



## ALQUILER o VENTA DE OFICINA, CALLE 50 PH TORRE GLOBAL (3)

- **Código:** 7446600
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Calle 50
- **Área total / terreno:** 103 M2
- **Área construida:** 103 M2
- **Área privada:** 103 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 15
- **Año construcción:** 2008
- **Tipo de inmueble:** Oficina
- **Negocio:** Vender - Alquiler

Vender

US\$250,000

Alquiler Mensual

US\$1,800

### Características

- Aire acondicionado
- Cocina integral
- Doble ventana
- Vista panorámica
- Acceso pavimentado
- Ascensor
- Cerca zona urbana
- Circuito cerrado de tv
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Salón comunal
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano

### Contacto

Federico Baccino

**Móvil:** +50766345070

federico@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- - Tamaño: 103 m2

- - 2 Baños
- - 2 estacionamientos
- - Aire acondicionado

**PRECIO DE ALQUILER: \$1800 USD**

**PRECIO DE VENTA: \$250,000 UDS**

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- - Lobby
- - Planta eléctrica
- - Seguridad 24/7
- - Alarma contra incendios
- - Detectores y mangueras contra incendios
- - Tanque de reserva de agua
- - 4 Elevadores para 15 personas cada uno
- - Estacionamiento bajo techo

#### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

La F&F Tower es un edificio emblemático ubicado en la calle 50 en la ciudad de Panamá, en el área financiera conocida como Obarrio. Se inauguró en 2011 y se convirtió en el edificio más alto de Panamá hasta 2015, cuando fue superado por el edificio Torre Vitri.

El edificio tiene 52 pisos y una altura de 242 metros, y cuenta con una arquitectura moderna y elegante diseñada por el famoso arquitecto panameño Pinzón Lozano & Asociados.

Una de las características más destacadas de la F&F Tower es su diseño en forma de tornillo. La fachada del edificio está cubierta de vidrio y cuenta con una serie de elementos arquitectónicos que le dan un aspecto único y distintivo.

F&F Tower es un edificio impresionante que se ha convertido en un ícono de la ciudad de Panamá, gracias a su diseño innovador, su altura imponente y su ubicación privilegiada en el corazón de la zona financiera de la ciudad.

Para mayor información agende una visita con nosotros.  
Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

