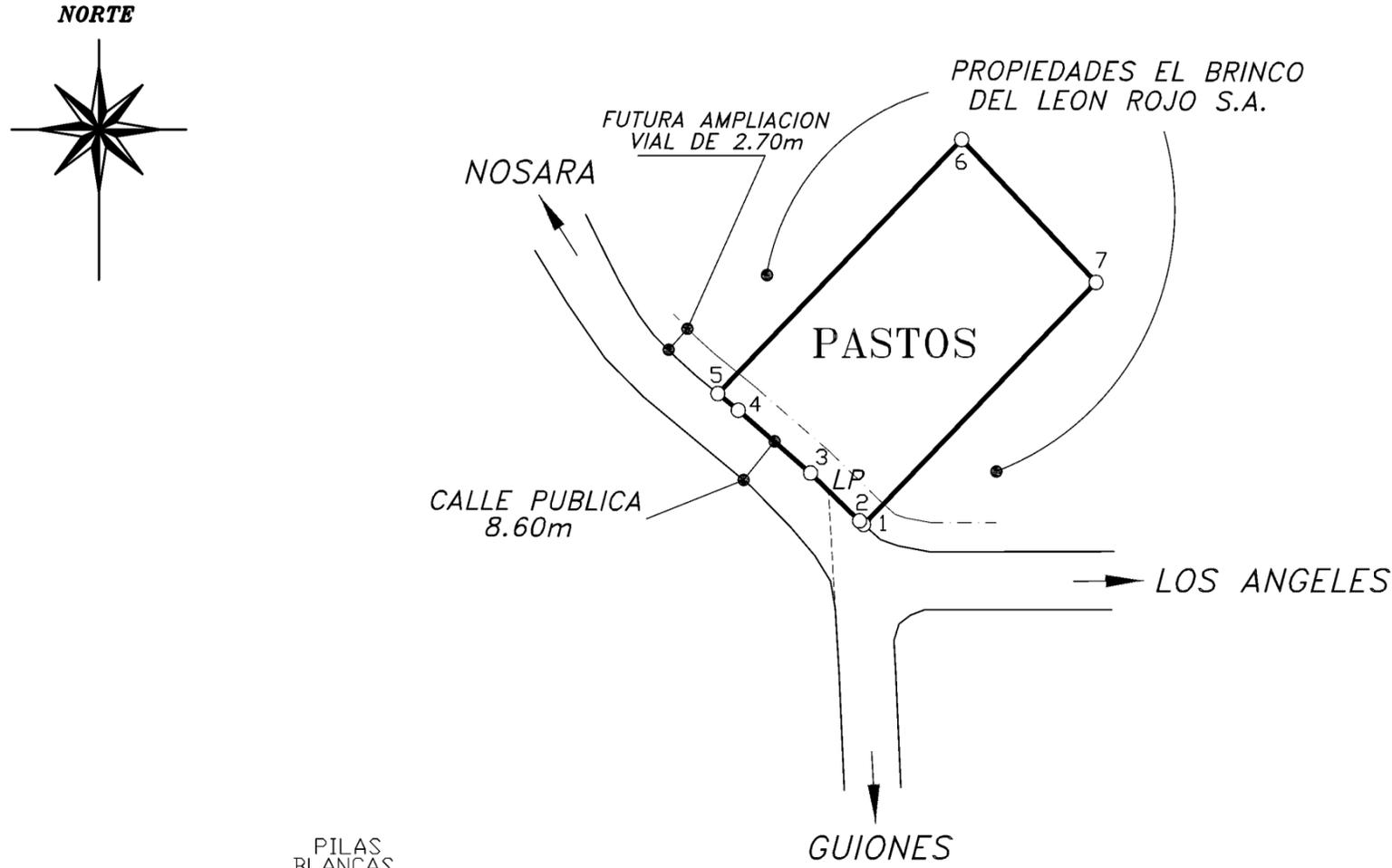
REGISTRO NACIONAL
 REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO INMOBILIARIO
 SUBDIRECCION CATASTRAL
 INSCRIPCION No:
5-55905-2022
 Fecha: 04/10/2022 13:24:31
 Registrador: LAURA VARGAS CASTILLO
 D462670FF4E3B78EC454D32BE55B2AF9

Catastro Nacional
2022-69799-C
 29/09/2022 09:07:49
 Reingreso

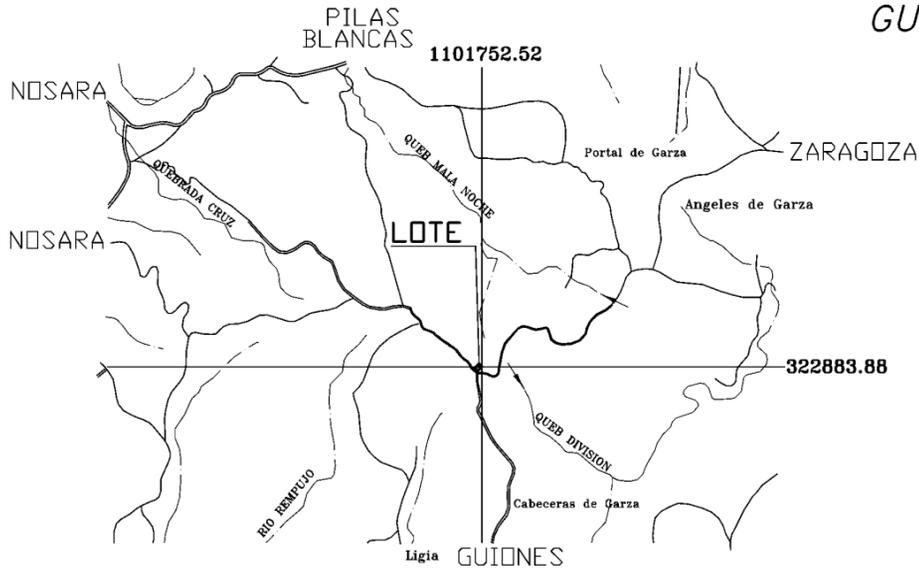


Contrato 1030271
 Fecha 28/09/2022
 Visado CFIA

ENTERO NUMERO 466133090



DERROTERO		
COORDENADAS NACIONALES CRTM05		
VERTICE	ESTE (m)	NORTE (m)
1	322842.89	1101710.72
2	322842.17	1101711.35
3	322833.53	1101719.61
4	322820.78	1101730.43
5	322817.17	1101733.32
6	322860.18	1101777.17
7	322883.88	1101752.52



UBICACION
 HOJA GARZA
 ESCALA 1:50.000
 PROYECCION CRTM05

AMARRE:
 DEL VERTICE 1 AL LP CON UN AZIMUT DE 313°27'11" Y UNA DIST. DE 8.57m

ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.

TODAS LAS COTAS ESTAN DADAS EN METROS. LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL ABIERTA. ERRORES ESTIMADOS: LINEAL 0.05 m. Y ANGULAR 00°01'. LINDEROS EXISTENTES. FRENTE TOTAL A CALLE PUBLICA ES 34.25 METROS. MODIFICA A LOS PLANOS DE CATASTRO G-11210-1972

NOTA:
 EXACTITUD RELATIVA: +/- 20 cm
 EXACTITUD ABSOLUTA: +/- 2m
 ESCALA DEL MAPA CATASTRAL 1:5000
 LEVANTAMIENTO COMBINADO RTK Y ESTATICO
 GEORREFERENCIACION REALIZADA CON EQUIPO GNSS
 MARCA SPECTRA PRECISION, MODELO SP60
 EPOCA 2005.83 DATUM CR05, PROYECCION CRTM05
 ENLACE A LA RED OFICIAL DE COORDENADAS DEL DECRETO EJECUTIVO No 33797-MJ-MOPT

ES PARTE DE, FOLIO REAL: 5152473-000 AREA SEGUN REGISTRO: 30ha0757m ²		SITUADO EN: ANGELES DE GARZA DISTRITO: 06 NOSARA	
WALTER CASORLA CORDERO Topografo Asociado TA-4198		AREA 2041 m ² AREA SEGUN REGISTRO: m ²	CANTON: 02 NICOYA PROVINCIA: 05 GUANACASTE
PROTOCOLO TOMO 22351	FOLIO 138	ESCALA 1 : 1000	ARCHIVO PACHE-4 FECHA AGOSTO DEL 2022