

VENDO CASA CON APARTAMENTO EN MERCEDES NORTE DE HEREDIA

Provincia: Heredia - **Cantón:** Heredia - **Distrito:** Mercedes

Urbanización Montebello, <https://goo.gl/maps/GZXszzyy8J9HoCsC7>

* **Terreno:** 160m2

* **Construcción:** 225m2 (concreto, madera año: 2000)

CASA (concreto y madera: 177 m2)

* Habitaciones: 3 (Tercera habitación y tercer baño en planta alta, año: 2021)

* Baños: 3

* Garaje para 2 Vehículos

* Cocina con muebles en madera

* Cuarto de pilas

APARTAMENTO (concreto y divisiones en liviano: 48 m2)

* Habitaciones: 2

* Baños: 1

* Cocina con muebles en madera

* Cuarto de pilas

Video: <https://www.youtube.com/watch?v=OafEOKXyyy0>

Valor: ₡99,500,000 (Aprox. \$195,000 / T.C. 510.00)

ESTIMACIÓN DEL FINANCIAMIENTO BANCARIO

(Crédito a 30 años, las cuotas incluyen pólizas y seguros)

Ingreso: ₡1,600,000

Cuota : ₡720,000

Prima: ₡7,700,000

Traspaso y avalúo: ₡4,400,000

LUGARES DE INTERÉS CERCANOS

-Aeropuerto Internacional Juan Santamaría (10.5 km - 20 min)

-Aeropuerto Internacional Tobías Bolaños (12.8 km - 28 min)

-Auto Mercado Heredia (1.3 km - 5 min)

-Bancos (0.5 km - 2 min)

-Cajero Automático (0.3 km - 2 min)

-Centro Educativo Santa Inés (0.4 km - 1 min)

-Escuela Líder Cleto González Víquez Viento (1.6 km - 4 min)

-Estación De Bomberos (1.4 km - 4 min)

-Estación de tren San Francisco (1.9 km - 7 min)

-Estadio Eladio Rosabal Cordero Heredia (1.3 km - 4 min)

-Farmacia (0.2 km - 1 min)

-Ferretería (0.9 km - 3 min)

-Gasolinera (1.8 km - 6 min)

-Heredia Centro (1.9 km - 5 min)

-Hospital San Vicente de Paúl (2.3 km - 9 min)

-Instituto Saint Thomas (1.0 km - 3 min)

-Jardín Infantil Mi Tallercito (1.5 km - 5 min)

-Mall Oxígeno (2.5 km - 9 min)

-Más X Menos - San Francisco (2.7 km - 9 min)

-Palí (1.6 km - 5 min)

-Policía (0.7 km - 3 min)

-Parada de buses a Heredia Centro (150 mts - 1.5 min)

-Taller Pedagógico Montebello (1.5 km - 5 min)

-UIA Heredia (1.5 km - 4 min)

-Universidad Fidélitas Heredia (3.5 km - 10 min)

-Universidad Hispanoamericana | Heredia (3.1 km - 9 min)

-Universidad Nacional (2.2 km - 7 min)

-Veterinaria (1.0 km - 4 min)

-Walmart (2.2 km - 9 min)