



Managua, Nicaragua  
14 de abril de 2023

señores  
**Banco LAFISE BANCENTRO**  
Su despacho

Estimados señores:

Por medio de la presente tenemos el agrado en remitir informe de avalúo técnico económico realizado a casa de habitación, la cual que se encuentra ubicada en el kilómetro 9.4 carretera sur, Managua.

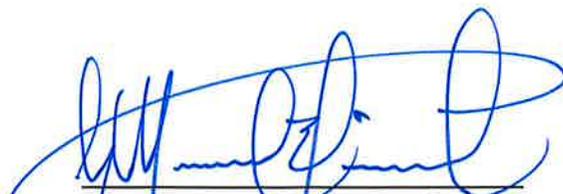
Dicha inspección fue realizada el día 28 de marzo de 2023.

Los resultados del avalúo son los siguientes:

<b>VALOR DE MERCADO</b>	\$262,500.00
<b>VALOR DE REALIZACION</b>	\$223,100.00
<b>VALOR DE REPOSICION/ NUEVO</b>	\$271,687.10
<b>VALOR DE REPOSICION /ACTUAL</b>	\$258,390.32

Nos encontramos a su disposición para cualquier aclaración que sea necesaria y esperando que nuestro trabajo llene las expectativas requeridas, nos suscribimos.

Atentamente,

  
**Lic. Ramiro Montes Espinoza**  
**Gerente General**  
**NIPEV 085/086**  
**CED: 001-060781-0034X**  
Cc/archivo.

