



## VENTA APARTAMENTO DE PLAYA, BIJAO PH BALBOA 5, PB (2)

- **Código:** 7726927
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá Oeste, San Carlos
- **Zona:** San Carlos
- **Área total / terreno:** 417 M2
- **Área construida:** 312 M2
- **Área privada:** 312 M2
- **Valor Administración:** US\$833
- **Recámaras:** 4
- **Baños:** 4
- **Baño medio:** Sí
- **Estacionamiento:** 3
- **Piso:** 1
- **Año construcción:** 2013
- **Tipo de inmueble:** Casa de Playa
- **Negocio:** Vender

Vender

US\$895,000

## Características

- Admite mascotas
- Agua
- Aire acondicionado
- Alarma
- Baño en habitación principal
- Barra estilo americano
- Biblioteca/estudio
- Calentador
- Chimenea
- Citófono / intercomunicador
- Clósets
- Cocina equipada
- Electricidad
- Gas domiciliario
- Internet
- Zona de lavandería
- Acceso discapacitados
- Acceso pavimentado
- Área social
- Áreas turísticas
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cancha de baloncesto
- Cancha de fútbol
- Centro médico
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Club house
- Club social
- Cochera / garaje
- Garita de entrada
- Lago
- Piscina
- Planta eléctrica
- Playas

## Contacto

Natalia Baccino

**Móvil:** +50766126688

natalia@beluxerealestate.com



## Detalles del inmueble

**¡Vive el Sueño de Playa en PH Bijao!**

### PH Bijao - Edificio Balboa 5

¡Te presentamos un espectacular apartamento en planta baja, listo para convertirse en tu refugio ideal en la playa! Este apartamento es una joya única que ofrece lujo, confort y un estilo de vida exclusivo en una de las mejores ubicaciones de Panamá.

Características del Apartamento:

**Área de Construcción:** 311.9 m<sup>2</sup>

**Área de Patio:** 104.9 m<sup>2</sup>

Distribución:

- **4 Recámaras:** Espaciosas y bien iluminadas.
- **4 Baños**
- **1 Den:** Perfecto para una oficina o sala de entretenimiento.
- **Cuarto y Baño de Servicio**
- **Comedor:** Ideal para cenas en familia.
- **Sala:** Amplia y acogedora.
- **Cocina** abierta
- **Lavandería:** Espaciosa y funcional.
- **Terraza:** Relájate con vistas al jardín y al aire libre, es el espacio más codiciado de la casa, por su tamaño, con césped natural.

### 🚗 Estacionamientos:

- 3 espacios de estacionamiento (1 bajo techo).

Detalles Adicionales:

- **Un Solo Dueño:** El apartamento nunca ha sido rentado.
- **Precio de Venta:** \$895,000

No dejes pasar la oportunidad de vivir en un lugar que combina lujo y comodidad, con acceso directo a las mejores playas de Panamá. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y para agendar una visita!

**¡Tu paraíso en la playa te espera!**

Contáctanos!

