



VENTA HOTEL BOUTIQUE (AVANI) ISLA CONTADORA (19)

- **Código:** 7454976
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Archipiélago Las Perlas
- **Área total / terreno:** 852 M2
- **Área construida:** 205 M2
- **Área privada:** 852 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 5
- **Año construcción:** 2023
- **Tipo de inmueble:** Hoteles
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$585,000

Características

- Agua
- Aire acondicionado
- Amoblado
- Armarios empotrados
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Clósets
- Electricidad
- Hospedaje turismo
- Áreas turísticas

Contacto

Keisa Brito

Móvil: +50763972274

keisa@beluxerealestate.com



Detalles del inmueble

HOTEL BOUTIQUE

Ubicación:

Isla contadora ubicado en el archipiélago de Las Perlas, golfo de Panamá, a sólo 63 kilómetros de la Ciudad de Panamá.

Descripción General:

Es un pequeño paraíso a tan solo 1h 30 min de la Ciudad de Panama, el Hotel Avani es un hotel recién construido cuenta con un terreno de 852 m2 de terreno con 205 m2 de construcción, con 5 habitaciones completamente diseñadas y amuebladas con baños privados, con un toque moderno tropical, proporcionando espacio y comodidad, aire acondicionado, ducha exterior y baño exterior, cocina al aire libre, cuarto de almacenamiento y tanque de agua de 5,000 litros.

Esta propiedad se vende como un negocio totalmente funcional o con la flexibilidad de servir como una propiedad privada. Incluye todos los permisos de operación, sitio web con plataforma de reserva totalmente integrada, cuenta de redes sociales y 2 vehículos Kawasaki Mule.

Características Externas

- Posee fácil acceso a varias actividades como buceo, snorkeling ,standup paddle, windsurf, pesca deportiva, veleros, expedición en four-wheels, paseos en lancha.
- A solo 10 minutos de la Playa: Los huéspedes pueden disfrutar este maravilloso paraíso.

Oportunidad de Inversión

El Hotel AVANI ofrece una emocionante oportunidad de inversión para aquellos que buscan entrar en la próspera industria hotelera de playa. Con una sólida reputación el hotel ya cuenta con una base establecida para el éxito futuro.

Detalles Adicionales

- Área del Terreno: 852 metros cuadrados.
- Construcción: 205 metros cuadrados.
- Licencia Turística en Regla: Todos los documentos y permisos necesarios para operar como un hotel turístico, bar y restaurante están en orden.

Precio de Venta

El precio de venta \$585,000.00 y representa una oportunidad única con un excelente potencial para inversores visionarios que desean ser dueños de un pequeño paraíso en la playa.

Para mayor información o agendar una visita contáctenos.

Le garantizamos la mejor atención en Panamá.

