

COD: 4026 Exclusiva Residencia en San Isidro de Heredia. Elegancia, Comodidad y Ubicación Privilegiada

Imagina un lugar donde la comodidad y el lujo se entrelazan en perfecta armonía. Bienvenidos a esta excepcional residencia, donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida inigualable.

Ubicada en San Isidro de Heredia, a 5 minutos de San José vía ruta 32, rápido acceso a colegios y escuelas públicas y privadas, a 5 minutos del más x menos de San Isidro, al lado del Club Lomas del Zurquí.

Cuenta con un lote de 945 m2, y una construcción de 500 m2.

Se distribuye de la siguiente manera:

Primer Nivel:

- **Habitación principal:** Con walk-in closet , baño privado con ducha doble y doble lavabo.
- **Habitaciones secundarias:** Dos habitaciones adicionales con closet y aire acondicionado individual.
- **Baño Secundario:** Amplio, con doble lavabo y tina.
- **Estudio/Oficina:** Espacio versátil.
- **Área Social:** Sala, cocina y área de entretenimiento en concepto abierto.
- **Cocina:** Con cómodos muebles en melamina y sobres en cuarzo.
- **Terraza Techada:** Con Bar y sistema de sonido BOSE.
- **Área de BBQ:** Equipada con parrilla y ahumador.
- **Piscina Recreativa:** Con calefacción y 1.30 m de profundidad.
- **Amplios Jardines:** Aspersores automáticos programables.
- **Área de lavandería**
- **Cochera:** Cerrada con portón eléctrico para 2 vehículos

Segundo Nivel:

- **Oficina o Habitación Adicional**
- **Bodega Amplia**
- **Habitación Adicional**
- **Baño Completo**

Detalles Técnicos:

- **Apagadores Inteligentes**
- **Multiplex en TVs:** Experiencia tipo Sportbar.
- **Ventanas con Aislante Térmico y protección UV**
- **Cortinas Persianas Eléctricas:** inteligentes conectadas con Alexa
- **Lámparas Incluidas**
- **Bar en madera Fina de Roble**

El residencial cuenta con:

- Seguridad 24/7
- Parques infantiles.
- Áreas verdes
- Rancho con cancha de basket

Precio de Venta: \$675.000 USD

Cuota residencial: ₡75.000 CRC

Reserva: \$20.000 USD

Fotos:

<https://drive.google.com/drive/folders/1oRSOB5RibcXHD10atqH75CDYf91Cviye?usp=sharing>

Contamos con excelentes relaciones con diferentes entidades bancarias, permítanos asesorarle.

Contáctenos y permítanos ayudarle.

📞 <https://wa.me/50671547711>

✉ info@bluehousecr.com

➡ <http://m.me/BlueHouseRE>



SAN ISIDRO, HEREDIA

5 3.5 2

945 M2 LOTE
500 M2 CONSTRUCCIÓN
RESIDENCIAL