

AE ARQUITECTURA | LOTE USO COMERCIAL SAN PEDRO AE 1121

Amplio lote con ubicación estratégica a solo 500m al noreste de la U latina en San Pedro de Montes de Oca.

Descripción del lote

- 10.351m²
- Uso comercial
- Frente a calle 65.26m
- Construcción en Altura hasta 5 pisos o 17m
- Permite condominio vertical
- Permite cualquier actividad comercial o uso mixto

Venta: \$4.200.000 (\$405xm²) NEGOCIABLE

Puede ver más propiedades en fb.com/arq.andresespinoza/
Escríbenos a Whatsapp: wa.me/50670106675

contacto. 7010-6675 Andrés Espinoza

AE ARQUITECTURA | Commercial Lot for Sale in San Pedro AE 1121

Large lot with a strategic location just 500 meters northeast of the U Latina in San Pedro de Montes de Oca.

Lot description:

- 10,351 m²
- Commercial use
- 65.26 m street frontage
- Height construction up to 5 floors or 17 m
- Allows vertical condominium
- Allows any commercial activity or mixed use

For sale: \$4,200,000 (\$405/m²) NEGOTIABLE

You can see more properties at fb.com/arq.andresespinoza/

Write to us on Whatsapp: wa.me/50670106675

Contact: 7010-6675 Andrés Espinoza



ANDRÉS ESPINOZA

10,351m²
Uso Comercial

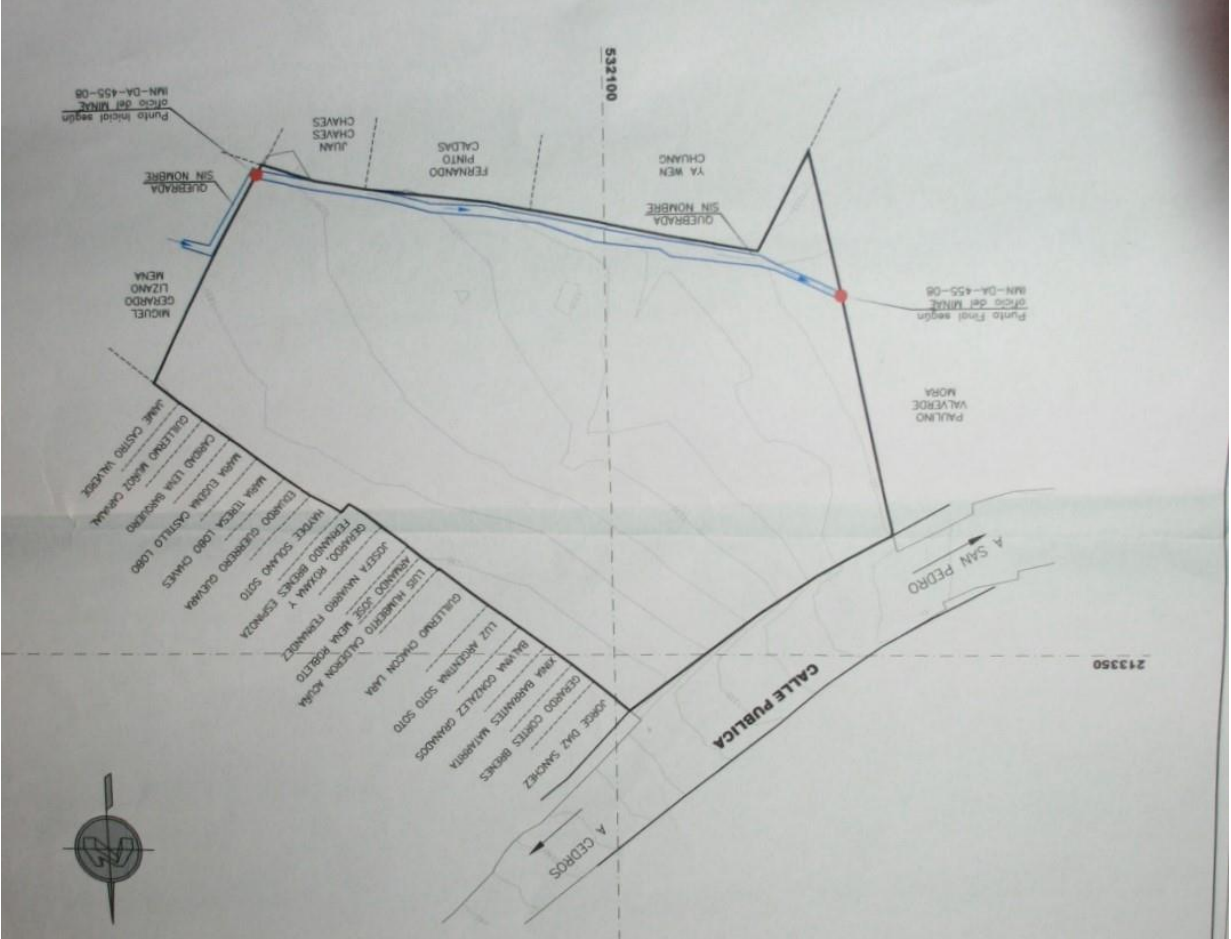


ANDRÉS ESPINOZA











Dirección de Planificación Urbana de
la Municipalidad de Montes de Oca.
Más información a los correos:
wsegurar@montesdeoca.go.cr

NÚMERO DE CONSECUTIVO				9480-2023		Pág. 1/3	
MATRÍCULA		592763					
FRENTE DEL LOTE		65,26 metros, hacia calle pública					
ÁREA DEL LOTE		10351,77 metros cuadrados.					
LA FINCA CONSULTADA ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE ZONA:				Comercial			
Cualquier nuevo fraccionamiento debe ajustarse a las siguientes medidas de área y frente mínimas:		Régimen de Fraccionamiento		Frente (m)		Área (m ²)	
				12		240	
PUEDE CONSTRUIR HASTA		5		PISOS, O		17 METROS.	