



## VENDO APARTAMENTO PH FAIRMONT PLAZA , SAN FRANCISCO (10)

- **Código:** 7621146
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Punta Pacífica
- **Área total / terreno:** 141.70 M2
- **Área construida:** 141.70 M2
- **Área privada:** 141.70 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 2
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 2
- **Piso:** 6
- **Año construcción:** 2009
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$215,000

### Características

- Admite mascotas
- Aire acondicionado
- Armarios empotrados
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Calentador
- Clósets
- Cocina equipada
- Depósito
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Reformado
- Suelo de cerámica / mármol
- Zona de lavandería
- Acceso discapacitados
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Garaje
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica
- Salón comunal
- Trans. público cercano
- Vigilancia
- Zona residencial

### Contacto

Cyntia Zentner

**Móvil:** +50766185540

cynthia@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

#### CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- Tamaño: 145 m2
- 3 recámaras (walk in closet amplio en recámara principal)
- 2.5 baños
- 2 estacionamientos
- Cuarto y baño de servicio
- Depósito
- Línea Blanca

#### CARACTERÍSTICAS DEL ÁREA SOCIAL:

- Piscina
- Salón de eventos
- Área de BBQ

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO:

- Planta Eléctrica
- Tanque de reserva de agua
- Estacionamientos de visita
- Estacionamiento bajo techo
- Cercano al Parque Omar

**Precio de venta \$235,000.00**

**Cuenta con Avaluo 2024**

**EXONERADO HASTA MARZO 2029**

#### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

Vivir en San Francisco significa tener una ubicación estratégica y privilegiada en el corazón de la ciudad, donde puedes desplazarte rápidamente a cualquier lugar al que necesites ir, por tener fácil acceso a las principales vías de la ciudad como Vía España, Vía Brasil, Vía Israel , Vía Porras, Avenida Cincuentenario y Avenida Balboa, que es el famoso boulevard frente al mar de Panamá, así como el Corredor Sur, que es una autopista de peaje que puede tomar para viajar de la ciudad al aeropuerto, acortando el tiempo de viaje a solo 15 minutos.

Para mayor información agende una visita con nosotros.

Le garantizamos el mejor servicio y atención de Panamá.

