



## VENTA APARTAMENTO PISO ALTO EN EL CANGREJO PH LUXOR 300 (6)

- **Código:** 6009002
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** El Cangrejo
- **Área total / terreno:** 165 M2
- **Área construida:** 165 M2
- **Área privada:** 165 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 3
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 32
- **Año construcción:** 2014
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$360,000

### Características

- Aire acondicionado
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina integral
- Doble ventana
- Gas domiciliario
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Centros comerciales
- Colegios / universidades
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Salón comunal
- Sobre vía principal
- Terraza
- Trans. público cercano
- Urbanización cerrada
- Vigilancia

### Contacto

Romina Lerner

**Móvil:** +50768301949

romina@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

#### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño: 165 m2
- 3 recámaras
- 3.5 baños
- 2 estacionamientos E2
- Cuarto y baño de servicio
- Cortinas Rollers motorizadas
- Balcón terraza
- Línea blanca

#### CARACTERÍSTICAS DEL ÁREA SOCIAL:

- Piscina
- Gimnasio
- Salón de eventos
- Parque infantil
- Sala de juegos
- Sky Lounge con vista Panorámica y terraza semi techada

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Planta Electrica
- Estacionamientos de visita
- Seguridad 24 horas

**Precio de venta \$330,000.00**

**Precio de alquiler \$1900**

#### CARACTERÍSTICAS DEL ÁREA:

El Cangrejo, popular por su vida nocturna animada, cuenta con bares de moda, cervecerías artesanales y casinos concurridos, muchos de los cuales se encuentran alrededor de la calle Vía Argentina. Los restaurantes internacionales lujosos, las cafeterías elegantes y otras más relajadas bordean el área junto con centros comerciales en los que se venden accesorios de moda. El frondoso parque Andrés Bello atrae a los peatones y corredores, mientras que una pequeña plaza cercana tiene como figura principal una escultura de la cabeza de Albert Einstein.

Para mayor información o agendar una visita contáctenos.

Le garantizamos la mejor atención en Panamá

