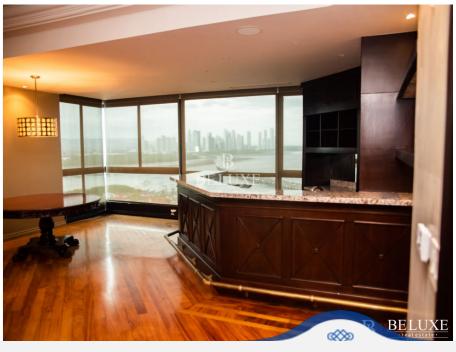


**Tel.** +50766534655

Dir. Panamá

Correo: info@beluxerealestate.com









# VENTA APARTAMENTO EN COCO DEL MAR, PH PANAMAR (10)

Código: 7982101Estado: Usado

• Ubicación: Panamá, Ciudad

de Panamá

• Zona: Coco del Mar

• Área total / terreno: 610 M2 • Área construida: 610 M2 • Área privada: 610 M2

Valor Administración: US\$1

• Recámaras: 4 • Baños: 4

Baño medio: Sí

• Estacionamiento: 5

• Piso: 17

• Año construcción: 1998

• Tipo de inmueble: Apartamento

• Negocio: Vender

## Vender

US\$1,500,000

### Características

- Admite mascotas
- Agua
- Armarios empotrados
- Baño auxiliar
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Depósito
- Gas domiciliario
- Habitación servicio
- Suelo de cerámica / mármol
- Zona de lavandería
- Acceso discapacitados

- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Barbacoa / parrilla / quincho
- Cancha de tenis
- Cerca zona urbana
- Cochera / garaje
- Gimnasio
- Parqueadero visitantes
- Parques cercanos
- Piscina
- Planta eléctrica

## Contacto

Cyntia Zentner

Móvil: +50766185540

cyntia@beluxerealestate.com



#### Detalles del inmueble

CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:

- 610 M2
- 4 Recámaras
- 4.5 Bños
- Sala
- Comedor
- Cocina
- 2 Cuarto de servicio
- 1 Baño de servicio
- 5 Estacionamientos
- Balcon cerrado con vista al Mar
- Depósito
- Vacio. Solo incluye muebles empotrados y rollers
- Unico con pisos de marmol

#### AREA SOCIAL:

- Piscina
- Gimnasio
- Cancha de tennis
- Salón de fiestas
- Salón de juegos para niños
- Elevadores
- Planta eléctrica
- Seguridad 24/7

#### CARACTERISTICAS DEL EDIFICIO:

El PH Panamar en Coco del Mar es un edificio moderno. Cuenta con una variedad de amenidades diseñadas para ofrecer una experiencia de vida de lujo y confort. Entre sus características destacan:

- Piscina: Una piscina al aire libre con vista al mar, perfecta para relajarse y disfrutar del clima tropical.
- Gimnasio: Un gimnasio completamente equipado para mantener un estilo de vida activo sin salir de casa.
- Salón de eventos: Un amplio salón de eventos ideal para reuniones sociales y celebraciones.
- Área de BBQ: Espacio para parrilladas, perfecto para disfrutar de comidas al aire libre.
- **Seguridad**: El edificio cuenta con seguridad las 24 horas, control de acceso y cámaras de vigilancia para garantizar la tranquilidad de los residentes.
- Estacionamiento: Espacios de estacionamiento techados para residentes y visitantes.

Además, la ubicación del PH Panamar en Coco del Mar ofrece vistas panorámicas al océano y la ciudad, así como fácil acceso a las principales vías de transporte, lo que facilita la movilidad en la ciudad.

### CARACTERISTICAS DE LA ZONA

Coco del Mar es una exclusiva zona residencial en la Ciudad de Panamá, conocida por su ambiente tranquilo y vistas al mar. Ofrece fácil acceso a centros comerciales como Multiplaza, escuelas de prestigio como el Colegio Brader, y hospitales de primer nivel como el Hospital Punta Pacífica. Los residentes disfrutan de espacios verdes cercanos como el Parque Omar, así como de una vibrante vida nocturna y gastronómica en áreas adyacentes como San Francisco y Casco Viejo, lo que la convierte en un lugar ideal para vivir con comodidad y lujo.