

## APARTAMENTO - 1 HAB – AMUEBLADO - CONDOMINIO LOMAS DE SAN RAFAEL



**Ubicación:** Condominio Lomas de San Rafael, San Rafael de Escazú.

**Distribución:** 1 habitación, 1 baño, 1 parqueo. Sala-Comedor, Cocina, balcón, cuarto de pilas. Área aproximada 50 m2. Ubicado en segunda planta de edificio de 5 pisos.

**Muebles:** sofá, mueble tv, mesas centro, escritorio, desayunador y bancos. Cama, repisas en baños, ducha mixta: tipo teléfono y tipo regadera. Cuarto principal con ventilador de techo.

**Línea blanca y accesorios:** Lavadora-secadora, tendedero, plancha, aplanchador, refrigeradora, cocina, horno hornear, horno microondas, licuadora, olla arrocera, percolador de café, cubiertos, vasos, platos.

**Comunicación:** Internet por fibra óptica hasta el apartamento, conexión simétrica 100/100 Mbps, 2 televisores inteligentes, uno de 55 pulgadas 4K en sala principal y otro de 32 pulgadas en el cuarto, ambos con sistema Smart box para TV por IP conectados vía wifi. Cableado de red UTP Categoría 5 en 3 puntos.

**Decoración:** alfombra, plantas artificiales, cuadros decorativos, espejo de pie para cuerpo entero. Cortinas completas. Cuarto principal con cortina tipo riel hotelero y persiana enrollable tipo blackout.

**Amenidades:** el condominio cuenta con piscina, rancho, área de juego para niños, jardines, seguridad 24/7.

**Condiciones:**

Renta de largo plazo, mínimo 12 meses.

Se renta únicamente amueblado y equipado.

Capacidad máxima de 2 personas.

No se permiten mascotas de ningún tipo ni tamaño.

No se permite fumar dentro del apartamento.

Aceptar y respetar reglamento del condominio

**Precio de renta:**

\$850 por mes. Depósito de garantía equivalente a 1 mes de renta.

Incluye: cable e internet y cuota condominal.

No incluye: servicio de agua ni luz eléctrica.

