



## PH CARDENAS VILLAGE CASA EN VENTA, ALBROOK- CLAYTON (6)

- **Código:** 7523809
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Albrook
- **Área total / terreno:** 688 M2
- **Área construida:** 428 M2
- **Área privada:** 688 M2
- **Recámaras:** 4
- **Baños:** 5
- **Estacionamiento:** 4
- **Piso:** 1
- **Año construcción:** 2010
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$675,000

### Características

- Balcón
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Cocina integral
- Depósito
- Habitación servicio
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Árboles frutales
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cancha de baloncesto
- Cancha de fútbol
- Cancha de tenis
- Cerca zona urbana
- Circuito cerrado de tv
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garita de entrada
- Jardín
- Oficina de negocios
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Patio
- Piscina
- Salón comunal
- Terraza
- Trans. público cercano
- Urbanización cerrada
- Vigilancia
- Zona residencial
- Zonas verdes

### Contacto

Romina Lerner

**Móvil:** +50768301949

romina@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

## CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

Hermosa casa unifamiliar de tres niveles con vistas tropicales en Cardenas Village, fue construida a la medida (custom built)

- 3 niveles
- Tamaño construcción: 428 m2
- Tamaño terreno: 688 m2
- 4 recámaras
- 5 baños
- 4 estacionamientos
- Cuarto y baño de servicio
- Depósito
- 2 balcones
- Estudio
- Den familiar
- Terraza trasera
- Patio
- Aire acondicionado central
- Sistema de seguridad
- Portón eléctrico

## AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- Parque para niños
- Canchas de tenis públicas
- Cancha de fútbol
- Cancha de baloncesto
- Piscina

## **PRECIO DE VENTA: \$675,000.00**

La casa cuenta con un paisaje tropical con tres niveles con una gran arquitectura que incluye una sala/comedor con un gran balcón, una cocina amplia con isla abierta con desayunador y sala de estar, un estudio con acceso a la terraza trasera y un baño completo para visitas. Detrás de la propiedad hay un tranquilo parque público con árboles y palmeras.

El nivel superior encuentra un dormitorio principal con sala de estar y balcón privado con visita tropical. Tiene un hermoso baño con tina-jacuzzi, regadera, 2 lavamanos y un amplio walk in closet. Los otros 2 dormitorios tienen cada uno su baño privado, uno con bañera y el otro con ducha. Todas las habitaciones y baños tienen muebles de armario completamente instalados, los baños cuentan con armarios de toallas adicionales. El pasillo tiene capacidad para armarios de pared adicionales y una sala de ropa blanca.

El área de servicio tiene mucho espacio que incluye un depósito, amplia lavandería con acceso independiente a la cochera y al patio, dormitorio y baño completo.

La casa esta cercada con portón eléctrico, sistema de seguridad, rociadores de agua, aire acondicionado central. y muchas más.

Exclusiva comunidad tranquila con una caseta de vigilancia entre Albrook y Clayton.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

