



## VENDO CASA GRANDE DE 3 APARTAMENTOS EN LA CRESTA (12)

- **Código:** 7222490
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** La Cresta
- **Área total / terreno:** 1230 M2
- **Área construida:** 1230 M2
- **Área privada:** 1230 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 8
- **Baños:** 4
- **Estacionamiento:** 4
- **Piso:** 1
- **Año construcción:** 1989
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$1,100,000

### Características

- Admite mascotas
- Aire acondicionado
- Balcón
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Depósito
- Suelo de cerámica / mármol
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Árboles frutales
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Jardín
- Sobre vía principal
- Terraza
- Trans. público cercano
- Zona residencial
- Zonas verdes

### Contacto

Paola Arenas

**Móvil:** +50761503071

paola@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño terreno: 1230 m2

- 3 apartamentos cada uno con 3 recámaras y 2 baños
- 4 estacionamientos

### **PRECIO DE VENTA \$1,100,000.00**

Este terreno cuenta con una ubicación estratégica en La Cresta, en Plena Ciudad de Panamá, con un jardín hermoso y un patio trasero lleno de arboles frutales y gran espacio para disfrutar una espectacular área verde en el corazón de la ciudad.

Esta casa de 3 niveles, cada nivel es un apartamento con entrada independiente, cada uno con su cocina, habitaciones y baños, ideal para familias grandes que quieran compartir en el mismo lugar pero cada quien en su espacio o para personas que quieran habitar una planta y rentar las otras 2.

La Cresta, en el punto más alto del centro de Ciudad de Panamá, deleita con su ambiente fresco y amplio paisaje que dan sentido al nombre del corregimiento ¡Bella Vista!

En medio de frondosos jardines, tanto sus amplias casas como sus elevadas torres, exhiben elegancia y exclusividad donde conviven unos 3 mil vecinos.

A este barrio, que data de 1938, la actividad comercial no ha podido escalar sus espacios, manteniéndolo en un entorno de tranquilidad y belleza, que atrajo a las embajadas de Estados Unidos, Argentina, Israel y Uruguay para establecer sus residencias.

Ubicada entre las avenidas España y la Transístmica, La Cresta cuenta con solo dos puntos de acceso: uno desde la vía España en su parte inferior, y el otro desde la calle José de Fábregas, junto a la Universidad de Panamá. Sus emblemáticas escalinatas también ofrecen a los peatones una excelente alternativa para acortar camino.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

