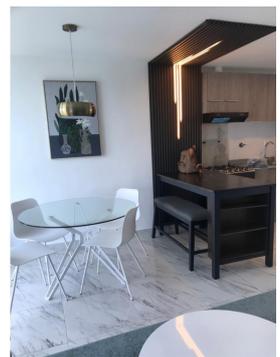


**ALQUILO APARTAMENTO EN AVENIDA BALBOA,  
PH THE SANDS (6)**

Alquiler Mensual

**US\$1,250**



## Detalles del inmueble

**Código:** 7542786

**Estado:** Usado

**Estado / Departamento:**  
Panamá

**Ciudad:** Ciudad de Panamá

**Zona:** Avenida Balboa

**Área total / terreno:** 50 M2

**Área construida:** 50 M2

**Área privada:** 50 M2

**Valor Administración:**  
US\$1

**Recámaras:** 1

**Baños:** 1

**Estacionamiento:** 1

**Piso:** 25

**Año construcción:** 2022

**Tipo de inmueble:**  
Apartamento

**Negocio:**

Alquiler

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Amoblado
- ✓ Baño auxiliar
- ✓ Baño en habitación principal
- ✓ Clósets
- ✓ Cocina integral
- ✓ Gas domiciliario
- ✓ Vista panorámica
- ✓ Zona de lavandería
- ✓ Acceso pavimentado
- ✓ Área social
- ✓ Áreas turísticas
- ✓ Ascensor
- ✓ Barbacoa / parrilla / quincho
- ✓ Colegios / universidades
- ✓ Garaje
- ✓ Gimnasio
- ✓ Parqueadero visitantes
- ✓ Parques cercanos
- ✓ Piscina
- ✓ Planta eléctrica
- ✓ Salón comunal
- ✓ Sobre vía principal
- ✓ Terraza

## Detalles del inmueble

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño: 50 m2
- 1 Recámara
- 1 Baño
- Cocina abierta
- Desayunador
- Área de lavandería
- Amoblado

### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- Piscina infinity
- Gimnasio
- Coworking
- Sala de Cine
- Área de niños
- Área deportiva
- Sky lounge
- Rooftop

### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Lobby
- Seguridad 24 horas
- Estacionamiento bajo techo
- Estacionamientos para bicicletas y motos
- Centro comercial con amplios estacionamientos

El PH The Sands tiene más de 110 metros frente a la Cinta Costera de la Ciudad de Panamá.

A pasos del Casco Antiguo y cerca de la Línea 1 del Metro de Panamá.

Un complejo residencial y comercial diferente, situado en la Avenida Balboa y con más de 110 metros lineales frente a la Cinta Costera de la Ciudad de Panamá.

Una ubicación inigualable nos diferencia, la mayor conectividad a los medios de transporte nos hace privilegiados, cerca de la línea 1 del metro de Panamá estación lotería y 5 de mayo, próximo a hospitales, farmacias, escuelas, comercios y mucho más.

Contiguo al casco antiguo y con acceso directo a la vía interamericana, playas y al interior del país.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.



## Contacto

Romina Lerner

**Móvil:** +50768301949

[romina@beluxerealestate.com](mailto:romina@beluxerealestate.com)