

**PROPIEDAD EN LAS
GRADAS,
LEPATERIQUE,
FRANCISCO
MORAZÁN**

Descripción

- **UBICACIÓN**

A solo 8 kms. delante de la Aldea de Mateo, caserío Las Gradass, municipio de Lepaterique, Francisco Morazán.

- **AREA**

17.72 Manz. / 177,233.43 varas²

- **USO**

Ideal para siembra de hortalizas, como tomate, chile, repollo, lechuga y más.

- **CARACTERISTICAS**

- Está a 1500 metros sobre el nivel del mar
- Este terreno cuenta con una laguna con capacidad de 2 millones de galones de agua.
- Cuenta con un pozo perforado
- Mayor área del terreno es plano, una pequeña área cuenta con una ligera pendiente.
- Riego, puede ser por gravedad y/o goteo
- Tiene aproximadamente 370 metros de frente de calle
- Pegue de electricidad y de agua potable a orilla de calle

- **CONDICION LEGAL**

- Propietario único
- Dominio pleno
- Libre de gravamen

- **PRECIO**

Lps. 70.00 vara cuadrada (Lps. 12,406,340) (Negociable)





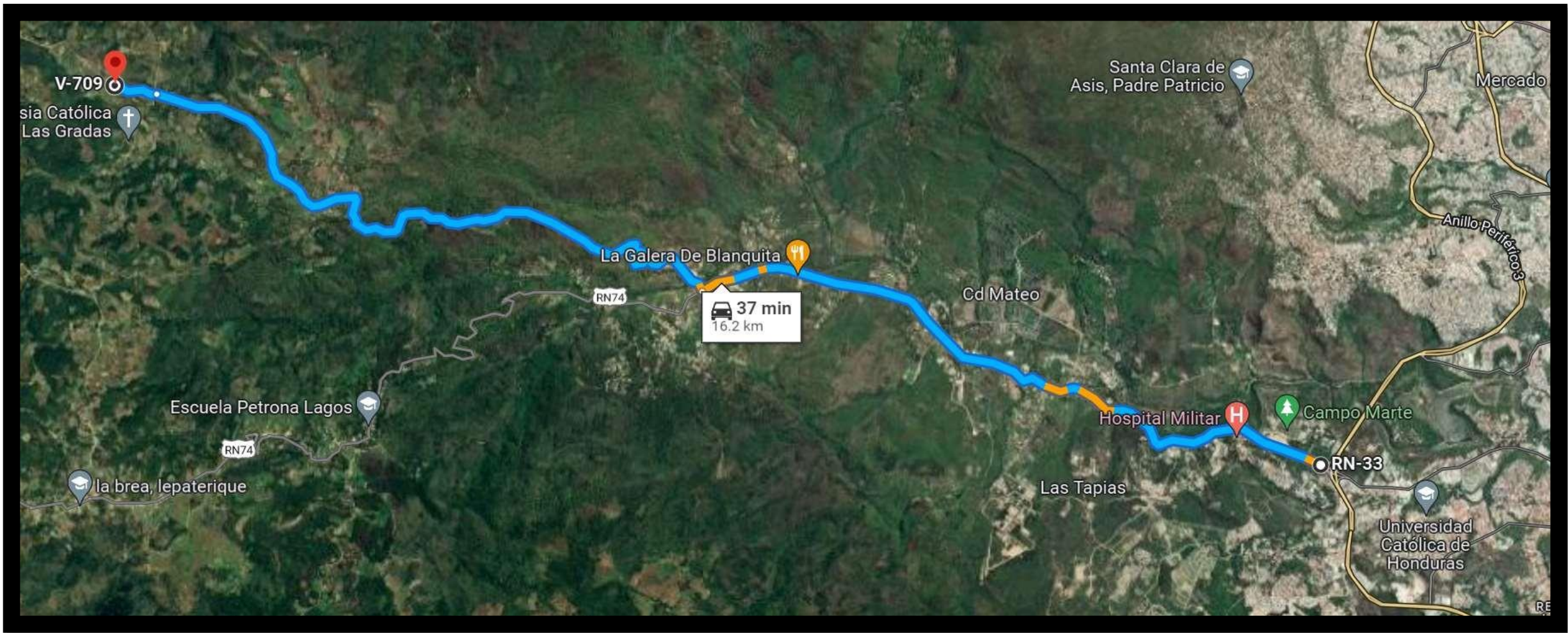
Capacidad de 2 millones de galones de agua.





Enlace de Acceso
a ubicación en
Google Earth:

<https://earth.google.com/web/search/14.095425,-87.378742/@14.095425,-87.378742,1506.49029412a,1021.03260908d,35y,0h,45t,0r/data=ClgALhloGQxxrIvbMCxAlcnnFU892FXAKhQxNC4wOTU0MjUsLTg3LjM3ODc0MhgCIAEiJgokCf2oarHMRixAECg1yNP4LSxAGamteqSX11XAIXjDqo4F21XAKAI>



A 16 Kms. del anillo periférico

