



## VENDO-ALQUILO APARTAMENTO LB EN PUNTA PACIFICA, PH DUPONT (6)

- **Código:** 8018562
- **Estado:** Usado
- **Ubicación:** Panamá, Ciudad de Panamá
- **Zona:** Punta Pacífica
- **Área total / terreno:** 138 M2
- **Área construida:** 138 M2
- **Área privada:** 138 M2
- **Valor Administración:** US\$1
- **Recámaras:** 2
- **Baños:** 2
- **Estacionamiento:** 1
- **Piso:** 20
- **Año construcción:** 2010
- **Tipo de inmueble:** Apartamento
- **Negocio:** Vender - Alquiler

### Vender

US\$340,000

### Alquiler Mensual

US\$1,800

### Características

- Aire acondicionado
- Balcón
- Baño auxiliar
- Vista panorámica
- Gas domiciliario
- Zona de lavandería
- Suelo de cerámica / mármol
- Agua
- Armarios empotrados
- Baño en habitación principal
- Clósets
- Cocina equipada
- Gimnasio
- Piscina
- Garaje
- Acceso pavimentado
- Área social
- Ascensor
- Cancha de baloncesto
- Cancha de squash
- Centros comerciales
- Cerca zona urbana
- Colegios / universidades
- Garita de entrada
- Parques cercanos
- Planta eléctrica
- Salón comunal
- Trans. público cercano

### Contacto

Romina Lerner

**Móvil:** +50768301949

romina@beluxerealestate.com



### Detalles del inmueble

## CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:

- - **SOLO LÍNEA BLANCA (muebles no incluidos)**
- - Tamaño: 138 m2
- - 2 recámaras
- - 2 baños
- - 1 Estacionamiento
- - Balcón

## AMENIDADES DEL ÁREA SOCIAL:

- - Piscina
- - Solárium y Dos cenadores
- - Jacuzzi
- - Terraza
- - Sauna
- - Gimnasio
- - Cancha de baloncesto
- - Cancha de squash
- - Parque infantil

**PRECIO DE VENTA \$340,000.00**

**PRECIO DE ALQUILER \$1,800.00**

La torre Dupont tiene 52 pisos y fue construida en 2010, las unidades vienen equipadas con materiales de alta gama, como encimeras de granito en la cocina y gabinetes, grifos, lavabos e inodoros importados, Dupont tiene todas las comodidades de alta gama que espera de un edificio lujoso y moderno.

The Dupont es un edificio residencial de lujo ubicado en Punta Pacífica una de las zonas más prestigiosas de la ciudad de Panamá, la Torre Dupont tiene una vista espectacular del Océano Pacífico, se encuentra en una ubicación conveniente con acceso a centros comerciales, tiendas, supermercados, así como al hospital Pacífica Salud que es el primer hospital privado en América Latina, afiliado a Johns Hopkins Medicine International, todo a una distancia caminable.

Punta Pacífica es considerado como uno de los barrios más exclusivos de la ciudad de Panamá, repleto de negocios modernos, restaurantes de alta gama, boutiques glamorosas y elegantes cafeterías, vivir en Punta Pacífica significa vivir en el corazón de la ciudad con fácil acceso a cualquier lugar. tienes que ir, está cerca de las vías principales, así como del Corredor Sur, que es una autopista de peaje que esencialmente elimina el tráfico pesado y conecta la ciudad con el aeropuerto, acortando el tiempo de viaje a solo 15 minutos.

Punta Pacífica también se encuentra a poca distancia de lugares famosos de Panamá, como el histórico Casco Viejo, que es un sitio del patrimonio mundial de la UNESCO. El Casco Viejo también alberga algunas de las mejores vidas nocturnas de la región con muchos clubes nocturnos, bares y restaurantes. , también está la Cinta Costera, que es un largo parque frente al mar que se usa para caminar, correr, andar en bicicleta, hacer ejercicio y practicar diferentes deportes, la Calzada de Amador también está cerca para una entrada rápida desde la bulliciosa ciudad, esta carretera artificial se extiende dos millas hacia el océano y conecta cuatro pequeñas islas donde puedes encontrar restaurantes, tiendas y hoteles.

Para mayor información o agendar una visita contáctenos.

Le garantizamos la mejor atención en Panamá.

