

**APARTAMENTO NUEVO 2 HABITAC VENTA  
ALQUILER RÍO ORO SANTA ANA EM473**

Vender  
**US\$251.500**  
Alquiler Mensual  
**US\$1.400**



## Detalles del inmueble

**Código:** 7473993

**Estado:** Nuevo

**Provincia:** San José

**Ciudad:** Santa Ana

**Zona:** Río Oro

**Área total / terreno:** 150 M2

**Área construida:** 116 M2

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 2

**Parqueo:** 2

**Piso:** 1

**Año construcción:** 2020

**Tipo de inmueble:** Apartamento

**Negocio:** Vender - Alquiler

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Adosado
- ✓ Agua
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Balcón
- ✓ Baño auxiliar
- ✓ Baño en habitación principal
- ✓ Clósets
- ✓ Cocina integral
- ✓ Depósito
- ✓ Electricidad
- ✓ Sala de usos múltiples
- ✓ Trastero
- ✓ Zona de lavandería
- ✓ Acceso discapacitados
- ✓ Acceso pavimentado
- ✓ Área social
- ✓ Ascensor
- ✓ Barbacoa / parrilla / quincho
- ✓ Centros comerciales
- ✓ Cerca zona urbana
- ✓ Club house
- ✓ Colegios / universidades
- ✓ Garita de entrada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Jardín de techo
- ✓ Parqueadero visitantes
- ✓ Parques cercanos
- ✓ Piscina
- ✓ Portería / recepción
- ✓ Salón comunal
- ✓ Trans. público cercano
- ✓ Trastero
- ✓ Vigilancia
- ✓ Zona infantil
- ✓ Zona residencial

## Detalles del inmueble

Apartamento en venta o alquiler con excelentes acabados y comodidades excepcionales. Ubicado en la exclusiva zona de Río Oro de Santa Ana.

La mejor ubicación imaginable por su vecindario, en calle secundaria para mayor privacidad y a pocos minutos de todo lo que necesitas: supermercados, hoteles, restaurantes, cines, hospital y clínica, laboratorios clínicos, oficentros, centros de culto y la zona urbana de Santa Ana.

A pocos minutos de La Ruta 27, con 7 calles de acceso para movilizarse a donde necesite.

- 2 habitaciones
- 2.5 baños
- 116m2 habitables
- 150m2 incluyendo parqueo y bodegas
- 2 puestos de estacionamiento
- Bodega
- Balcón
- Walk in closet en la habitación principal
- Área de lavado amplia

- En primer piso
- Piso en porcelanato
- Ventanería en PVC aislante
- Baños con acabados en porcelanato
- Cocina con sobre en cuarzo
- Desayunador
- Aire acondicionado
- Mascotas bienvenidas
- Acceso para personas con discapacidad
- Piscina recreativa
- Gimnasio
- Parque de mascotas
- Azotea con vista panorámica
- Huerta orgánica
- Área para BBQ
- Área social para lectura, trabajo al aire libre y reuniones, ejercicios como: Meditación, Yoga, Tai Chi, otros, en la azotea de cada edificio

Venta: \$251,500

Alquiler: \$1,400

Código EM473



## Contacto

Esteban Mata

**Móvil:** +50685901515

emata@pluscostarica.net