

# Apartamento en Venta | La Pulida Rio Abajo | PH Natura CT

Vender

**US\$65,000**



## Detalles del inmueble

Estado: Usado

Estado / Departamento: Panamá

Ciudad: Ciudad de Panamá

Área total / terreno: 56 M2

Área construida: 56 M2

Área privada: 56 M2

Valor Administración: US\$30

Alcobas: 3

Baños: 1

Garaje: 1

Piso: 2

Año construcción: 2001

Tipo de inmueble: Apartamento

Negocio: Vender

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua
- ✓ Barra estilo americano
- ✓ Clósets
- ✓ Cocina tipo americano
- ✓ Doble ventana
- ✓ Electricidad
- ✓ Suelo de cerámica / mármol
- ✓ Zona de lavandería
- ✓ Acceso pavimentado
- ✓ Cerca zona urbana
- ✓ Cochera / garaje
- ✓ Colegios / universidades
- ✓ Garita de entrada
- ✓ Parqueadero visitantes
- ✓ Portería / recepción
- ✓ Trans. público cercano
- ✓ Urbanización cerrada
- ✓ Vigilancia
- ✓ Vivienda multifamiliar
- ✓ Zona comercial
- ✓ Zona industrial
- ✓ Zona infantil
- ✓ Zona residencial

## Detalles del inmueble

### Resumen de Propiedad

- **Ubicación:** A pocos metros de Avenida La Pulida, Panamá.
- **Piso:** 2.
- **Superficie Total:** 56 m<sup>2</sup>.
- **Año de Construcción:** 2001.
- **Precio de Venta:** \$ 65,000

### Características Principales

- **Recámaras:** 3.
- **Baños:** 1.
- **Estacionamiento:** 1 puesto.
- **Tipo de Gas:** Tanque de gas (sin gas comunal).
- **Accesibilidad:** Edificio sin elevador.
- **Seguridad:** Conjunto cerrado con garita de seguridad.

### Descripción Detallada

Presentamos este acogedor apartamento ubicado en un conjunto residencial a pocos metros de la Avenida La Pulida. Con una superficie de 56 m<sup>2</sup>, esta propiedad en el segundo piso es una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar en una zona tranquila y fresca.

### Distribución del Apartamento:

- **Sala y Comedor:** Espacios integrados con buena ventilación natural.
- **Cocina:** Funcional, adaptada para el uso de tanque de gas.
- **Recámaras:** Tres recámaras, ideales para una familia.
- **Baño:** Un baño completo, convenientemente ubicado.

## Estacionamiento:

- **Puesto de Estacionamiento:** Un espacio asignado, proporcionando comodidad y seguridad para su vehículo.

## Servicios y Amenidades del Conjunto

- **Parque Infantil:** Ideal para el disfrute de los más pequeños.
- **Seguridad:** Garita de seguridad en la entrada, garantizando el control de acceso.
- **Portón Eléctrico:** Acceso con control remoto para mayor comodidad y seguridad.

## Ventajas Adicionales

Este apartamento se encuentra en una zona estratégica, a solo 4 minutos de la Avenida 12 de Octubre. Aquí encontrará una variedad de servicios esenciales, como la Farmacia Arrocha, Supermercado Rey, Doit Center, estaciones de servicio, gimnasios, y una gran selección de restaurantes. La proximidad a estas facilidades asegura una vida cómoda y práctica para los residentes.

## Entorno y Ubicación

- **Zona Tranquila:** El área es conocida por su tranquilidad y frescura, ofreciendo un ambiente sereno para vivir.
- **Acceso Rápido:** La cercanía a vías principales como la Avenida La Pulida y la Avenida 12 de Octubre facilita el desplazamiento hacia diferentes puntos de la ciudad.

**Para mayor información o para coordinar una visita no dude en en llamar!!!**