



Punta Cana

**Entrega
Diciembre
2024**

AIRBNB FRIENDLY

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

- Cinco edificios de apartamentos de 1 y 2 habitaciones de cinco niveles.
- Todos los edificios con vestibulo y ascensor.
- Línea blanca INCLUIDA.
- Piscina, gimnasio, 2 áreas multiuso, área de niños, restaurante y bar.
- Entrada vehicular control de acceso
- Parques de visitas.
- Terrazas disponibles a la venta.
- Picuzzi y Pergolado Opcioneles.

TERMINACIONES

- Pisos de Porcelanato importado
- Baño revestidos de piso a techo en cerámica brasileña o similar
- Cierres centrales de aluminio
- Gabinetes superiores e inferiores en madera prensada hidrofuga
- Cocina con tope de granito gris
- Puertas en polimetalo pero con terminaciones tipo madera

Punta Cana

1 HABITACIÓN (50MT²)

1 parqueo **US\$69,900**

2 HABITACIONES (60MT²)

1 parqueo **US\$79,860**

2 HABITACIONES (70MT²)

1 parqueo **US\$98,200**

**LÍNEA BLANCA
INCLUIDA POR TIEMPO LIMITADO**

1 HABITACIÓN (50MT2)



2 HABITACIONES (60MT2)



2 HABITACIONES (70MT2)

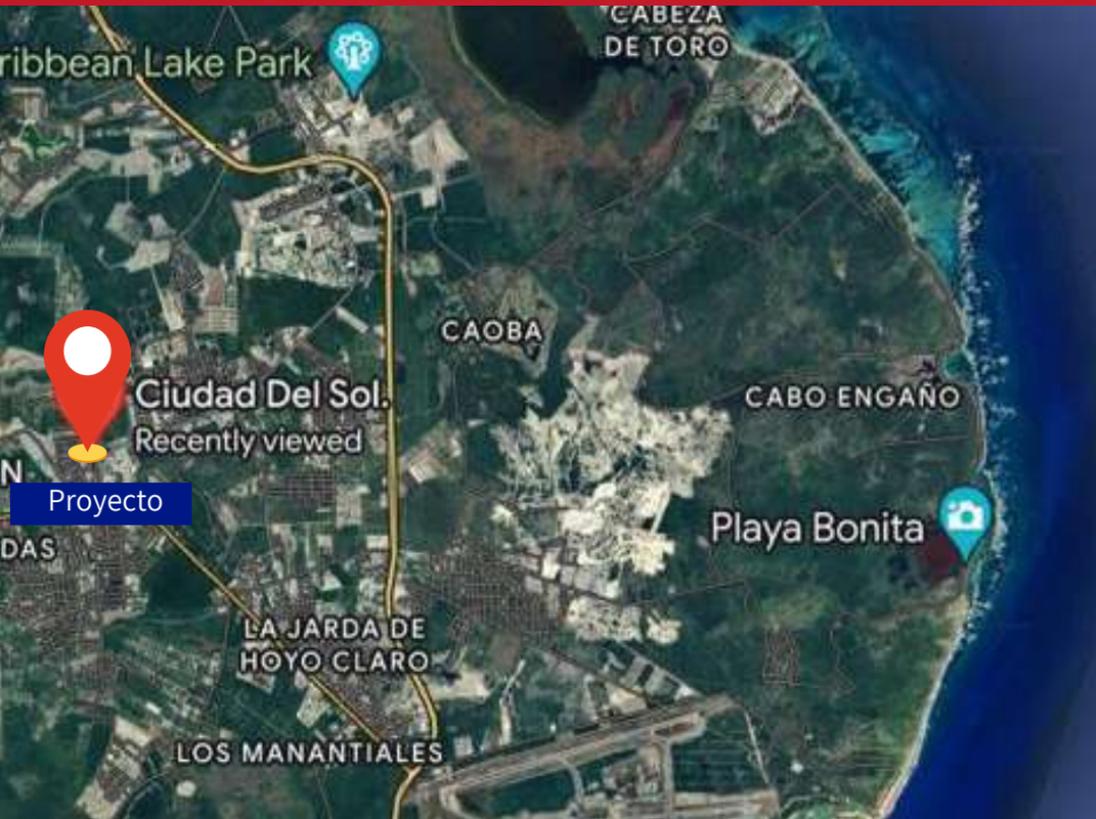


ASCENSOR

Contará con ascensor de
ultima generación.



El proyecto estará a tan solo 8 minutos del Boulevard Turístico del Este, a 20 minutos de las más hermosas playas, 6 minutos de Hospiten Bávaro, 10 minutos de Punta Cana Downtown Mall y CocoBongo y 18 minutos del aeropuerto Internacional de Punta Cana.



¡Lo mejor de Punta Cana a minutos de ti!

A través del fácil acceso al Boulevard de Punta Cana, estás a minutos de las principales atracciones y centros de negocios de la zona.

ÁREA SOCIAL



ÁREA SOCIAL



ÁREA SOCIAL



**ENTRADA CON
SEGURIDAD**



IMÁGENES DEL PROYECTO



IMÁGENES DEL PROYECTO



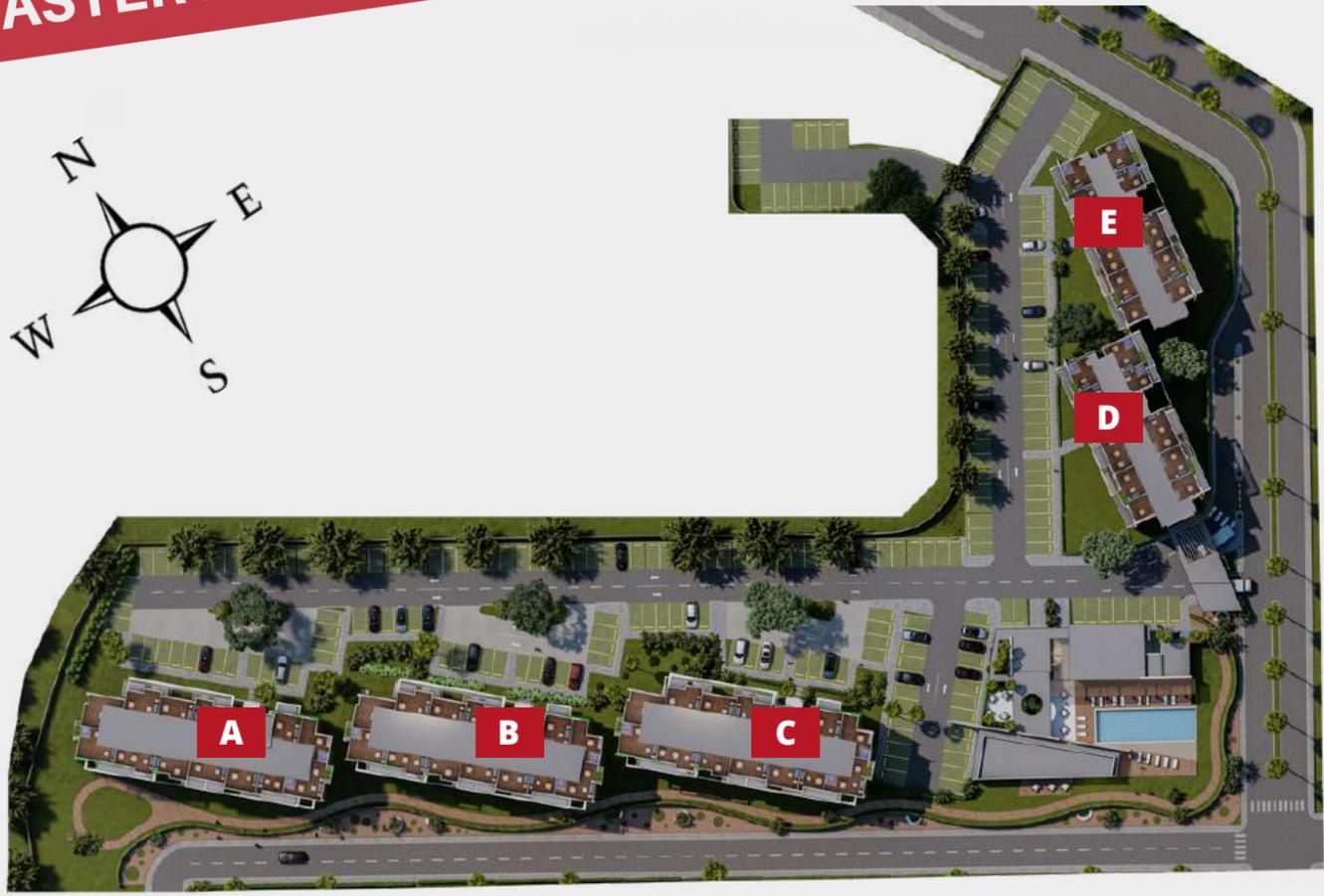
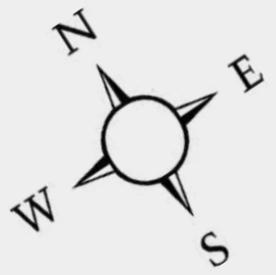
UBICACION DEL PROYECTO DENTRO CIUDAD DEL SOL DEL SOL



MASTER PLAN



MASTER PLAN



ENTRADA



SITE PLAN A-B-C

Vista al Parqueo



SITE PLAN D - E



Vista al Parqueo

1 HABITACIÓN

50 MT2



- 1 Habitación
- Closet
- 1 Baño
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcón
- Aire acondicionado en la habitación
- Lavadora-Secadora
- 1 Parqueo

US\$69,900

HABITACIÓN



2 HABITACIONES

60 MT2



- 2 Habitaciones con closet
- 1 Baño
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcón
- Aires acondicionados en las habitaciones
- Lavadora-Secadora
- 1 Parqueo

US\$79,860

SALA-COMEDOR



SALA-COMEDOR



2 HABITACIONES

70 MT²



- 2 Habitaciones con closet
- 2 Baños
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Balcón
- Estufa
- Horno
- Aires acondicionados en las habitaciones
- Lavadora-Secadora
- 1 Parqueo

US\$98,200

TERRAZA



*PICUZZI Y PERGOLADO NO INCLUIDO

¿VAS A COMPRAR UNA PROPIEDAD Y NECESITAS QUE TE ADMINISTREN EL ALQUILER?

!NOSOTROS NOS ENCARGAMOS DE TODO!



Nos encargamos de la administración completa de tú alquiler bajo el programa de gestión de renta de 70% 30%

Esto implica la creación y optimización de las publicaciones en las distintas plataformas para obtener la mayor visibilidad, número de reservas y mayores ingresos.

Además, nos encargamos de servicios de limpieza, lavandería, check in, check out, entre otros.



LLAVE EN MANO



Nuestro servicio adicional de llave en mano cuenta con todos los elementos para equipar su propiedad en su totalidad y se le pueda entregar por un costo adicional el inmueble amueblado para que no tenga que preocuparse por nada.

Nos encargamos del concepto, diseño, presupuesto, amueblamiento y supervisión de la propiedad para que una vez esté lista y le sea entregada pueda disfrutarla y generar ingresos por renta si así lo deseara. Presupuesta con nosotros unos meses antes de la entrega.

FORMA DE PAGO

Entrega Diciembre 2024

Reserva tu
unidad con
US\$1,000

Completa **10%**
con la firma de
contrato
(15 DIAS LUEGO DE LA RESERVA)

Abona un
20% durante
construcción

Pagas el
70% restante
contra entrega
de tu propiedad

TIPO DE APARTAMENTO	METRAJE	PRECIO	RESERVA	COMPLETIVO DEL 10%	20% DURANTE LA CONSTRUCCION	CUOTAS	VALOS EN CUOTAS	70% CONTRA ENTREGA
1 Hab.	50 MT2	\$ 69,900	\$ 1,000	\$ 5,990	\$ 13,980	18	\$ 777	\$ 48,930
2 Hab.	60 MT2	\$ 79,869	\$ 1,000	\$ 6,987	\$ 15,974	18	\$ 887	\$ 55,908
2 Hab.	70 MT2	\$ 98,200	\$ 1,000	\$ 8,820	\$ 19,640	18	\$ 1,091	\$ 68,740

- SEPARACIÓN NO REEMBOLSABLE.

- LOS COSTOS DE TRANSFERENCIA SON RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE.

- EL RECIBO SE HARÁ POR EL MONTO REFLEJADO EN LA CUENTA DE LA CONSTRUCTORA