

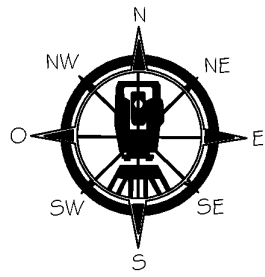
REGISTRO NACIONAL
 REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO INMOBILIARIO
 SUBDIRECCION CATASTRAL
 INSCRIPCION No:
1-53958-2022
 Fecha: 22/09/2022 13:15:51
 Registrador: GERARDO CHAVES BONILLA
 61EC63871AF7B8E9A3F24ABB5EF3D4EB

Catastro Nacional
2022-77797-C
 20/09/2022 09:22:34
 Reingreso

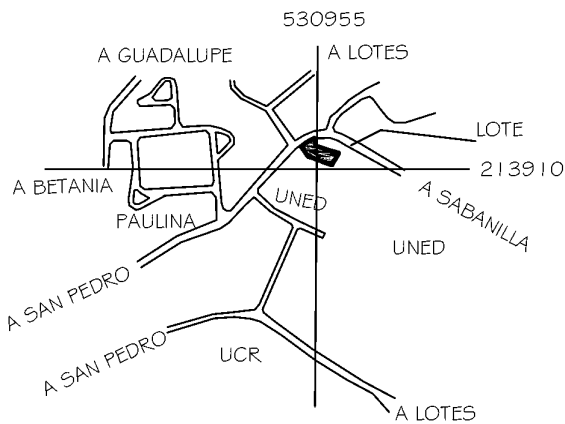


Contrato 1034453
Fecha 16/09/2022
Visado CFIA

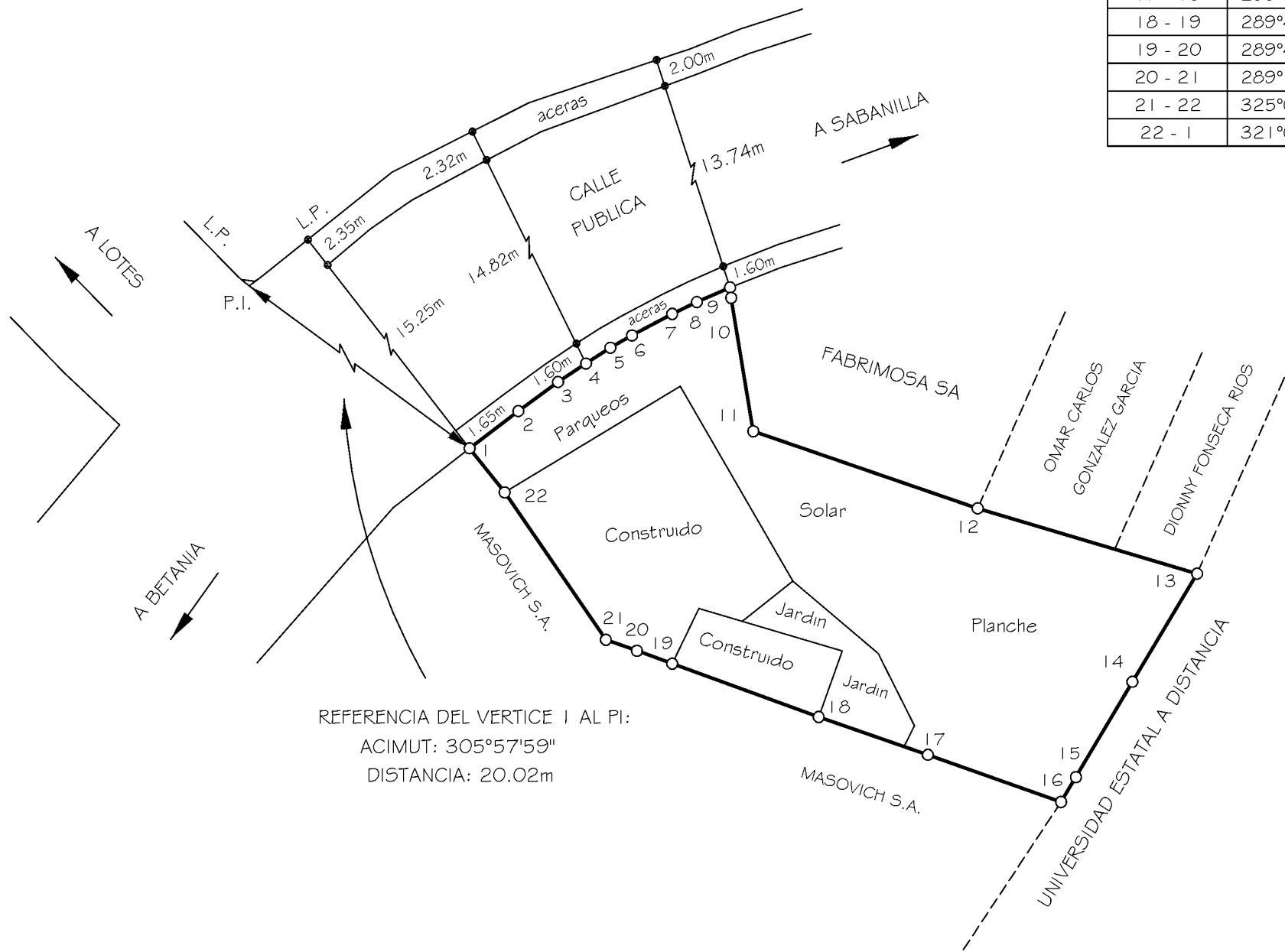
PAGO DE TIMBRES BAJO ENTERO BANCARIO # 469383607



UBICACION GEOGRAFICA
 HOJA TORRES, ESCALA 1:10.000



DERROTERO		
LINEA	AZIMUT	DIST. (m)
1 - 2	53°08'33"	4.48
2 - 3	54°09'19"	3.60
3 - 4	57°04'28"	2.45
4 - 5	57°30'15"	2.13
5 - 6	60°51'25"	1.82
6 - 7	62°09'13"	3.34
7 - 8	64°35'21"	2.01
8 - 9	66°38'18"	2.66
9 - 10	173°50'32"	0.76
10 - 11	170°25'40"	9.79
11 - 12	108°40'58"	17.42
12 - 13	106°19'13"	16.81
13 - 14	211°19'40"	9.16
14 - 15	211°01'37"	8.05
15 - 16	211°18'51"	2.10
16 - 17	289°11'54"	10.37
17 - 18	288°49'31"	8.48
18 - 19	289°42'45"	11.43
19 - 20	289°42'45"	2.76
20 - 21	289°11'13"	2.42
21 - 22	325°05'35"	13.00
22 - 1	321°01'13"	4.12



NOTAS:

LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA.
 ERROR LINEAL 0.01m, ERROR ANGULAR 00°00'20"
 LINDEROS EXISTENTES.
 FRENTE A CALLE PUBLICA VERTICES 1 AL 9: 22.49m.
 L.P. : LINEA DE PROPIEDAD.
 P.I. : PUNTO DE INTERSECCION.
 PARA RECTIFICAR AREA SEGUN REGISTRO.
 MODIFICO AL PLANO CATASTRADO SJ-106496-1961.
 DISTANCIAS EN METROS.

NOTAS :

ESTE PLANO SERVIRA UNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITA LA RECTIFICACION DE AREA RESPECTIVA EL PLANO SURTIRA LOS EFECTOS JURIDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCION EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL.

SITUADO EN: MERCEDES DISTRITO : 03 MERCEDES CANTON : 15 MONTES DE OCA PROVINCIA : 01 SAN JOSE		INFORMACION REGISTRO PUBLICO: FINCA FOLIO REAL 1161415-000		PROTOCOLO: 22336 FOLIO: 180		GERMAN MARIO CASTILLO GONZALEZ (FIRMA) Firmado digitalmente por GERMAN MARIO CASTILLO GONZALEZ (FIRMA) Fecha: 2022.09.15 13:44:27 -06'00'	
AREA A CATASTRAR: 902m2		AREA SEGUN REGISTRO: 964.20m2	FECHA LEVANTAMIENTO 23 AGOSTO 2022	ESCALA 1:400		GERMAN M. CASTILLO GONZALEZ INGENIERO TOPOGRAFO IT-14114	