

EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN SAN FRANCISCO DE DOS RÍOS SJ196

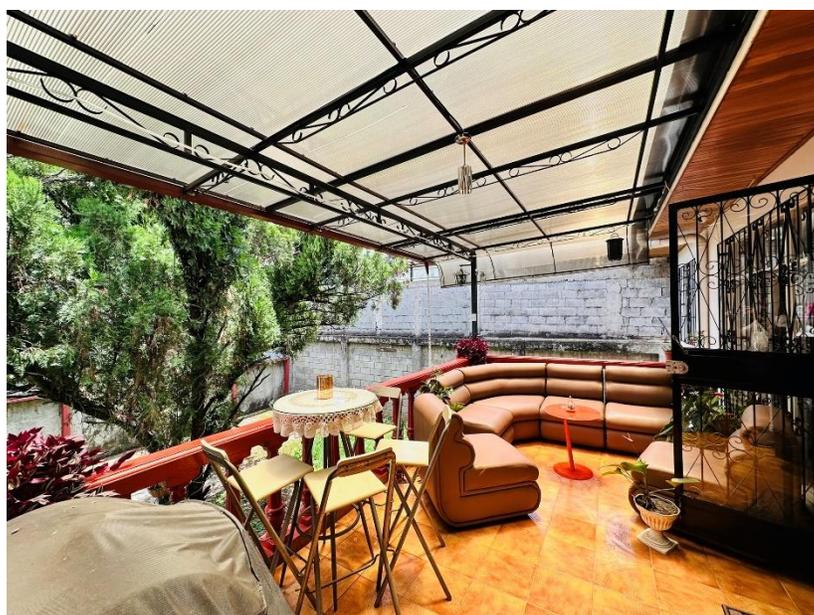
Adquiera este valioso inmueble de uso mixto en San Francisco de Dos Ríos, a un precio de OPORTUNIDAD a tan sólo 25m sur del Parque Okayama. Se trata de una casa de mampostería de concreto con 240m² de construcción en un terreno de 350m² ideal para fines residenciales, desarrollo vertical (apartamentos en torre), o bien para oficinas.

La propiedad tiene 12 metros de frente por 29 metros de fondo y cuenta con adecuada distribución que permite un uso múltiple, garaje para 4 vehículos con portón eléctrico, 3 habitaciones, oficina, dos baños, sala comedor, cocina amueblada, terraza con vista al patio, cuarto de pilas y bodega.

La casa tiene un muy buen mantenimiento y la estructura principal es concreto con pisos de cerámica, con cielos artesonados y tablilla en cedro natural, la cocina es enchapada y amueblada con buena iluminación además de contar con un amplio desayunador con vista a la sala y comedor de la casa.

La sala comedor es bastante amplia y su estructura de cielos artesonados decora muy bien este agradable espacio, además colinda con la terraza que da vista al amplio jardín posterior de la propiedad, espacio de casi 50 metros ideal para construir más área habitable o simplemente dar vida al patio con la sombra y frescura del árbol de pino.

La ubicación de esta propiedad la convierte en un inmueble de alta deseabilidad en un entorno de alto tránsito apto para el desarrollo comercial cuyo valor de mercado en la zona es de alta plusvalía.



- Terreno 350m²
- Construcción 240m²
- 3 habitaciones
- 2 baños
- Oficina
- Garaje para 4 vehículos
- Sala – Comedor
- Amplia cocina amueblada
- Desayunador
- Terraza
- Patio verde de buen tamaño
- Cuarto de pilas / Bodega

PRECIO €127.000.000,00

Info: Giancarlo Guevara 8373-3333