



## ALQUILER o VENTA APARTAMENTO AMOBLADO EN AVENIDA BALBOA PH WHITE (3)

- **Código:** 7541496
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Avenida Balboa
- **Área total / terreno:** 169 M2
- **Área construida:** 169 M2
- **Área privada:** 169 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 3
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 45
- **Año construcción:** 2011
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender - Alquiler

Vender

US\$450,000

Alquiler Mensual

US\$1,800

## Características

- Admite mascotas
- Agua
- Aire acondicionado
- Amoblado
- Armarios empotrados
- Balcón
- Baño en habitación principal
- Barra estilo americano
- Biblioteca/estudio
- Calentador
- Citófono / intercomunicador
- Cocina equipada
- Cocina tipo americano
- Doble ventana
- Electricidad
- Internet
- Puerta de seguridad
- Sauna
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Jardín
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Salón comunal
- Sobre vía principal
- Trans. público cercano

## Contacto

Federico Baccino

**Móvil:** +50766345070

federico@beluxerealestate.com



## Detalles del inmueble

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- - Tamaño 169 m2
- - 3 Recámaras
- - Den
- - 2 Baños
- - 3 estacionamiento
- - Balcón con hermosa vista al mar
- - Amoblado

### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

Exclusivas áreas de entretenimiento ubicadas frente al mar para relajarse y escaparse del diario vivir.

- - Piscina
- - Gimnasio
- - Parque infantil
- - Salón de eventos
- - Jacuzzi
- - Sauna

### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- - Lujoso Lobby
- - Planta eléctrica
- - Seguridad 24/7
- - Tanques de agua

**PRECIO DE ALQUILER: \$1,800 USD**

**PRECIO VENTA: \$450,000 USD**

### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

La Avenida Balboa es una de las vías más emblemáticas y reconocidas de la Ciudad de Panamá. Esta amplia avenida se extiende a lo largo de la costa, bordeando la Bahía de Panamá, ofreciendo una vista panorámica del océano y del horizonte de la ciudad.

La Avenida Balboa es conocida por ser el epicentro financiero y comercial de la ciudad. Aquí se encuentran importantes rascacielos, oficinas corporativas, bancos, hoteles de lujo y centros comerciales de renombre. Es el lugar ideal para establecer tu negocio, ya que te ubicarás en el corazón económico de la ciudad y tendrás acceso a una amplia gama de servicios y oportunidades comerciales.

Además de su importancia comercial, la Avenida Balboa también es un lugar muy popular para los residentes y

turistas. Cuenta con hermosos paseos marítimos, áreas verdes, parques y plazas donde puedes disfrutar de caminatas, hacer ejercicio al aire libre o simplemente relajarte mientras disfrutas de las vistas al mar. También es frecuentada por ciclistas, corredores y amantes del patinaje.

Vivir en las cercanías de la Avenida Balboa te brinda un estilo de vida urbano y sofisticado. Tendrás acceso a todo lo que necesitas, desde servicios y comodidades hasta opciones de entretenimiento y recreación. Además, estarás rodeado de impresionantes vistas al mar y podrás disfrutar de la brisa marina en todo momento.

Para mayor información agende una visita con nosotros.  
Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá

