



## VENTA APARTAMENTO EN AVENIDA BALBOA, PH BELLA VISTA PARK (7) (4)

Vender

US\$330,000

- **Código:** 5513899
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Bella Vista
- **Área total / terreno:** 182 M2
- **Área construida:** 182 M2
- **Área privada:** 182 M2
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 8
- **Año construcción:** 2009
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

### Características

- Aire acondicionado
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Depósito
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cerca zona urbana
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Playas
- Salón comunal
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano
- Zona infantil
- Zona residencial
- Zonas deportivas
- Zonas verdes

### Contacto

Daniela Gutierrez

**Móvil:** +50766343862

daniela@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

Tamaño: 182 m2 ( 1959.03 sqft2)  
3 recamaras  
2.5 baños  
Cuarto y baño del servicio  
2 estacionamientos  
Depósito  
Línea blanca

#### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

Piscina  
Gimnasio  
Salón de eventos  
Parque infantil  
Área de Bbq

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

Lobby  
Seguridad 24 horas  
Estacionamiento de visitas  
Tanque de reserva

#### **Precio de Venta: \$295,000.00**

#### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

La avenida Balboa es la vía más moderna y ancha de la Ciudad de Panamá. Cuenta con seis carriles viales, una isleta central y dos malecones. Tiene aproximadamente 3,5 km de largo y se ubica a orillas del océano Pacífico, por lo que es uno de los mayores puntos de interés para el desarrollo inmobiliario de la ciudad.

Junto a la avenida se ubica uno de los principales centros financieros de la ciudad. La vía está comunicada con el Corredor Sur a través del puente de las Esclavas, y a la vía Israel por el puente de Paitilla.

Fue totalmente remodelada en el 2009 con la inauguración de la Cinta Costera, convirtiéndose en un atractivo turístico e importante punto de encuentro de la ciudad de Panamá.

Para mayor información o agendar una visita contáctenos.  
Le garantizamos la mejor atención en Panamá.

