

VENTA DE TERRENO DE 5.0MZ

ADECUADAS PARA LA

CONSTRUCCIÓN DE AMPLIO

ALMACÉN Ó BODEGAS CON

OFICINAS INFORMACIÓN AL

CEL. N°8850-1812

Terreno localizado a la altura del Km 26.5 de la Carretera Panamericana Norte, la cual conecta a la ciudad capital con las ciudades de Matagalpa, Jinotega, Sebaco, Esteli, Somoto, Ocotal, Juigalpa, Camoapa, Boaco, Río San Juan, El Rama. A Diario por esta vía transitan alrededor de 30mil vehículos entre particulares y del transporte de carga comercial de empresas transnacionales con destino a los distintos países del área centroamericana. El sector cuenta con un desarrollo y potencial industrial, ubicándose cercano las instalaciones de Agricorp, Immsa, las Granjas Avícolas del antiguo Pollo Estrellas, Trillo de Arroz Torres, la empresa INMACONSA, Trillo Molino San Carlos, empresa PROTENA, Sub Estación San Benito

Posee una topografía completamente plana, compactada en su totalidad y con calle interna revestida de material selecto, a pocos minutos de la ciudad de Managua, se encuentra con conexión las vías hacia Malacatoya, Granada, Masaya y El Coyotepe.

Este terreno cuenta con un gran potencial comercial e industrial.

An aerial photograph showing a large, rectangular plot of reddish-brown soil, likely a construction site, situated between a multi-lane highway and a dense forest. In the background, there are several buildings, including a large one with a blue roof and another with a white roof. The horizon shows a wide body of water and distant mountains under a blue sky with light clouds. The text 'TIPITAPA' is written in large, bold, yellow letters, with '5 MANZANAS' in smaller yellow letters below it.

# TIPITAPA

5 MANZANAS









