



## VENTA O ALQUILER APTO AMOBLADO, MODELO UNICO, COCO DEL MAR (4)

- **Código:** 7546225
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Coco del Mar
- **Área total / terreno:** 560 M2
- **Área construida:** 560 M2
- **Área privada:** 560 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 4
- **Baños:** 4
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 4
- **Piso:** 1
- **Año construcción:** 2010
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender - Alquiler

Vender

US\$870,000

Alquiler Mensual

US\$3,500

## Características

- Admite mascotas
- Adosado
- Agua
- Aire acondicionado
- Alarma
- Amoblado
- Armarios empotrados
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Barra estilo americano
- Biblioteca/estudio
- Calentador
- Clósets
- Cocina equipada
- Cocina tipo americano
- Comedor auxiliar
- Depósito
- Electricidad
- Gas domiciliario
- Habitación conductores
- Habitación servicio
- Hall de alcobas
- Inmueble de lujo
- Internet
- Puerta de seguridad
- Reformado
- Sala de usos múltiples
- Sauna
- Suelo de cerámica / mármol
- Unifamiliar
- Video por cable
- Vista panorámica
- Zona de lavandería
- Acceso discapacitados
- Acceso pavimentado
- Área social
- Áreas turísticas
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cochera / garaje
- Colegios / universidades
- Garaje
- Garita de entrada
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Patio
- Piscina
- Planta eléctrica
- Portería / recepción
- Sobre vía principal
- Terraza
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Vivienda unifamiliar
- Zona comercial
- Zona residencial
- Zonas deportivas

## Contacto

Daiana Gimenez

**Móvil:** +50763998799

daiana@beluxerealestate.com



## Detalles del inmueble

### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño: 560 m2
- 4 recámaras
- 4.5 baños
- 4 estacionamientos
- Amoblado
- Línea blanca
- Cortinas Rollers
- 2 niveles
- Habitación de servicio
- Habitación de conductores
- Terraza en L

Este espectacular apto es un modelo UNICO en todo el edificio y esta distribuido de la siguiente manera:

Al ingresar por el porton electrico a tu garage privado donde caben 4 carros, encontraras un cuarto para el conductor con su baño completo, la puerta de ingreso al primer nivel del apto en el cual esta la sala-comedor, un espacioso den, el baño completo que puede usarse como de invitados y una recamara secundaria tambien con su propio baño y walking closet; en este nivel tambien encontramos la lavanderia, y el cuarto y baño de servicio. Subiendo las escaleras tenemos una amplia sala con un cómodo bar, un baño de invitados, un comedor auxiliar, la cocina abierta con su entrada independiente, la recamara principal con su closet, baño y otra recamara con su closet lineal y baño en suite. Ambas recamaras tienen salida a la terraza, que recorre en forma de L desde la cocina hasta el bar. Esta terraza cuenta con 3 características que la hacen muy versátil, una es una parte al aire libre, una parte techada con hermosa vista a las ruinas de Panama Viejo y un espacio completamente cerrado con aire acondicionado que puede funcionar como oficina, gimnasio privado, area de sauna o relajacion, etc. Definitivamente un apartamento sin igual para vivir confortablemente de por vida!

### AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- Espacios abiertos
- Área de masajes / hombres y mujeres
- Terraza relax
- Gimnasio
- Sauna, baño turco y jacuzzi
- Sala para reuniones
- Salón para eventos
- Área para BBQ
- Piscina para adultos y para niños
- Business Center
- Áreas verdes

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- 2 torres y 2 torres actualmente en construcción.
- Lobby con elevadores de alta velocidad
- Multi nivel de estacionamiento bajo techo para los visitantes
- Garita de seguridad con control de acceso electrónico
- Servicio de conserje
- Servicio de seguridad 24 horas

Tranquilidad y Fácil Acceso.

Bahia del Golf es un proyecto único, diseñado pensando en su comodidad.

Con fácil acceso desde los Altos del Golf a lo mejor de la ciudad, Ph Bahia del Golf le ofrece la tranquilidad de estar frente al parque Omar, a las Ruinas de Panama Viejo, conectando con Coco del mar y Costa del Este. Al mismo tiempo disfrutar de hermosas vistas a la Bahía.

Ubicado en Via Cincuentenario con Calle 81 Este.

Para mayor información y citas no dude en contactarnos.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panama.

