



## VENTA CASA DUPLEX EN OBARRIO, AMOBLADA CON PISCINA(10)

Vender

US\$750,000

- **Código:** 7621204
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Obarrio
- **Área total / terreno:** 500 M2
- **Área construida:** 500 M2
- **Área privada:** 500 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 4
- **Baños:** 3
- **Estacionamiento:** 4
- **Año construcción:** 1973
- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Negocio:** Vender

### Características

- Agua
- Aire acondicionado
- Alarma
- Armarios empotrados
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Biblioteca/estudio
- Calentador
- Clósets
- Electricidad
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Zona de lavandería
- Acceso pavimentado
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Garaje
- Jardín
- Patio
- Trans. público cercano
- Zona residencial

### Contacto

Cyntia Zentner

**Móvil:** +50766185540

cynthia@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- 2 niveles

- Tamaño de construcción: 500 m2
- 4 recámaras
- 3.5 baños
- Den
- Cuarto y baño de servicio
- Amplia sala familiar
- 4 estacionamientos
- Amoblada
- Terraza con jacuzzi
- Patio trasero y delantero
- Piscina

#### CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA:

Obarrio es un barrio prestigioso ubicado en el corazón de la Ciudad de Panamá. Conocido por su ambiente cosmopolita, su arquitectura moderna y su amplia gama de servicios, Obarrio se ha convertido en uno de los lugares más deseados para vivir, trabajar y disfrutar de la vida urbana.

Una de las principales ventajas de Obarrio es su ubicación estratégica. Está convenientemente situado cerca del centro financiero de la ciudad, lo que lo convierte en una opción ideal para aquellos que desean estar cerca de su lugar de trabajo. Además, está cerca de importantes vías de acceso y cuenta con excelentes conexiones de transporte público, facilitando los desplazamientos dentro y fuera del área.

Obarrio es conocido por su ambiente sofisticado y cosmopolita. Aquí encontrarás una gran variedad de opciones gastronómicas, desde restaurantes locales hasta reconocidos chefs internacionales. También cuenta con una vibrante escena nocturna, con bares, discotecas y lugares de entretenimiento que ofrecen música en vivo, DJ's y opciones para bailar y disfrutar de la vida nocturna.

Además de su oferta gastronómica y de entretenimiento, Obarrio es un importante centro comercial. Aquí encontrará una amplia gama de tiendas, boutiques y centros comerciales donde podrá satisfacer sus necesidades de compras y encontrar productos de alta calidad. También hay una gran cantidad de servicios profesionales, como bancos, bufetes de abogados, consultorías y empresas de tecnología, lo que lo convierte en un lugar ideal para establecer tu negocio o encontrar servicios especializados.

