



**LOOKING
HOUSE CR**
REAL ESTATE & FINANCIAL SERVICES

RESIDENCIA EN EL ALTO DE GUADALUPE

EXCELENTE UBICACIÓN IDEAL PARA COMERCIO Y VIVIENDA

Aprovecha la oportunidad de convertirte en propietario de una excelente propiedad en el Ato de Guadalupe, ubicada 75 metros norte del Colegio Divino Pastor. Se trata de un lugar seguro y cercano a zonas de alta plusvalía con acceso a centros comerciales, clínicas, gasolineras, supermercados, bancos entre otros.

La propiedad cuenta de 2 niveles, posee 187 m² de construcción y 120 m² de terreno. En el primer nivel tiene garaje para un vehículo mediano, sala de recepción, dormitorio principal con su baño, sala-comedor, cocina independiente, cuarto de pilas y patio luz. El segundo nivel cuenta con 3 dormitorios, sala de estar/tv, oficina, y un pequeño balcón. Las paredes laterales son de mampostería (ladrillos unas y concreto otras). En cuanto a las paredes internas, algunas son de mampostería y otras de fibrolit. El primer nivel fue construido en 1999 mientras que el segundo nivel se construyó en 2002.

- Casa con acabados de concreto y mampostería construida en dos niveles
- Construcción de 187 m² en un terreno de 120 m²
- 4 habitaciones y 2 baños
- Cuarto para oficina o sala de televisión
- Habitación principal con amplio baño
- Cocina amueblada
- Garaje para un vehículo con portón eléctrico
- Patio pequeño con zona verde y terraza
- Balcón
- Ubicación estratégica para comercio o residencia.



Precio de OPORTUNIDAD €78.500.000,00

Info: Fremi Mejía 8499-3333 / 8845-8947