



### Moderno apartamento con línea blanca

<b>Código:</b>	7472532
<b>Ubicación:</b>	Santa Ana, San José, Brasil
<b>Tipo de inmueble:</b>	Apartamento
<b>Tipo de negocio:</b>	Vender
<b>Área total / terreno:</b>	120 M2
<b>Área construida:</b>	120 M2
<b>Área privada:</b>	91 M2
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Baños:</b>	2
<b>Parqueo:</b>	2 Vehículos
<b>Piso:</b>	1
<b>Cuota de mantenimiento:</b>	US\$205

#### **Vender**

US\$160.000

## Características

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Amoblado
- ✓ Balcón
- ✓ Baño en habitación principal
- ✓ Cocina equipada
- ✓ Unifamiliar
- ✓ Zona de lavandería
- ✓ Ascensor
- ✓ Club house
- ✓ Cochera / garaje
- ✓ Piscina
- ✓ Trans. público cercano
- ✓ Vigilancia
- ✓ Zona residencial

## Detalles del inmueble

Asomarse por los balcones, oír los pájaros por la mañana y sentir la fresca y paz de los arboles alrededor. Esto encontrara en este moderno edificio de pocas unidades, privado y rodeado de exuberante naturaleza

### **Precio de venta: \$160,000 (Rebajado de \$175,000)**

- Área: 91m2 habitables + 29m2 parqueos

#### **Descripción:**

- Precioso apartamento contemporáneo de un solo nivel.
- Tiene 2 habitaciones, 2 baños, 2 parqueos tipo tándem
- Hay un balcón en el área de cocina comedor, y otro en el segundo dormitorio.
- El dormitorio principal, tiene su propio baño y walk-in closet
- El precio incluye línea blanca, que sería: lavadora, secadora, refrigeradora, microondas, plantilla de vitrocerámica
- Cuenta con 2 aires acondicionados, adicionalmente

Si le interesa como inversión, el apartamento esta alquilado actualmente con un inquilino A+. Si lo requiere para su uso personal, solo hay que darle un preaviso estándar al inquilino, sin problema.

#### **Sobre Bakia:**

El condominio cuenta con areas verdes, una piscina preciosa, y una cómoda área social.  
 Seguridad 24/7

- Construido en el 2015
- Constructora AEISA
- Cuota de mantenimiento ¢116,000

**Cerca de:**

Ruta 27, Fórum I y II, muy cerca del peaje Ciudad Colon

---

## Contacto

Susana Castro Merens

**Móvil:** 506 70157575

**Correo:** galeriainmobiliariacr@gmail.com

