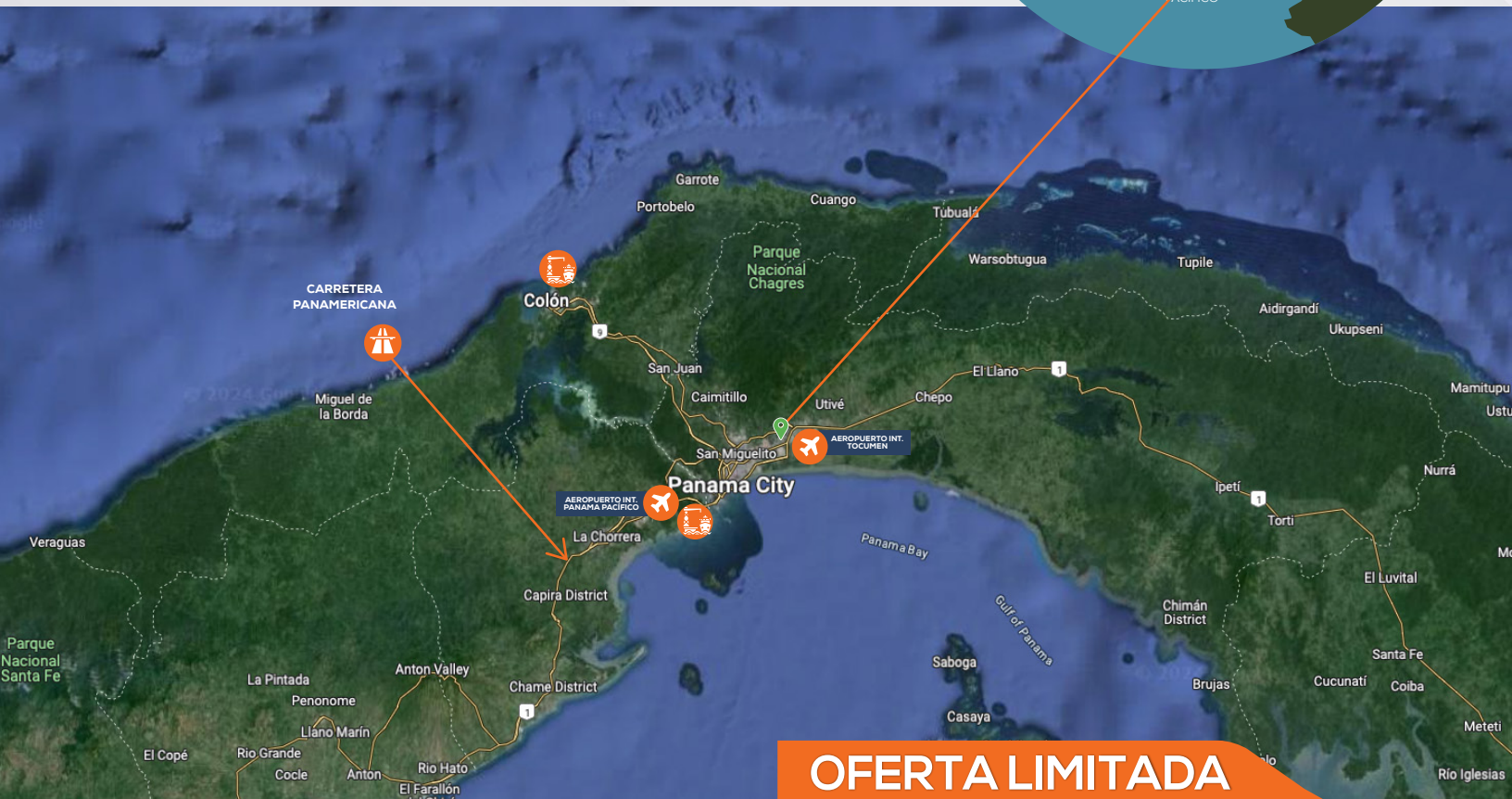


VENTA DE LOTES

 SECTOR INDUSTRIAL, LAS MAÑANITAS

Zonificación **MP-C2** COMERCIAL DE MEDIANA INTENSIDAD

Ubicado a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Tocumen y su conexión con los corredores Norte y Sur; **estos lotes proporcionan una conectividad sin interrupciones a la Ciudad de Panamá, los puertos del Atlántico y el Pacífico, y la Carretera Panamericana que lleva a Centroamérica.**



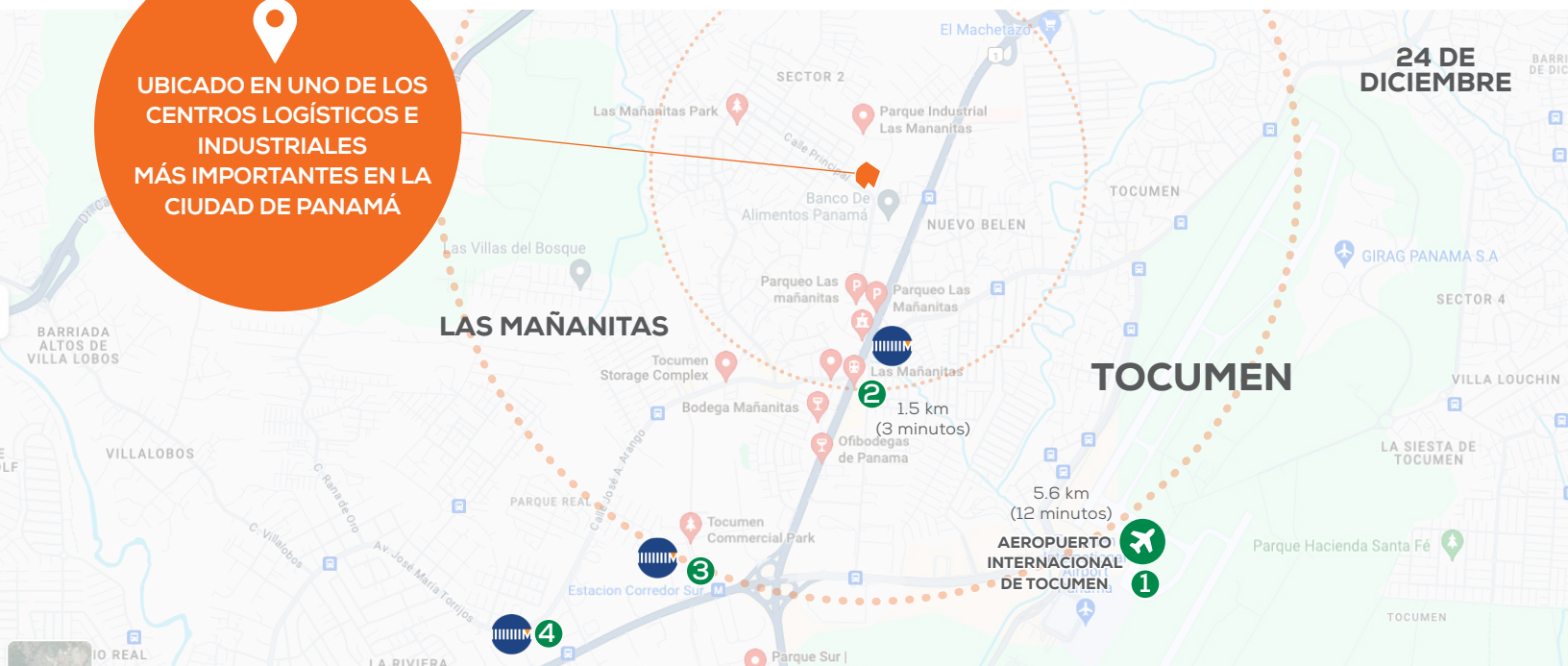
OFERTA LIMITADA
FINANCIAMIENTO
DISPONIBLE

HASTA 3 AÑOS

LOCALIZACIÓN GENERAL DE PUNTOS DE INTERÉS

- 1 AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN
- 2 ESTACIÓN DE METRO LAS MAÑANITAS
- 3 ESTACIÓN DE METRO CORREDOR SUR
- 4 ESTACIÓN DE METRO DON BOSCO

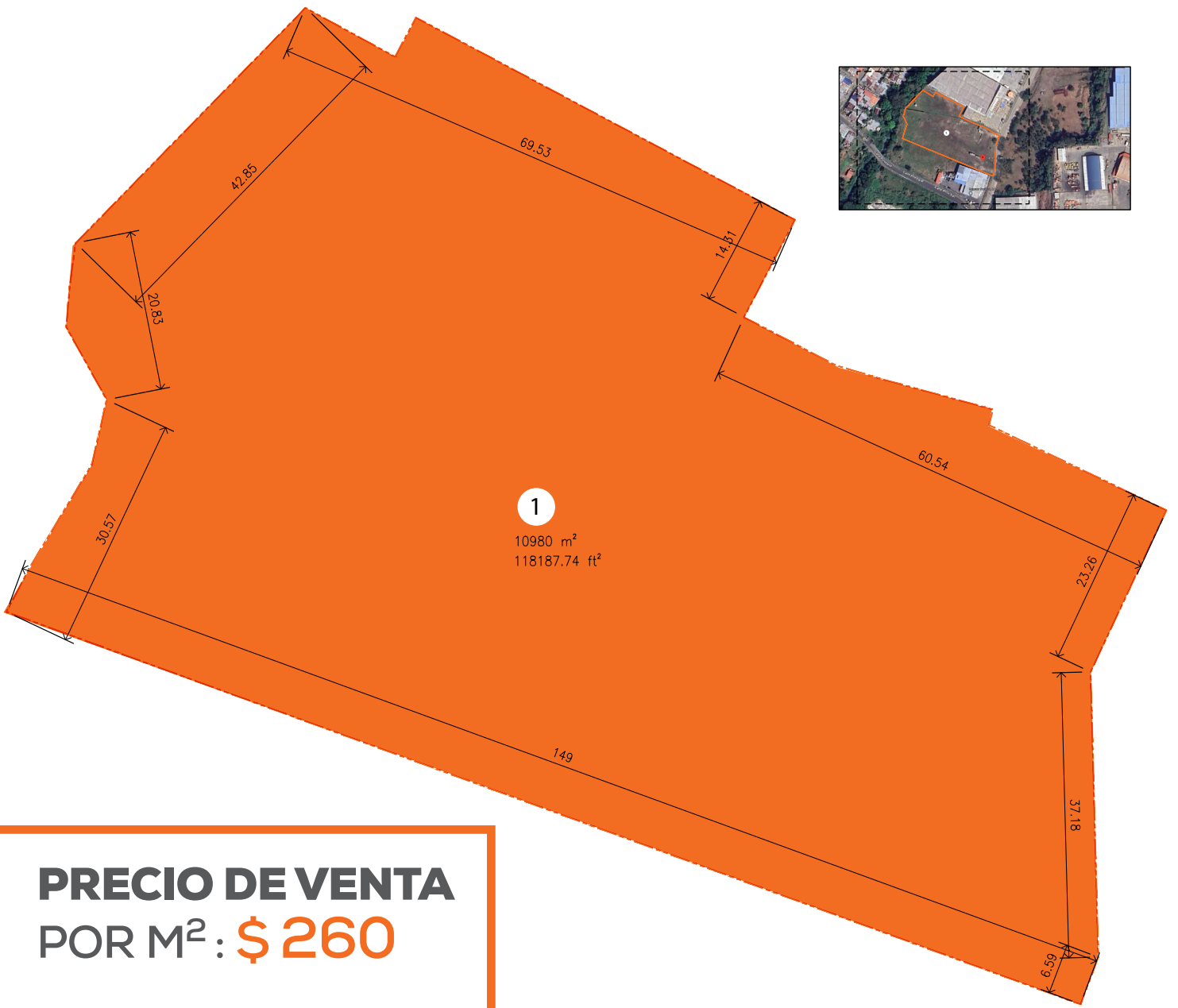

UBICADO EN UNO DE LOS CENTROS LOGÍSTICOS E INDUSTRIALES MÁS IMPORTANTES EN LA CIUDAD DE PANAMÁ





PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ
CORREGIMIENTO LAS MAÑANITAS
NUEVO BELÉN, SECTOR INDUSTRIAL

Aproveche esta gran oportunidad



**PRECIO DE VENTA
POR M²: \$ 260**

LOTE 1 10,980 m²



DATOS DE PANAMÁ Y LA ZONA

Las empresas consideran a Panamá como una ubicación estratégica desde donde pueden supervisar inversiones en países en desarrollo y emergentes de la región.

En los últimos años, Las Mañanitas ha experimentado un notable desarrollo comercial e industrial gracias a su estratégica ubicación logística. La mayoría de la inversión extranjera directa se ha dirigido hacia el área Este de la ciudad.



**PRECIO DE VENTA
POR M²: \$ 295**

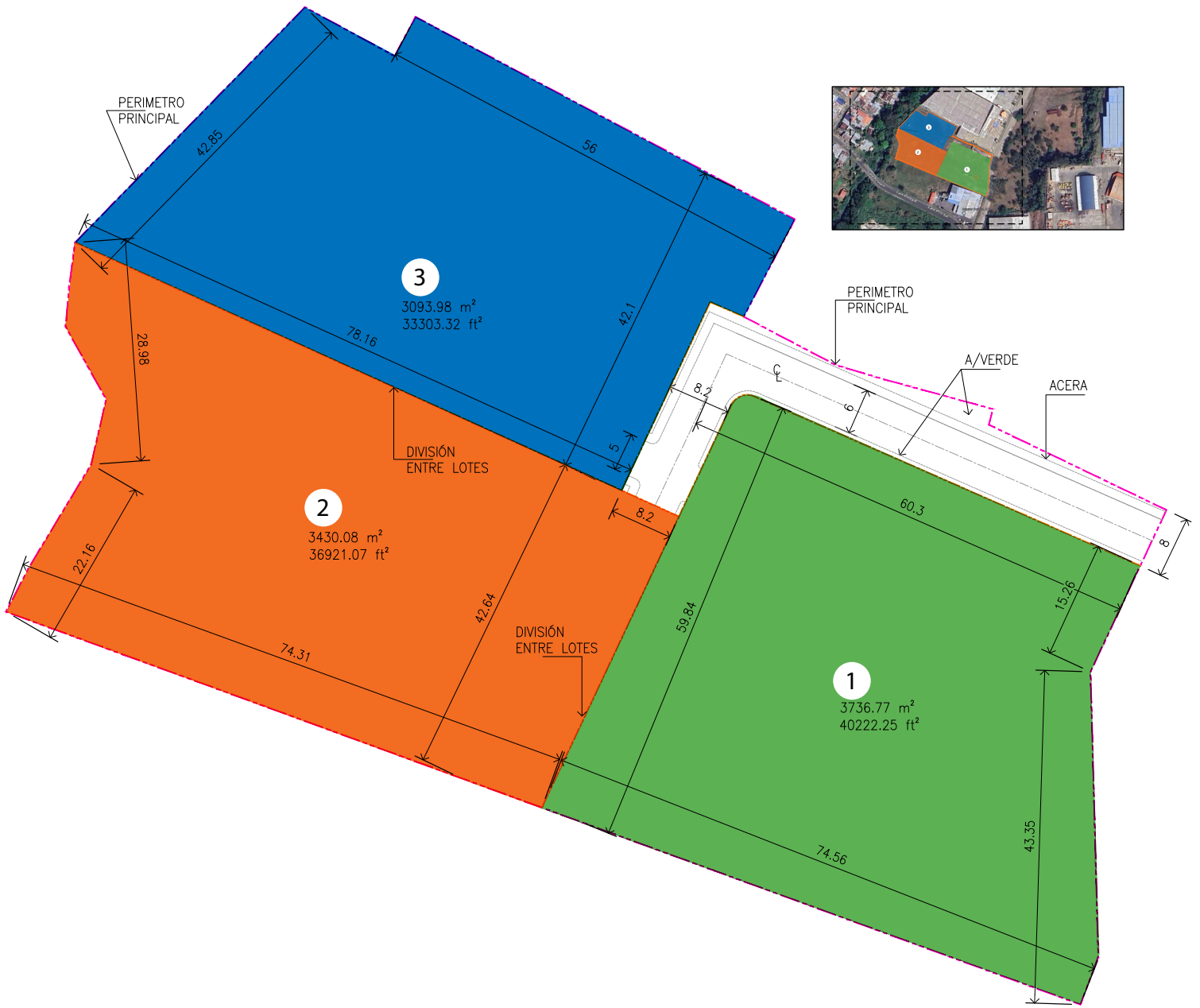
LOTE 1
4,570 m²



LOTE 2
5,863 m²

 PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ
CORREGIMIENTO LAS MAÑANITAS
NUEVO BELÉN, SECTOR INDUSTRIAL

**PRECIO DE VENTA
POR M²: \$ 265**



LOTE 1

3,737 m²

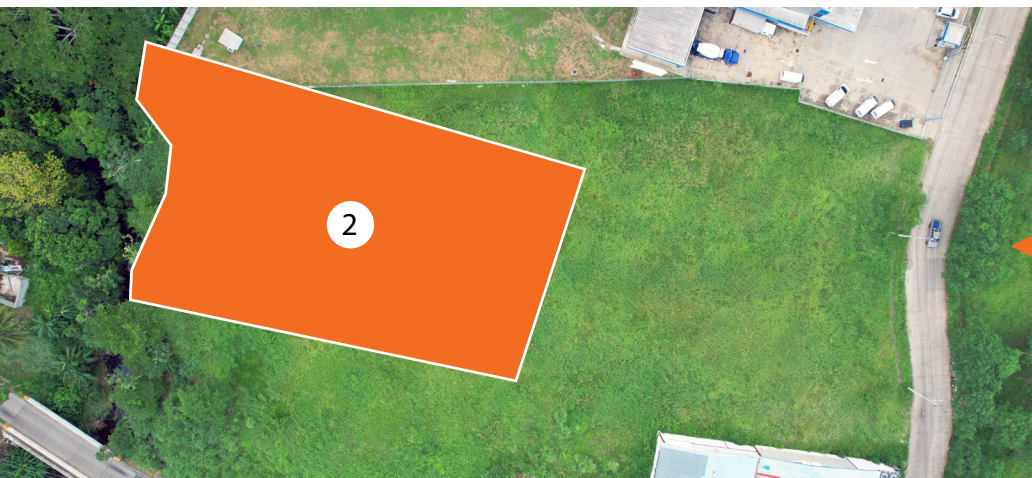
PRECIO DE VENTA
POR M²: \$ 295



LOTE 2

3,431 m²

PRECIO DE VENTA
POR M²: \$ 265



LOTE 3

3,094 m²

PRECIO DE VENTA
POR M²: \$ 265





PERIMETRO PRINCIPAL

DIVISIÓN ENTRE LOTES

**PRECIO DE VENTA
POR M²: \$ 265**

LOTE 1

5,821 m²



LOTE 2

5,159 m²

**PRECIO DE VENTA
POR M²: \$ 265**

PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ
CORREGIMIENTO LAS MAÑANITAS
NUEVO BELÉN, SECTOR INDUSTRIAL