

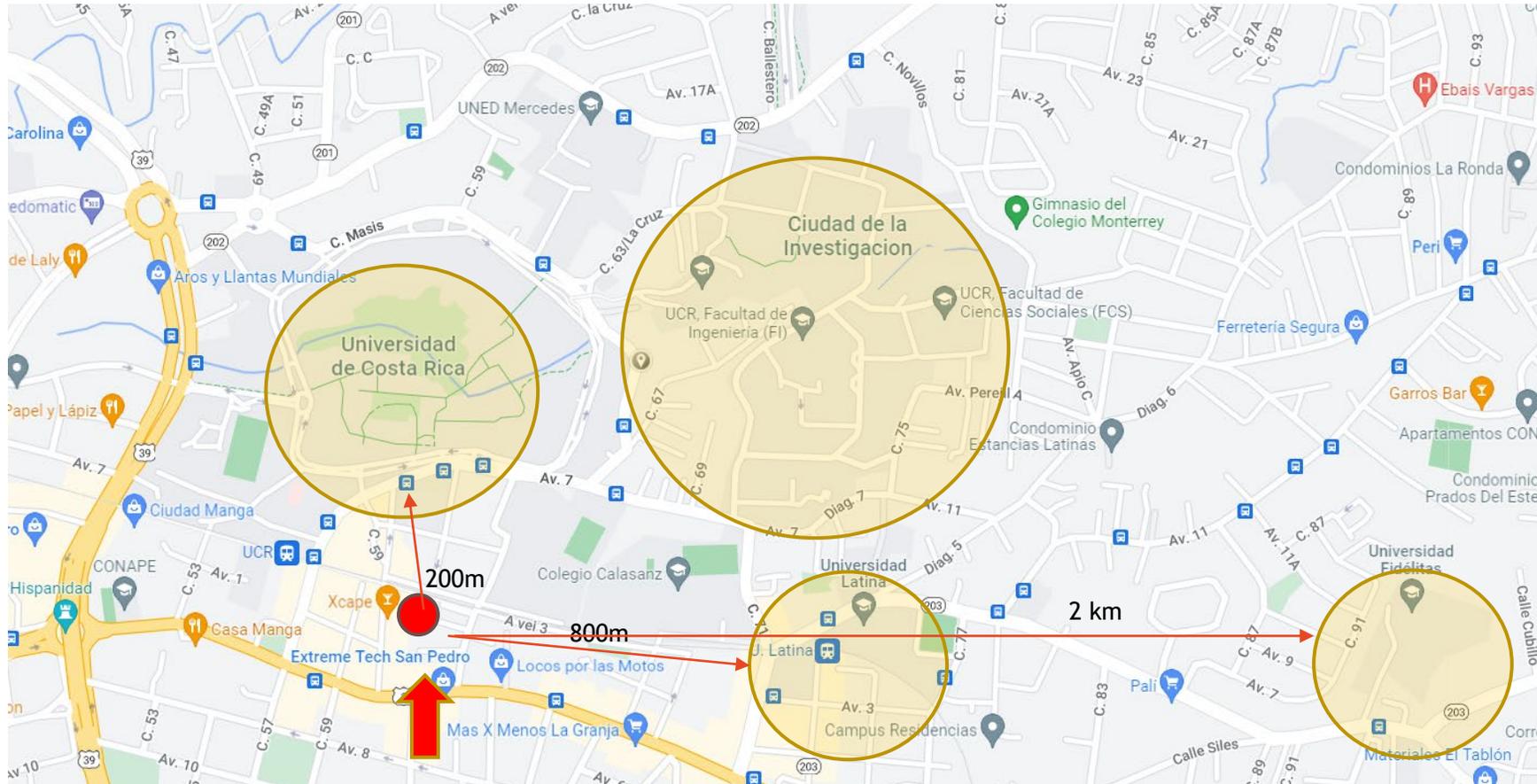
# VENTA DE APARTAMENTOS

SAN PEDRO DE MONTES DE OCA

150 m al Sur de la entrada Principal de la Universidad de Costa Rica

# Ubicación de la Propiedad

## ► San Pedro de Montes de Oca.



Estamos cerca de la zona universitaria, 200 m UCR, 800 m de la Ulatina y en área de comercio de la zona.

# Fotografía Exterior Propiedad



Se encuentra sobre un boulevard a 25 mts de la Calle 3 conocida como la Calle de la Amargura, contiguo a propiedad actualmente vacía.

# Fotografía Exterior Propiedad



Fue construida en el 2003 en concreto y acabados detallados.

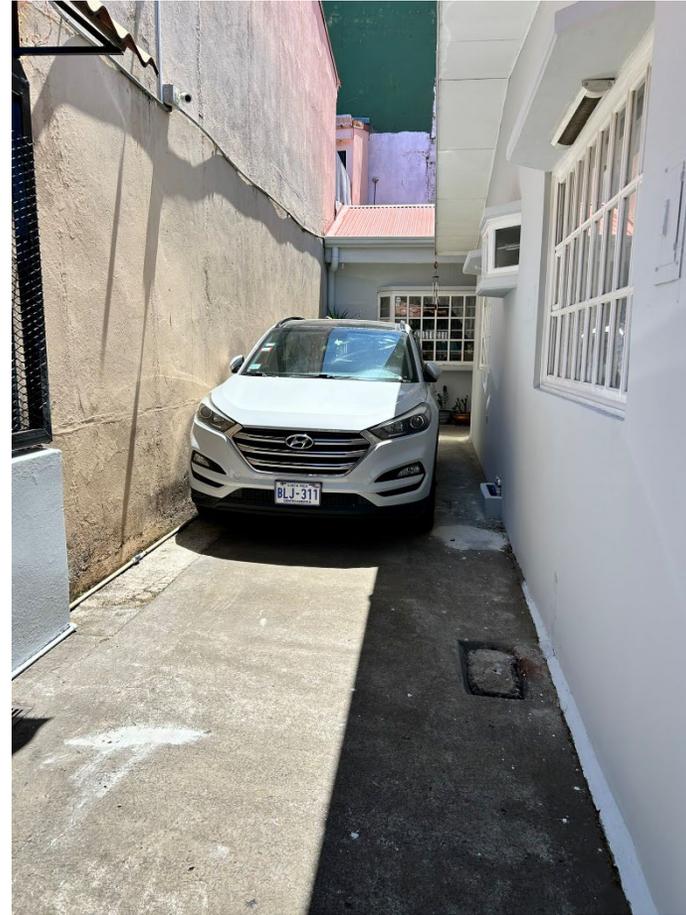
# Características de la Propiedad

- ▶ Frente a Calle
- ▶ 203.7 m<sup>2</sup> Terreno (9.80 m de Frente)
- ▶ 170 m<sup>2</sup> de Construcción
- ▶ 200 m de la Universidad de Costa Rica
- ▶ 800 m de la Universidad Latina
- ▶ 2 Km de Universidad Fidelitas
- ▶ Todos los servicios públicos.
- ▶ Accesibilidad de Tren, Bus, Taxis.
- ▶ Uso de Zona Comercial/Residencial

# Características de la Propiedad

- ▶ Construcción en Block / Cemento
- ▶ Dos Apartamentos de 85 m<sup>2</sup>
- ▶ Cada Apartamento con 2 Cuartos, 1 Baño, Sala, Cocina, Patio de Pilas.
- ▶ Espacio para dos automóviles, uno por apartamento.
- ▶ Cerca de Restaurantes y zona Universitaria
- ▶ Ideal para Estudiantes de Zonas Alejadas del País.

# Características de la Propiedad



- ▶ Cuenta con espacio de estacionamiento para dos vehículos sedan y área de jardín.

# Zona Aledaña a la Propiedad



Detalles de la zona.

# Zona Aledaña a la Propiedad



Detalles de la zona.

# Fotografías Interior Apartamento



Detalles de los apartamentos

# Fotografías Interior Apartamento



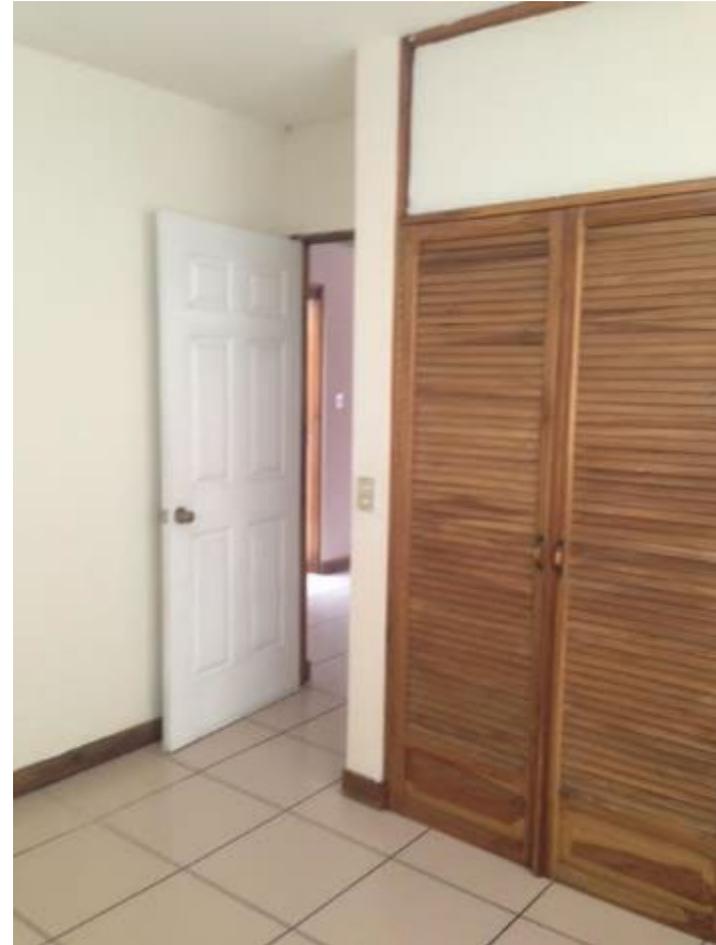
Detalles de los apartamentos

# Fotografías Interior Apartamento



Detalles de los apartamentos

# Fotografías Interior Apartamento



## Precio de Venta

▶ **76.000.000 Colones**

- ▶ No se aceptan intercambios por terrenos ni vehículos.
- ▶ No se aceptan pagos parciales.
- ▶ Propiedad sin Gravámenes ni deudas.
- ▶ Contacto 8612 7696 (Whatsapp) 

# VENTA DE APARTAMENTOS

SAN PEDRO DE MONTES DE OCA

150 m al Sur de la entrada Principal de la Universidad de Costa Rica