

**VENTA**

Apartamento Estudio  
**Torre iFreses**





Este apartamento tipo estudio, ubicado en el piso #24 del Condominio Torre iFreses no solo ofrece vistas espectaculares al Valle Central, sino también una excelente oportunidad para obtener ingresos pasivos.

Invierta en una propiedad moderna y segura en el corazón de Curridabat, con Alto Potencial de Rentabilidad, ideal para generar rendimientos constantes a partir de su alquiler ya que cuenta con un valor estable y que genera ingresos constantes.

iFreses Curridabat se distingue por su ubicación estratégica, frente a la calle principal y muy cerca de la pista, facilitando el acceso a las principales vías de la ciudad. Esta ventaja hace que el apartamento sea altamente atractivo para inquilinos potenciales, asegurando una alta demanda y, por ende, una rentabilidad sostenida.



**En la zona más exclusiva de Curriabat**



A photograph of a modern, multi-story building with a light-colored facade and large glass windows. The ground floor features a glass entrance with the name 'iFRESES' visible on the glass. A black street lamp is in the foreground on the left, and a metal railing runs across the bottom of the frame. A semi-transparent brown banner is overlaid at the top, containing white text.

**El éxito llega cuando das el primer paso**

**¡Invierta de manera segura!**



# Disfrute la mejor vista del este de la ciudad desde el nivel 24 de la torre



En la zona más exclusiva de Curriabat



# Distribución Apartamento:

- Sala-comedor
- 1 dormitorio
- 1 baño completo
- Mueble de baño
- Mamparas de ducha de vidrio
- Tanque de paso agua caliente
- Cocina equipada con mueble de cocina con plantilla y mueble aéreo
- Área de lavado
- Balcón panorámico
- Cortinas
- Luz natural
- Diseño contemporáneo
- Techo alto



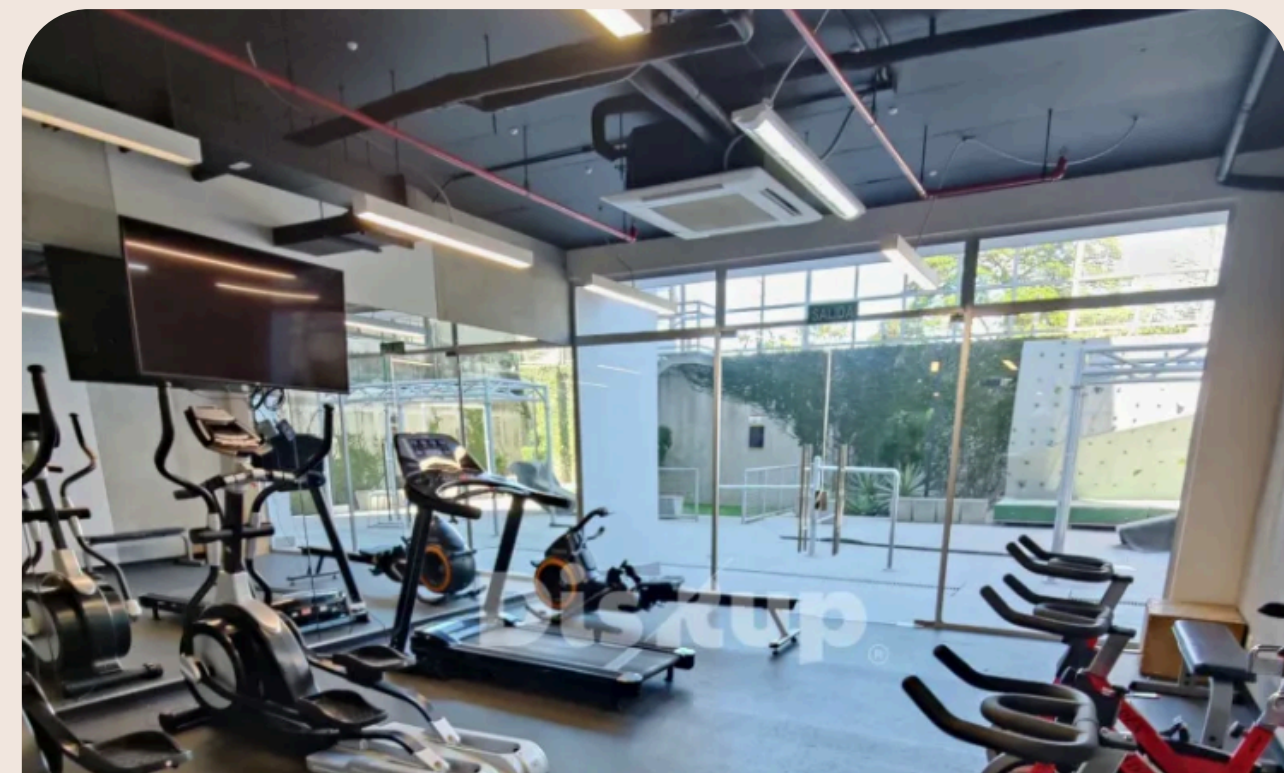
**Las amenidades** de lujo hacen que este apartamento sea muy atractivo para profesionales y estudiantes por lo tanto genera una alta demanda de alquiler:

- ✓ Casa Club con BBQ
- ✓ Área de Coworking
- ✓ Piscina climatizada – recreativa y para nado con carril semi olímpico
- ✓ Cuarto de música
- ✓ Sala de juegos
- ✓ Patio de recreo
- ✓ Cine
- ✓ Gimnasio completamente equipado
- ✓ Parque de mascotas
- ✓ Lavandería común
- ✓ Recepción y seguridad 24/7

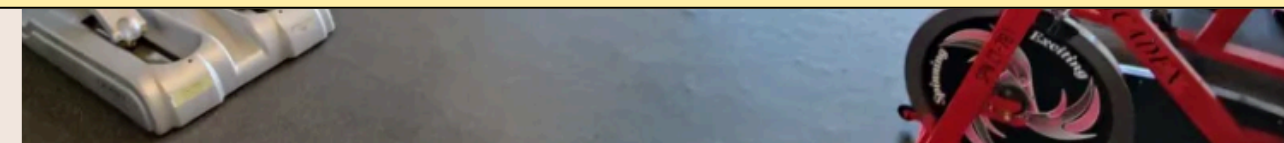
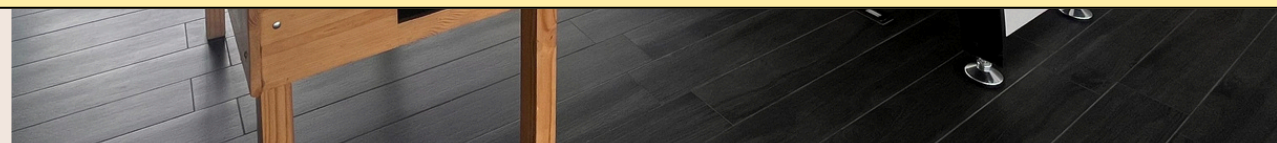
¡Además 1 parqueo asignado exclusivamente para el apartamento!

Para el disfrute de toda la familia

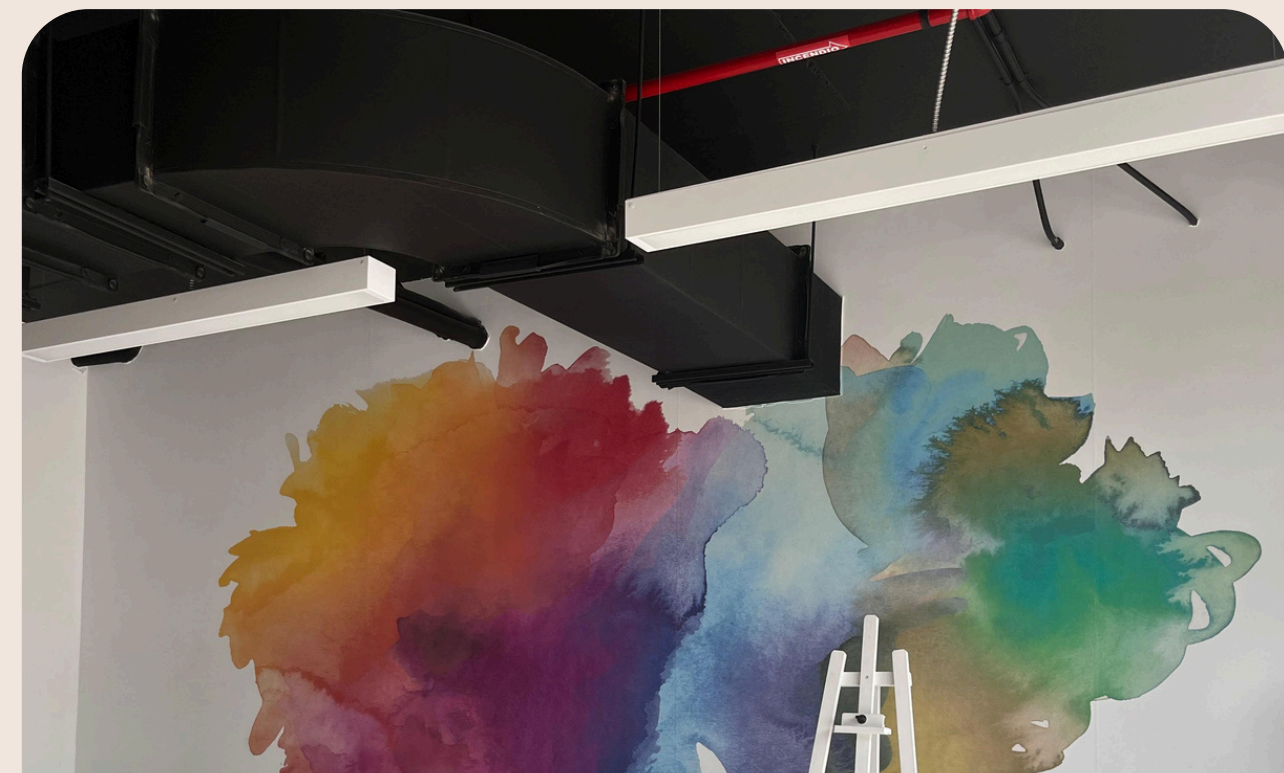




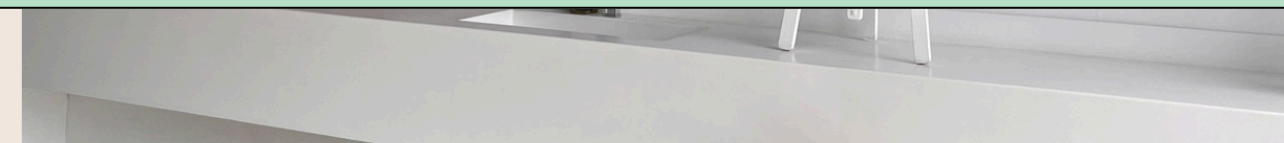
Bellísimas amenidades y áreas comunes







Bellísimas amenidades y áreas comunes







¡Disfrute de las espectaculares vistas y del atardecer desde la piscina!





**Precio de Venta**

**\$ 126.000**



**Cuota Condominal**  
**\$140**



**¡Retorno de inversión, un negocio a su alcance!**



# Asesoramiento personalizado



## Contáctenos y agende la visita ahora mismo



8583-6666 / 8763-7373



info@grupobrio.com



www.grupobrio.com



San José, Escazú

¡Atendemos de domingo a domingo, en el horario de su preferencia!





¡Gracias!