



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 370368/2023 (0) DE FECHA 09/05/2023./J.J.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8613, FOLIO REAL N° 30414184 UBICADO EN ACERA NORTE DE LA CALLE ROMERO .DE LA PRCELACION LOS MORTALES, CORREGIMIENTO LOS DÍAZ, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ,

SUPERFICIE INICIAL DE 644 M² 71 DM² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 644 M² 71 DM²

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1 QUE DISTA 5.40MTS; DEL EJE CENTRAL DE CALLE ROMERO, CON RUMBO NORTE (N55°25'13''E) CON UNA DISTANCIA DE 16.78MTS SE ENCUENTRA EL PUNTO NUMERO 2 DEL PUNTO 2 QUE DISTA 5.40MTS DEL EJE CENTRAL DE CALLE ROMERO Y 6.00MTS DE LA VEREDA QUE CONDUCE A LA CALLE ROMERO, CON RUMBO NORTE (N-30°20'46''W) CON UNA DISTANCIA DE 23.97MTS SE ENCUENTRA EL PUNTO 3 DEL PUNTO NUMERO 3 QUE DISTA 6.00MTS DE LA VEREDA QUE CONDUCE A LA CALLE ROMERO, CON RUMBO NORTE (N-25°47'41''W) CON UNA DISTANCIA DE 8.61MTS SE ENCUENTRA EL PUNTO 4, DEL PUNTO 4 QUE DISTA 6.00MTS DE LA VEREDA QUE CONDUCE A LA CALLE ROMERO CON RUMBO SUR (S70°32'56''W), CON UNA DISTANCIA DE 21.31MTS SE ENCUENTRA EL PUNTO 5; DEL PUNTO NUMERO 5 CON RUMBO SUR (S-38°09'25''E), CON UNA DISTANCIA DE 9.37MTS SE ENCUENTRA EL PUNTO NUMERO 6 DEL PUNTO NUMERO 6 CON RUMBO SUR (S-34°48'46''E) CON UNA DISTANCIA DE 28.63MTS SE ENCUENTRA EL PUNTO 1 PUNTO DE PARTIDA CON QUE SE CIERRA EL POLIGONO.

NORTE: RESTO DE LA FINCA 109220-8613

SUR: CALLE ROMERO

ESTE: VEREDA

OESTE: RESTO DE LA FINCA 109220-8613 NÚMERO DE PLANO: 130713-150865

VALOR DEL TRASPASO: CIENTO CUARENTA Y CINCO BALBOAS CON DOCE (B/.145.12)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RAMON MANUEL MORENO CANDELARIA . (CÉDULA 8-223-1976) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTE FOLIO A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE..

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 363416/2023 (0) DE FECHA 08/31/2023 12:06:47 P. M.. REGISTRO CORRECCIÓN DE GENERALES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 6 DE SEPTIEMBRE DE 2023 2:38 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404241058



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 23E970BA-51B5-4D99-92B8-58A96803D89B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000