



## VENTA O ALQUILER APTO EN AV BALBOA, PH TORRES DEL PACIFICO (7)(4)

- **Código:** 7536195
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Avenida Balboa
- **Área total / terreno:** 220 M2
- **Área construida:** 220 M2
- **Área privada:** 220 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 3
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 23
- **Año construcción:** 1995
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender - Alquiler

Vender

US\$395,000

Alquiler Mensual

US\$2,100

## Características

- Admite mascotas
- Agua
- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Clósets
- Cocina equipada
- Cocina integral
- Electricidad
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso discapacitados
- Acceso pavimentado
- Área social
- Áreas turísticas
- Ascensor
- Centros comerciales
- Cochera / garaje
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Vivienda unifamiliar
- Zona comercial

## Contacto

Daiana Gimenez

**Móvil:** +50763998799

daiana@beluxerealestate.com



## Detalles del inmueble

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- - Tamaño: 220 m2
- - 3 Recámaras
- - Den
- - 3.5 Baños
- - 2 Estacionamientos
- - Cuarto y baño de servicio
- - Entrada de servicio separada
- - Línea blanca
- - Balcon

### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- - Piscina
- - Gimnasio
- - Salon para Eventos

### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- - Lobby
- - Seguridad 24 horas
- - Tanques de reserva de agua

### CARACTERÍSTICAS DEL ÁREA:

La avenida Balboa es la vía más moderna y ancha de la Ciudad de Panamá. Cuenta con seis carriles viales, una isleta central y dos malecones. Tiene aproximadamente 3,5 km de largo y se ubica a orillas del océano Pacífico, por lo que es uno de los mayores puntos de interés para el desarrollo inmobiliario de la ciudad.

Junto a la avenida se ubica uno de los principales centros financieros de la ciudad. La vía está comunicada con el Corredor Sur a través del puente de las Esclavas, y a la vía Israel por el puente de Paitilla.

Fue totalmente remodelada en el 2009 con la inauguración de la Cinta Costera, convirtiéndose en un atractivo turístico e importante punto de encuentro de la ciudad de Panamá.

Para mayor información o agendar una visita contáctenos.

Le garantizamos la mejor atención en Panamá.

