

¡APARTAMENTO EN VENTA O ALQUILER! | TORRE ARTEA, NUEVO CUSCATLÁN |

Vive una experiencia de lujo y confort en una de las zonas más prestigiosas de la ciudad, con un clima agradable y en un ambiente verde.

¡Torre Artea te ofrece mucho más que solo un lugar para vivir!

**VENTA: \$305,000 USD Neg.**

**ALQUILER: \$1,850 Incluye cuota de Mtto.**

Características:

- ✓ Ubicado en 4° nivel
- ✓ Con 3 ascensores para tu comodidad
- ✓ 2 parqueos asignados
- ✓ Área 119.5 M2
- ✓ 3 habitaciones (Habitación Principal con baño privado y tocador doble)
- ✓ 2.5 baños
- ✓ Cocina equipada con pantrys
- ✓ Sala y comedor
- ✓ Terraza con posición al oriente y con vistas a las montañas.
- ✓ Walk-in closet

**EXTRAS INCLUIDAS (APLICAN PARA ALQUILER O VENTA):**

- Aire acondicionado, espejos, cortinas, lámparas, puertas.

**AMENIDADES DEL LUGAR**

- ✓ Pet friendly
- ✓ Gimnasio equipado
- ✓ Ludoteca para niños
- ✓ Salón de usos múltiples con capacidad de 50 personas
- ✓ Área de Bar
- ✓ Bussines center con área para coworking

NOTA: **En caso de alquiler** si se necesita Línea blanca (cocina eléctrica, Lavadora y secadora) se puede instalar con un costo adicional de \$100.00 mensual

¿Deseas más información?

¡Contáctanos hoy mismo al 7758 9177 o 7303-6020

503 Bienes Raíces S.A. DE C.V.

Empresa miembro de la Cámara Salvadoreña de Bienes Raíces, código CSBR 0564