



## PH MAREA APARTAMENTO EN VENTA, COSTA DEL ESTE (6)

Vender

US\$1,900,000

- **Código:** 6541715
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Costa del Este
- **Área total / terreno:** 630 M2
- **Área construida:** 630 M2
- **Área privada:** 630 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 5
- **Baños:** 6
- **Estacionamiento:** 5
- **Piso:** 22
- **Año construcción:** 2015
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

## Características

- Aire acondicionado
- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Biblioteca/estudio
- Clósets
- Cocina tipo americano
- Depósito
- Doble ventana
- Gas domiciliario
- Habitación conductores
- Habitación servicio
- Jacuzzi
- Reformado
- Sauna
- Turco
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Cancha de baloncesto
- Cancha de futbol
- Cancha de squash
- Cancha de tenis
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Circuito cerrado de tv
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Salón comunal
- Sobre vía principal
- Terraza
- Trans. público cercano

## Contacto

Romina Lerner

**Móvil:** +50768301949

romina@beluxerealestate.com



## Detalles del inmueble

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño: 630 m2
- 5 recámaras (cada una con baño privado y walk in closet)
- 5.5 baños
- 5 estacionamientos
- 2 cuartos y baños de servicio
- 2 depósitos
- Sala
- Comedor
- Family Room
- Den terraza
- Balcón
- Línea blanca de lujo
- Aire acondicionado central en todo el apartamento
- Sistema inteligente de iluminación y sonido
- Hermosa vista al mar

### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- Piscina infinity
- Salón de eventos
- Sala de cine
- Gimnasio
- Área de bar
- Terraza
- Cancha de Tenis
- Área de juegos
- Sauna y baño turco
- Jacuzzi

### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Lujoso lobby
- Seguridad 24/7
- 2 elevadores de uso común y 1 de servicio
- 1 apartamento por piso
- Estacionamientos bajo techo
- Estacionamientos de visita
- Tanque de reserva de agua
- Planta eléctrica total

- Sala para conductores

**PRECIO DE VENTA \$1,900,000.00**

**IMPORTANTE: Ideal para inversionista, se encuentra alquilado hasta mayo 2024.**

PH Marea, el lugar donde la exclusividad y el lujo se fusionan para ofrecerte el estilo de vida que siempre has soñado.

Ubicado en la zona de Costa del Este, este majestuoso apartamento te ofrece una vista impresionante del océano y una experiencia única de vivir en la ciudad. Diseñado con los más altos estándares de calidad, nuestro apartamento cuenta con acabados de primera, amplios espacios y una decoración elegante que te hará sentir como en un hotel de cinco estrellas.

Desde la entrada hasta las áreas comunes, PH Marea es un verdadero oasis de tranquilidad en medio de la ciudad. Disfruta de sus amenidades, todo con un toque de sofisticación y estilo que te encantará.

No pierda la oportunidad de ser parte de este exclusivo edificio. ¡Ven y descubre el hogar de tus sueños en PH Marea!

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

